



## Comunidad de Madrid

Exp.: A/SER-023228/2021

Orden de la Consejería de Justicia, Interior y Víctimas por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado "Contrato de servicio de mantenimiento integral de las instalaciones y equipos de las sedes centrales adscritas a la Consejería de Justicia, Interior y Víctimas".

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

## DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación titulado "Contrato de servicio de mantenimiento integral de las instalaciones y equipos de las sedes centrales adscritas a la Consejería de Justicia, Interior y Víctimas", cuyo presupuesto base de licitación asciende a 212.237,40.-euros.

Motivación de la necesidad del contrato:

La Consejería de Justicia, Interior y Víctimas cuenta con distintos edificios en la Comunidad de Madrid, donde se ubican las oficinas administrativas de las sedes centrales y de sus Direcciones Generales.

Para garantizar las adecuadas condiciones de trabajo en dichas dependencias, se precisa contratar un servicio especializado que lleve a cabo las tareas de mantenimiento técnico integral, reparación y conservación de las instalaciones de sus edificios y dependencias.

Dado este carácter especializado de las actividades propias del presente contrato, y no disponiendo la citada Consejería de este tipo de profesionales, este servicio debe ser prestado por una empresa que cuente con el personal cualificado y equipado para tal fin, de acuerdo con las funciones descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, por lo que se considera necesario proceder a su contratación.

La prestación de este servicio de mantenimiento se desarrollará en los siguientes inmuebles situados en el municipio de Madrid en: en los que se ubican las oficinas administrativas de la Consejería:

- Avenida General Perón, 38, Plantas, 2ª y 3.
- Calle Alcalá, 4, Plantas, 2ª, 3ª y 4ª.
- Calle Ventura Rodríguez, 7, Plantas, 2ª, 3ª y 5ª.
- Calle Princesa, 5, Planta 1ª, módulos B y C.
- Carrera de San Jerónimo, 13, 3 Plantas, sótano y 6 plantas sobre rasante.
- Local 43D en la Calle Gamonal 77 bis, del edificio de la calle Camino de Hormigueras 152.

EL CONSEJERO DE JUSTICIA, INTERIOR Y VÍCTIMAS  
P.D. Orden 88/2020 de 13 de febrero (BOCM 24/02/2020)  
EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

Firmado digitalmente por: GALÁN RIVAS MANUEL  
Fecha: 2021 06 08 19:30

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.