



## CONTESTACIÓN A CONSULTAS DE LA LICITACIÓN 6012100152 – OBRAS DE REFORMA DE VENTANAS Y CARPINTERÍAS EN EL EDIFICIO DE CLÍNICA Y FORMACIÓN DE CANILLEJAS

### Consulta 1:

¿Pueden facilitar planos de la carpintería? No hay mediciones de las mismas en el proyecto.

### Respuesta 1:

En relación a su consulta, informarles de que tal y como se indica en el Pliego de Prescripciones Técnicas, en el apartado “PRESUPUESTO”:

02 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA				
02.01 (E13ACA400)	m2 VENT.AL.LC.CORRE.R.P.T. M.B.<2m2 Carpintería de aluminio lacado en color, en ventanas correderas con rotura de puente térmico de 2 hojas, de superficie menor de 2 m2., compuesta por cerco con carriles para persiana, hojas, calzado monobloc y persiana de PVC de lama de 50 mm., herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.	480,00	284,85	136.728,00
02.02 (D12DA110)	Ud RECIBIDO MECANISMOS PERSIANAS Ud. Recibido de eje, polea y demás accesorios de persiana enrollable de ventana, utilizando pasta de yeso negro, todo ello colocado, i/apertura de hueco para alojamiento del recogedor, dejando la cinta totalmente alineada con la carpintería.	120,00	17,04	2.044,80
02.03 (D13AAD10)	M2 RECIB. CERCOS MUR. EXT. FÁB. VISTA M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de fábrica vista, utilizando mortero de cemento M10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.	480,00	13,83	6.638,40
02.04 (0003)	paj REPASOS DE ALBAÑILERÍA Y PINTURA	1,00	10.000,00	10.000,00
02.05 (E13ACR020)	m2 VENT.AL.LC. FIJO ESCAPARATE >4m2 Carpintería de aluminio lacado en color, en ventanales fijos para escaparates mayores de 4 m2. o cerramientos en general, para acristalar, compuesta por cerco sin carriles para persiana o cierre, junquillos y accesorios, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, incluso con p.p. de medios auxiliares.	36,00	101,95	3.670,20
02.06 (E13ACE200)	m2 PUERTAS ALLC. VAIVÉN 2 HOJAS Carpintería de aluminio lacado en color, en puertas de vaivén de 2 hojas para acristalar, mayores de 2 m2. y menores de 4 m2. de superficie total, compuesta por cerco, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.	12,60	162,55	2.048,13
Total capítulo 02.....				161.129,53

Adicionalmente indicarles:

- El perímetro acristalado son unos 300 m lineales.
- La altura de las ventanas es aproximadamente 1,30 m.
- La altura de los 3 accesos es 2,60 m.
- Los planos del pliego están a escala.



- Los paños no son exactamente iguales, lo que produce variaciones de milímetros, incluso centímetros entre los paños de ventanas. En cualquier caso, antes de fabricarlos, conviene medir in situ los huecos y comprobar posibles desniveles y desplomes en los huecos.
- Los despieces de las ventanas serán idénticos a los existentes.

Por último, informarles de que se ha publicado el documento “Carpinterías Clínica y FP.zip” con fotos de todas las carpinterías.

**Consulta 2:**

**¿Se puede visitar la obra?**

**Respuesta 2:**

En relación a su consulta, informarles de que no se contempla la realización de visita para esta licitación.

**Consulta 3:**

**¿El contratista debe asumir gastos de ICIO o tasa urbanística?**

**Respuesta 3:**

En relación a su consulta, informarles de que todos los gastos de licencias y permisos correrán a cargo de la empresa contratista. Si bien al consistir en una obra de mantenimiento dentro del recinto de Canillejas, se desconocen los gastos en los que se incurriría por este concepto.

**Consulta 4:**

**¿El contratista debe asumir gasto de dirección facultativa?**

**Respuesta 4:**

En relación a su consulta, informarles de que el contratista no asumirá ningún gasto de dirección facultativa.

En Madrid, a 28 de mayo de 2021.