



EXPTE.: A/SER-018696/2021

## **INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO POR INSUFICIENCIA DE MEDIOS PROPIOS**

### **TÍTULO DEL CONTRATO: LIMPIEZA EN INMUEBLES DE SEIS CENTROS DE ENSEÑANZAS ARTÍSTICAS SUPERIORES.**

En cumplimiento de las exigencias legales establecidas en los artículos 28, 63.3 a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 se muestran a continuación la necesidad de tramitar dicho contrato en función de las carencias y servicios que se tratan de satisfacer así como las características y la imposibilidad de su prestación con medios y personal propios:

De conformidad con lo establecido en el artículo 2 del Decreto 88/2021, de 30 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica la estructura orgánica básica de las Consejerías de la Comunidad de Madrid, la Dirección General de Universidades y Enseñanzas Artísticas Superiores se adscribe a la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía.

Esta Dirección General asume las competencias en materia de centros de enseñanzas artísticas superiores, entre la cuales, se encuentra la competencia para promover la licitación del presente contrato, cuyo objeto es el servicio de limpieza en las sedes de seis centros de enseñanzas artísticas (Conservatorio Superior de Música, Escuela Superior de Diseño, Escuela Superior de Canto, Escuela Superior de Conservación y Restauración de Bienes Culturales, Real Escuela Superior de Arte Dramático y Real Conservatorio Superior de Música).

Todo ello en la medida que a la citada Dirección General le corresponde garantizar que las condiciones de higiene, salubridad y limpieza de los inmuebles e instalaciones que alojen dichas enseñanzas sean las más óptimas posibles.

Para ejecutar el servicio de limpieza de los citados centros objeto de este contrato, no es posible proceder a la prestación del servicio con las plantillas de los centros, puesto que dado el carácter educativo de los servicios que en aquellos se prestan, el grueso de dicha plantilla es personal docente seguido de puestos que responden bien a perfiles de desempeño de tareas de orden administrativo y auxiliar, bien especializados reservados a cuerpos de bibliotecarios y archiveros. Por lo tanto, no existe en la actualidad personal que responda a las categorías profesionales vinculadas a tareas de limpieza. Así, la composición, tareas y carga de trabajo de la plantilla de



estos centros hace materialmente imposible que estas puedan ser asumidas con medios personales adscritos a aquellos.

Asimismo, esta Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía no cuenta con el personal suficiente en su propia plantilla ni ha sido prevista su ampliación en los créditos del Capítulo 1 del Presupuesto de Gastos, aprobado por Ley 9/2018, de 26 de diciembre, de Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid para el año 2019, prórroga regulada por Decreto 122/2020, de 29 de diciembre. La citada Ley, únicamente, prevé la provisión de puestos o contratación de personal en los sectores, funciones y categoría profesionales considerados prioritarios o que afecten al funcionamiento de los servicios públicos esenciales.

Por último, el vigente Convenio colectivo para el personal laboral de la Comunidad de Madrid tampoco recoge, en sus Anexos III y IV, estas categorías profesionales entre las existentes en su ámbito de aplicación.

Por otro lado, para ciertas tareas previstas para la adecuada y correcta limpieza e higiene de los centros, es necesaria la aportación de medios y maquinaria auxiliares y específicos. Ni los centros ni la Consejería disponen de dichos medios y maquinaria, por lo que su adquisición y mantenimiento supondría un coste. Por todo ello, se estima más conveniente la contratación externa a través de un servicio de limpieza que asuma estos costes.

Por lo anteriormente expuesto, queda justificada la necesidad de que la prestación del servicio de limpieza se realice a través de empresas externas, para satisfacer las necesidades descritas de limpieza de los mencionados centros, conforme a los procedimientos previstos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

EL DIRECTOR GENERAL DE UNIVERSIDADES Y  
ENSEÑANZAS ARTÍSTICAS SUPERIORES

Ricardo Díaz Martín

