



Comunidad de Madrid CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU

ANUNCIO DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PROLONGACIÓN DE LA LÍNEA 3 DE METRO DE MADRID A EL CASAR. PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA-FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA-NEXTGENERATIONEU

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Consejería de Transportes e Infraestructuras
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación
- c) Número de expediente: A/OBR-000891/2021
- d) Dirección de Internet del perfil de contratante. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>)

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo de contrato: Obras
- b) Descripción del objeto: Obras de construcción de la prolongación de la línea 3 de Metro de Madrid a El Casar.
- c) Lote: No
- d) CPV: 45234122-7 Obras en la red de ferrocarriles subterráneos
45234129-6 Trabajos de construcción de vías férreas urbanas
45221240-6 Trabajos de construcción de túneles
45234125-8 Estación de ferrocarril subterráneo.
- e) Acuerdo marco: No
- f) Sistema dinámico de adquisición: No
- g) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
DOUE de 18 de agosto de 2021; BOCM de 27 de agosto de 2021; Perfil de contratante de 18 de agosto de 2021
- h) Compra pública innovadora: No

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto

4. Valor estimado del contrato: 110.788.767,46 euros

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 92.323.972,88 euros. IVA extrapresupuestario: 19.388.034,30 euros. Importe total: 111.712.007,18 euros

6. Formalización del contrato:

- a) Fecha de adjudicación: 20 de diciembre de 2021
- b) Fecha de formalización del contrato: 3 de febrero de 2022
- c) Contratista: Ute, Azvi, S.A.U., Cotodisa Obras y Servicios, S.A. y Obras Subterráneas, S.A. (Ute Metro L-3 El Casar) - U67948752
- d) Importe de adjudicación:
Importe neto: 75.991.862,08 euros. IVA extrapresupuestario: 15.958.291,04 euros. Importe total: 91.950.153,12 euros.



e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Por ser el licitador que ha presentado la mejor oferta de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos, según las Actas de la Mesa de contratación de fechas 5 de octubre de 2021 y 29 de octubre de 2021 que se acompañan como Anexo a la presente orden.

7. Modificación del contrato:

a) Fecha de aprobación: 19 de diciembre de 2023

b) Descripción de las modificaciones:

- *Ejecución del tramo donde no hay interferencias con infraestructuras de túnel existentes, con líneas ni torres eléctricas, esto es, entre el P.K. 0+240 y el P.K. 0+360 mediante el túnel entre pantallas, así como la adopción de unos tratamientos de terreno diferentes a los contemplados en proyecto consistentes en la ejecución de columnas de jet grouting de mayor diámetro (2,0 m) y mayor dosificación.*
- *Modificación del proceso constructivo, incorporando al procedimiento máquina de excavación de dimensiones y capacidad importante, obligando a emplear maquinaria más potente, y por tanto más pesada, que no cabe en las reducidas dimensiones de la galería de la bóveda, lo que hace necesario modificar las dimensiones de estas excavaciones, y por tanto modificar el método constructivo propuesto en Proyecto.*
- *Modificación del proceso constructivo para resolver los problemas de zonas de anomalías con terrenos alterados por la presencia de agua pasando de realizar los avances fijados en proyecto de 2,5m a la ejecución de pases cortos con una longitud de 1,25 m que permiten el control del sostenimiento del túnel y de las subsidencias en superficie.*
- *Implementación de tratamientos del terreno diferentes a los contemplados en proyecto, por lo que se deben ejecutar unos tratamientos del terreno consistentes en la realización de inyecciones desde el interior del túnel que permitan sellar las tubificaciones de agua que causan la disolución de los sulfatos y el arrastre al túnel de sales con el consiguiente debilitamiento de los terrenos sobre el túnel y los asientos asociados.*
- *Modificación en el proceso constructivo, pasando de una ejecución de la pila-pilote con estructura de hormigón armado en toda su longitud, a ejecutar las pilas pilote con una estructura mixta, con hormigón en la zona empotrada bajo la solera de la estación y de pilar de acero estructural, recubierto a posteriori por hormigón armado.*
- *Modificación de la posición del pozo del P.K. 8+506 para poder reconducir los desvíos de la red de agua potable y de saneamiento profundo encontrados.*
- *Reconducción de la canalización de vertido del pozo de bombeo ejecutando una conducción a presión de mayor longitud y potencia de bombeo desde la instalación del pozo de bombeo del P.K. 1+490, con una obra de descarga en la red existente que sea compatible con los caudales de vertido proyectados.*
- *Reponer el colector existente mediante una galería visitable de dimensiones 3'0 m ancho x 2'5 m de alto sobre el túnel entre pantallas en el P.K. 2+420. Además, se modifica la altura de la losa de cubierta de las pantallas para que el colector quede por encima y fuera de las pantallas.*



Desvío necesario mediante un colector de 40 m en la zona del telescopio de la L12 mediante un pozo de registro de intersección con el colector actual y llevando al colector a la arqueta existente más inmediata.

- *Ampliación de las dimensiones y modificar el trazado de la galería subterránea de instalaciones existentes. Para conectar la galería modificada con el túnel existente de línea 12 se ejecuta una estructura de conexión entre pantallas a la salida de la Estación de El Casar L12.*
- *Ejecución de una interconexión directa de los andenes de la nueva estación de El Casar de línea 3 con la Estación de El Casar L2 a nivel de andenes, a través de una nueva galería peatonal bajo las vías de ADIF.*
- *Modificación de la posición del pozo de salida de emergencia de viajeros y conductores pasando del P.K. 0+470 al P.K. 0+360, independizar la salida de conductores y viajeros, y modificar la forma del pozo para conectar con el túnel entre pantallas en lugar de en mina.*

c) Justificación de la modificación: La modificación se basa en la concurrencia de los supuestos a) y c) del apartado segundo del artículo 205 de la Ley de Contratos del Sector Público y en el artículo 204 de la Ley de Contratos del Sector Público y en lo previsto en los supuestos de los puntos 1 y 2 del apartado 22 de la cláusula 1ª del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato.

d) Importe de la modificación:

Importe neto: 15.151.471,92 euros; IVA extrapresupuestario: 3.181.809,10 euros; Importe total: 18.333.281,02 euros

Precio del contrato tras la modificación: Importe neto: 91.143.334,00 euros; IVA extrapresupuestario 19.140.100,14 euros; importe total: 110.283.434,14 euros.

e) Variación del plazo de ejecución: 10 meses.

Plazo del contrato tras la modificación: 33 meses

Madrid, 22 de diciembre de 2023. La Secretaria General Técnica. P.D.F.(Resolución 23/09/2019) El Subdirector General de Régimen Jurídico. Fdo.: José Ramón Irureta-Goyena Sánchez