



# Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

OBRAS PARA LA INSPECCIÓN Y PROTECCIÓN  
DE VIGAS EN LA ESTACIÓN DE AVIACIÓN  
ESPAÑOLA

NÚMERO DE LA S.C: 2000003259

Metro de Madrid, S.A.

**Gerencia:** Explotación Ferroviaria

**Área:** OBRA CIVIL

**División:**

**Servicio:** INFRAESTRUCTURAS Y  
ESTACIONES

**Aprobado por:** Juan Pablo Tébar

**Edición diciembre 2020**

## **1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:**

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de la inspección, análisis y reparación de las vigas de la estación de Aviación Española.

## **2 DATOS DE LA LICITACIÓN**

### **▪ Objeto:**

El objetivo principal de la actuación es eliminar la caída de cascotes producida por la pérdida de material de las vigas. Para ello se realizarán las siguientes actividades:

1. Inspección preliminar para ver el estado de las vigas de la cubierta y observar las roturas producidas.
2. Elaboración de un plan o proyecto de reparaciones.
3. Ejecutar los trabajos descritos en el proyecto de reparaciones.

Estas actuaciones se realizarán en toda la zona de la estación donde aparezca estas vigas.

### **▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato**

Servicio de Infraestructuras y Estaciones

### **▪ Valor estimado del contrato (artículo 101):**

Valor estimado: 210.762,30 euros (IVA no incluido)

### **▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:**

Importe de las obras previsto en la Memoria Técnica Valorada.

### **▪ Presupuesto máximo de licitación (Art. 100):**

- Base imponible: 210.762,30 euros
- Importe del I.V.A.: 44.260,08 euros
- Presupuesto base de Licitación: 255.022,38 euros, IVA incluido.

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 100.2)**

Presupuesto de ejecución material	Costes Directos	168.255,62 €
	Costes Indirectos	8.855,56 €
	Subtotal	177.111,18 €
Gastos Generales	13%	23.024,45 €
Beneficio Industrial	6%	10.626,67 €
TOTAL Base Imponible		210.762,30 €
IVA (21 %)		44.260,08 €
Presupuesto base de licitación		255.022,38 €

▪ **Modificación del contrato**

☒ No Procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 99.3)**

Justificar los motivos de la no división en lotes:

Desde un punto de vista técnico es necesario que todas las unidades de obra contempladas sean ejecutadas bajo la responsabilidad y planificación de un único contratista

▪ **Duración del contrato: Vigencia inicial:**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 12 SEMANAS
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

A partir del día siguiente a la firma del acta de comprobación de replanteo.

- Prórrogas:

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato:**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato:**

☒ Mixto (Obras)

■ **Procedimiento de licitación:**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

■ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146):**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- Criterios cualitativos: 20%
- Criterios económicos: 80%

• Criterios cualitativos: 20 puntos

1. Medios y acopios: 2 puntos
2. Recursos Humanos: 5 puntos
3. Ampliación de garantía: 8 puntos
4. Memoria y estudio de la obra: 5 puntos

- ¿Se aplican fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, en los apartados 1, 2 y 3.

En el apartado 4 se aplicarán criterios cualitativos con juicios de valor.

• Criterios económicos:

☒ Precio: 80 puntos

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación**

☒ Procede.

¿Existen tareas críticas que no pueden ser subcontratadas? No existen tareas críticas.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER:**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

☒ SI

☒ En su totalidad

- Justificar las razones por las que se declara confidencial (en su totalidad o en parte del contenido) el pliego de prescripciones técnicas: Los planos y documentos que se aportan en el PPT contienen información sensible y se considera que es confidencial, por tanto, supone un riesgo a la seguridad.

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

### 3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

Debido a que tanto en septiembre de 2018 como en noviembre de 2019 se desprendió material de las vigas, cayendo cascotes sobre las escaleras de acceso al andén, con el consiguiente riesgo para los viajeros. Debido a esto se encargó a una empresa especialista el análisis estructural de la cubierta AECOM, donde nos indicó que no apreciaban problema estructural aparente pero que habría que realizar una serie de actuaciones.

Por lo tanto, el objetivo principal de esta contratación es realizar las actuaciones propuestas mediante la inspección de todas las vigas de la cubrición de la estación de Aviación Española para detectar aquellas en las que se han deteriorado, estudiar las roturas de material y sanearlas para evitar la caída de cascotes a los andenes y vestíbulo.

Para cada viga se realizará lo siguiente:

Fase 0-Montaje de Andamios

Montaje de andamios tanto en zona de andenes y vía (35 m altura) como en zona de andenes (6 m altura) para realizar los trabajos simultáneamente.

Fase 1-Inspección preliminar de la viga

Inspección Técnica de cada viga para detectar patologías.

Fase 2-Elaboración de plan de reparación para la viga inspeccionada.

Elaboración de un informe por viga donde se especifiquen las medidas de reparación.

Fase 3-Ejecutar el plan de reparación realizado para la viga inspeccionada.

Realización de la reparación indicada.

Finalmente se entregará el Proyecto completo de Reparación que recogerá todos los informes de cada viga junto con un dossier con la descripción de las reparaciones realizadas

### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

#### PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

<b>AÑO</b>	2021
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	210.762,30 euros
<b>PEP</b>	04.116
<b>EXPEDIENTE</b>	-----

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*







