

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la
firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos,
se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
HACIENDA Y EMPLEO



ORDEN

Ref.: C-923N/001-21

Exp.: A/SER-014456/2021

Orden de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se aprueba la **primera y única prórroga** del contrato titulado **MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE OFICINAS DE EMPLEO, CENTROS DE FORMACIÓN Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS DE VÍA LUSITANA 21, C/ GAMONAL 77, C/ PRINCESA 5 Y C/ GRAN VÍA 30 DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, EMPLEO Y COMPETITIVIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID** (actualmente Consejería de Economía, Hacienda y Empleo)

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes y, de conformidad con lo que establece el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y demás disposiciones de aplicación, en virtud de la previsión expresa contenida en el contrato y realizados los trámites preceptivos,

DISPONGO

Aprobar la **primera y única prórroga** del contrato titulado **MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE OFICINAS DE EMPLEO, CENTROS DE FORMACIÓN Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS DE VÍA LUSITANA 21, C/ GAMONAL 77, C/ PRINCESA 5 Y C/ GRAN VÍA 30 DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, EMPLEO Y COMPETITIVIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID** (actualmente Consejería de Economía, Hacienda y Empleo), que se llevará a cabo por el mismo adjudicatario, **LANTANIA, S.A.U.** (N.I.F: A87268116), en las siguientes condiciones:

Periodo de prórroga: **desde el 1 de diciembre de 2023 hasta el 30 de noviembre de 2025.**

Precio del contrato para el periodo de prórroga: **1.055.199,99 euros**, que se desglosa en los siguientes conceptos:

Base imponible: 872.066,11 euros

IVA (21%): 183.133,88 euros

Porcentaje de baja ÚNICO a aplicar sobre todas y cada una de las tarifas fijadas en el Anexo II del Pliego de Prescripciones Técnicas y, en las no incluidas en ese Anexo, sobre las establecidas en la Base de Datos de la Construcción de la Comunidad de Madrid (2020) o cualquier actualización de la misma que pudiera producirse: **39,12 %**.

El gasto por importe de **1.055.199,99 euros**, con cargo al programa **923M**, partida económica **21200** ha sido aprobado por Acuerdo de Consejo de Gobierno de fecha 8 de marzo de 2023, con la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad	Importe
2023	0,00 euros
2024	527.600,00 euros
2025	527.599,99 euros

Revisión de precios: No procede.

Para responder de las obligaciones derivadas de la presente prórroga, se mantiene la garantía definitiva constituida por la empresa en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, por importe de 43.603,31 euros, mediante resguardo de ingreso número 202155005056N, de fecha 8 de octubre de 2021.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

EL CONSEJERO DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO

P.D. Orden de 3 de diciembre de 2021 (BOCM 21/12/2021)

EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

Firmado digitalmente por: REVUELTA GONZALEZ JUAN
Fecha: 2023.03.13 12:28