



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: SERVICIO PARA LA CAMPAÑA DE
CONTROL Y ANÁLISIS DEL AGUA 2022-2026**

NÚMERO DE LA S.C: 6000009774

**Dirección/
Subdirección:**

*Explotación
Ferroviaria*

Metro de Madrid, S.A.

Área: *Obra Civil*

División: -

Servicio: *Limpieza y Medio Ambiente*

Aprobado por: *Juan Pablo Tébar Molinero*

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del servicio para la campaña de control y análisis de agua desde 2022 hasta 2026.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en el servicio para la campaña de control y análisis de agua desde 2022 hasta 2026. Incluye la toma de muestras y realización de analíticas de los vertidos de los recintos de METRO, de puntos de suministro para comprobar su potabilidad, y de filtraciones para analizar contaminación por fecales o hidrocarburos. En todos los casos se valora la adecuación respecto a la normativa correspondiente en cada caso.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Limpieza y Medio Ambiente

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 44.940,00 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

CONTRATOS DE SERVICIOS

Indicar el método que proceda:

☒ El valor real del contrato análogo adjudicado durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios habituales en el mercado, teniendo en cuenta el importe máximo de las modificaciones previstas.

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 37.450,00 euros
- Importe del I.V.A.: 7.864,50 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 45.314,50 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

COSTE ENDÓGENOS

Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.

Costes Directos (98% del PE)	31.913,91 €
------------------------------	-------------

Costes Indirectos (2% del PE)	651,30 €
-------------------------------	----------

Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	32.565,21 €
---	-------------

COSTE EXÓGENOS

Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).

Gastos Generales (9% PE)	2.930,88 €
--------------------------	------------

Beneficio Industrial (6% PE)	1.953,91 €
------------------------------	------------

Base imponible	37.450,00 €
----------------	--------------------

Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	45.314,50 €
--	--------------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☐ No procede

☒ Procede

☒ Porcentaje de modificación al alza: 20 %

Indicar las causas de modificación del contrato: El contrato se modificará un al alza si se supera el número de analíticas previsto en el contrato. Las analíticas de potabilidad y contaminación surgen a demanda de los distintos departamentos y las de vertido pueden variar según indicaciones de la Administración. Por tanto, es más que posible que sean solicitadas más analíticas de las estimadas inicialmente.

La modificación abarca el 20% al alza respecto a la base imponible. No podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato. Vendrá dada por un número y tipo distinto de analíticas a realizar respecto a las estimadas.

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (artículo 99.4 LCSP)

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: Una división en lotes dificultaría la correcta ejecución del contrato desde el punto de vista técnico, puesto que la legislación de calidad de agua y vertidos aplica transversalmente a la Compañía. El número de analíticas que se van a solicitar es impredecible, así como la tipología y ubicación para las tomas de muestras correspondientes. Por tanto, no se puede establecer lotes teniendo en cuenta ubicación o tipología de análisis puesto que son desconocidos. Además, interesa que todos los análisis e informes sean homogéneos y desarrollados por una misma empresa.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.

- Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

■ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

■ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: METRO no dispone de material ni de las certificaciones correspondientes para la toma de muestras y realización de analíticas en laboratorio. La no realización de analíticas supone un riesgo empresarial al ser una fuente de incumplimientos legales.

☐ Suministros

☐ Obras

☐ Mixto (servicios/suministros/obras)

■ **Procedimiento de licitación**

☐ Procedimiento Abierto

☐ Procedimiento Abierto Simplificado

☒ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto super-simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las previsiones del artículo 159.6 de la LCSP.

☐ Procedimiento con negociación sin publicidad y con concurrencia

☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 20 %
- o Criterios económicos: 80 %

• Criterios cualitativos:

Disminución del plazo de la toma de muestras desde la solicitud (6 puntos)

Disminución del plazo de entrega de resultados desde la toma de muestras (6 puntos)

Tipo de vehículo (3 puntos)

Disminución del plazo para la resolución de dudas y aclaración de informes: (5 puntos)

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No.

• Criterios económicos:

☒ Precio, 80%

☐ Coste, ____%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: no existen.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Los vertidos procedentes de la actividad diaria que se desarrolla en los recintos de trabajo de METRO han de ser analizados periódicamente para asegurar que sus parámetros fisicoquímicos cumplen con la normativa vigente en materia de vertidos industriales. Además,

METRO controla puntos de consumo de agua potable dentro de sus instalaciones, para asegurar que no presenta riesgo para la salud, y vigila el agua que se infiltra en sus instalaciones cuando se precisa determinar su procedencia y/o características.

El contrato vigente de 2021 incluyó, como novedad respecto los anteriores, los nuevos compromisos recogidos en el Plan de Gestión Sostenible del Agua: aumentar la frecuencia en los controles de vertidos pasando de ser trianual a anual en 10 recintos distintos.

4 ANTECEDENTES

a) Contratos precedentes:

	CONTRATACIONES ANTERIORES			CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	SC: 6000007651 CONTRATO: 7218000855	SC: 6000008500 CONTRATO: 7220000005	SC: 6000009333 CONTRATO: 7221000003	SC: 6000009774
OBJETO DEL CONTRATO	Campaña control y análisis del agua 2019	Campaña control y análisis del agua 2020	Campaña control y análisis del agua 2021	Campaña control y análisis del agua 2022-2026
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	1 año (2019)	1 año (2020)	1 año (2021)	4 años (2022-2026)
PRÓRROGAS PREVISTAS	NO	NO	NO	NO
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO	NO	20% ALZA
LOTES	1	1	1	1
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	11.300 €	14.900 €	14.000 €	37.450 €
VALOR ESTIMADO	11.300 €	14.356,95 €	11.733,10 €	44.940,00 €

b) Comparación de los alcances del contrato precedente y el del objeto de la nueva licitación.

El contrato para los próximos cuatro años tiene el mismo alcance que el del año 2021. La diferencia es que el actual es un contrato menor y el que se propone pretende cubrir cuatro años: 2022, 2023, 2024 y 2025.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2022	2023	2024	2025
IMPORTE PERMITIDO	9.362,50 €	9.362,50 €	9.362,50 €	9.362,50 €
CECO	7201	7201	7201	7201
CUENTA	629006	629006	629006	629006

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

