

ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL “ACUERDO MARCO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE RECUPERACIÓN, LIMPIEZA Y VALLADO DE PARCELAS DESOCUPADAS EN CAÑADA REAL GALIANA” A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
- c) Obtención de información: No se atenderá presencialmente.
 - 1) Dependencia: Área de Contratación. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.
 - 2) Domicilio: C/ Alcalá, 16 – sexta planta, de 09:00 a 14:00 horas (UTC/GMT+1)
 - 3) Localidad y código postal: 28014 – Madrid
 - 4) Código NUTS: ES300.
 - 5) Teléfono: 91 438 27 25
 - 6) Correo electrónico: contratamot@madrid.org
 - 7) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 8) Fecha límite de obtención de información: Hasta el día anterior a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: A/OBR-008646/2021 (10-B/22)

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Obras
- b) Descripción: Acuerdo Marco para la recuperación, limpieza y vallado de parcelas desocupadas en Cañada Real Galiana.
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: no
- d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid
- e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses. Para cada contrato derivado se indicará expresamente el plazo

de ejecución. Se iniciará el día siguiente a la formalización.

f) Admisión de prórroga: Sí

g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): Sí

Con la adjudicación del Acuerdo Marco se seleccionará a un único empresario.

Número máximo previsto de participantes en el acuerdo marco: 1

h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No

i) CPV (referencia de nomenclatura):

45.111100-9 Trabajos de demolición

45.111200-0 Trabajos de explanación y limpieza de terreno

Clasificación CPA (Clasificación estadística de productos por actividades): 43.11.10 Trabajos de demolición.

j) Compra pública innovadora: No

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: Abierto

c) Subasta electrónica: No

d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.

4. Valor estimado del contrato: 1.652.892,56 euros

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 826.446,28 euros IVA: 173.553,72 euros Importe total: 1.000.000,00 euros

6. Garantías exigidas:

Provisional: Sí, 3% del presupuesto del Acuerdo marco, excluido el IVA (826.446,28 euros), con el fin de garantizar el mantenimiento de las ofertas hasta el momento de la adjudicación. Importe de la garantía provisional: 24.793,39 euros.

Definitiva: Sí, 5% del precio máximo del contrato, excluido el IVA (826.446,28 euros) Importe: 41.322,31 euros.

Cuando la suma de los importes, IVA excluido, de los contratos basados en el acuerdo marco exceda del doble de la cantidad resultante de capitalizar al 5 por 100 el importe de la garantía definitiva, esta deberá ser incrementada en una cuantía equivalente, de conformidad con lo establecido en el artículo 107.5 de la LCSP.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula primera del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Solvencia económica y financiera y Solvencia técnica y profesional: conforme a lo dispuesto en el apartado 7 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Otros requisitos específicos: Habilitación empresarial conforme a lo dispuesto en el apartado 8 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: Hasta el 28 de abril de 2022 a las 23:59 horas (UTC/GMT+1)
- b) Documentación a presentar: la señalada en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- c) Modalidad de presentación. Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (https://gestion6.madrid.org/nx02_licita), donde están disponibles los medios necesarios.
- d) Admisión de variante, si procede: No
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

9. Apertura de ofertas técnicas:

- a) Descripción: Documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor.
- b) Dirección: En aplicación del art 157.4 de la LCSP y debido a la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, la mesa pública se celebrará sin público presencial, publicando en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid la información correspondiente. Se realizará una reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.
- c) Fecha: 11 de mayo de 2022
- d) Hora: 10:30 horas (UTC/GMT+1).
- e) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia.

10. Apertura de ofertas económicas y ofertas técnicas relativa a los criterios valorables de forma automática por aplicación de fórmulas:

Se anunciará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará con 48 horas

de antelación en el Perfil de Contratante el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia.

10. Otras informaciones:

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir de las 14:00 horas del día 4 de mayo de 2022

Dispuesta la publicación del presente anuncio por Resolución del Secretario General Técnico de fecha 1 de abril de 2022. (P.S. Orden 638/2021, de 28 de julio) La Subdirectora General de Gestión Económica-Administrativa Fdo.: Ana Mª Cotado Álvarez.