

**ORDEN DE INICIO PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS**
**EXPEDIENTE ST2021-0-04 OBRAS DE REFORMA DE TABIQUERÍA Y FALSOS TECHOS DE VARIAS ZONAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO RAMÓN Y CAJAL.**

El Hospital Universitario Ramón y Cajal necesita para su correcto funcionamiento disponer de las mejores instalaciones e infraestructuras que permitan realizar en las mejores condiciones posibles la asistencia sanitaria a los usuarios, siendo imprescindible la contratación propuesta por la Subdirección de Gestión Técnica del Hospital, de acuerdo con la Memoria de necesidad emitida por el Subdirector de Gestión Técnica, de las obras de reforma de tabiquería y falsos techos de varias zonas del Hospital Universitario Ramón y Cajal.

Para ello se propone la contratación de la obra a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado y con un importe total de quinientos noventa y nueve mil cuatrocientos veintitres euros con dieciséis céntimos (599.423,16 €), y su ejecución durante un plazo de dos meses y medio.

Visto el pliego de prescripciones técnicas aportado al expediente.

Considerando lo establecido en los artículos 116 y 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, se tramita el presente expediente con las siguientes características:

- a) **Elección del procedimiento de licitación:** se estima la forma de tramitación adecuada para este contrato según el artículo 131.2 y la utilización del procedimiento según el artículo 159.1.a) de la LCSP.

**Tramitación:** ordinaria.

**Procedimiento:** abierto simplificado.

La elección de este procedimiento garantiza un tratamiento a los licitadores igualitario y no discriminatorio, a la par que garantiza a la Administración la contratación de la mejor obra con la mejor relación calidad/precio.

- b) **Criterios de Adjudicación del contrato:**

Atendiendo al contenido del art 145 LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneas para la adjudicación del contrato a la oferta que presente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de éste y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad.

Criterios cualitativos: Evaluables mediante fórmulas: 20 puntos

Evaluables mediante juicio de valor. 15 puntos

Criterios relacionados con el coste y en consideración del precio: 65 puntos

- c) **Justificación de los criterios de solvencia económica, financiera y técnica:**

Empresas españolas y extranjeras no comunitarias. Clasificación del contratista:

Grupo/s:	Subgrupo/s	Categoría/s:	Categoría/s R.D. 1098/2001:
C	4	3	d)



d) **Condiciones especiales de ejecución:** En cumplimiento del art. 202 LCSP, las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo de Economía sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales. El licitador propuesto como adjudicatario presentará un compromiso de mantener o mejorar los valores medioambientales que pueden verse afectados por la ejecución del contrato.

e) **Valor estimado del contrato y método estimativo de éste (art. 101 LCSP):**

Base imponible:	495.391,04 euros
Importe del I.V.A.:	104.032,12 euros
Importe total:	599.423,16 euros
Valor estimado del contrato:	594.469,25 euros

(Base imponible del presupuesto inicial del expediente más 20% de modificación.)

f) **Justificación de la necesidad:** Estos trabajos son de vital importancia para el Hospital, ya que de ellos depende la correcta ejecución, funcionamiento y actividad de las plantas 4ª y 7ª del edificio principal y por ende la asistencia de los pacientes y usuarios de las mismas, ya que un buen servicio en todos los ámbitos asistenciales asegura la consecución de la excelencia operativa del Hospital Universitario Ramón y Cajal.

g) **Responsable del contrato:** entre otras corresponde a la Subdirección de Gestión Técnica la supervisión y seguimiento de las condiciones del contrato, realizando las siguientes funciones:

- Controlar la ejecución del contrato para constatar que el contratista cumple sus obligaciones de ejecución en los términos acordados en el contrato.
- Dar al contratista las instrucciones oportunas para asegurar el efectivo cumplimiento del contrato en los términos pactados, o la imposición de penalidades si fuese necesario, en caso de incumplimiento.
- Verificar el efectivo cumplimiento de las obligaciones del adjudicatario en materia, social, fiscal y medioambiental y en relación con los subcontratistas, si los hubiera.
- Así como las establecidas en el apartado 8 del pliego de prescripciones técnicas.

h) **División de lotes:**

- No. Conforme lo dispuesto en el art. 99.3 LCSP no procede la división en lotes por:
  - o La realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo

En virtud de lo anterior, el Director Gerente del Hospital Universitario Ramón y Cajal, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución de 11 de junio de 2020, de la Viceconsejera de Asistencia Sanitaria, de Delegación de Competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria (B.O.C.M. Núm. 143 de 15 de junio de 2020).



## **RESUELVE**

Ordenar se inicie el expediente de contratación de conformidad con lo dispuesto en el art 116 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, (LCSP) por un importe total de quinientos noventa y nueve mil cuatrocientos veintitres euros con dieciséis céntimos (599.423,16 €), y su ejecución durante un plazo de dos meses y medio.

Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones técnicas que servirán de base para el presente procedimiento.

Establecer para la adjudicación del contrato el procedimiento abierto simplificado por pluralidad de criterios, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145.1 de la LCSP, en base a la mejor relación calidad-precio.

Madrid, 28 de mayo de 2021

EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Juan José Equiza Escudero



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1240054959013498999122**