

**CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E  
INFRAESTRUCTURAS**  
**Dirección General de Infraestructuras de  
Transporte Colectivo**  
**A/A: Marta del Pozo Manzanares**  
*Jefe de Unidad Técnica del Área de Contrata-  
ción Administrativa*

Madrid, a 20 de Noviembre de 2023

CONTRATO: ***Contrato de Construcción de la Prolongación de la Línea 3 del Metro de Madrid a el Casar. Plan de Recuperación, transformación y resiliencia-financiado por la Unión Europea-Nextgeneration EU: A/OBR-000891/2021***

ASUNTO: **Conformidad, Alegaciones y Reservas a la autorización a la redacción de la Modificación N°1 del Contrato, a la continuación provisional de las obras y a la ampliación del plazo de ejecución del Contrato**

D. MANUEL CRESPO MANCHA con DNI: [REDACTED], actuando en nombre y representación de UTE METRO L-3 EL CASAR (en adelante la "**UTE**" o el "**Contratista**"), con domicilio a estos efectos en C/ Santiago de Compostela, 94, 4ª Pl., CP 28035 (Madrid), tal y como tengo acreditado el presente expediente, ante el órgano arriba señalado comparezco y, como mejor proceda, **MANIFIESTO**:

1. Que, con fecha 3 de marzo de 2023, el Órgano de Contratación autorizó la Redacción del Proyecto Modificado nº 1 que ha sido aprobado por Orden en fecha 16 de octubre de 2023 incrementando el precio del Contrato en 18.333.281,02 euros IVA incluido y ampliando el plazo en 10 meses.
2. Que, a este respecto, el Contratista manifiesta que el precio fijado en la citada Modificación nº1 del Contrato, no comprende indemnización ni compensación alguna por los daños y perjuicios derivados de o relacionados con el Contrato, ya sea por el inicio y la ejecución de las obras, la tramitación de la Modificación N°1, reprogramaciones presupuestarias y ampliaciones, o por todos aquellos otros importes que, por cualquier concepto, correspondan al Contratista y respecto de los cuales no se renuncia en este acto.
3. Que, en la citada Orden se ha aprobado por parte de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras la ampliación del plazo de ejecución del contrato referenciado en diez (10) meses, estableciendo de este modo un nuevo plazo total de treinta y dos (32) meses, sin embargo, dicha ampliación es única y exclusivamente por causas no atribuibles al Contratista.
4. Que, la Ampliación de plazo por Causa no imputable al Contratista da lugar a la aplicación del Artículo 103.5 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre LCSP "*Procedencia y Límites de la Revisión de precios*" y de acuerdo con la Disposición Final Séptima de la Ley 11/2023, de 8 de mayo que le otorgó la siguiente redacción:

*"Salvo en los contratos de suministro de energía, cuando proceda, la revisión periódica y predeterminada de precios en los contratos del sector público tendrá lugar en los términos establecidos en este capítulo, cuando el contrato se hubiese ejecutado, al menos, en el 20 por ciento de su importe y hubiese transcurrido un año desde su formalización. En consecuencia, el primer 20 por ciento*

*ejecutado y el importe ejecutado en el primer año transcurrido desde la formalización quedarán excluidos de la revisión”.*

5. Que, tanto el Apartado 7.5 de la MEMORIA del Proyecto como el Anejo 2.29 [*Clasificación de Contratista. Revisión de Precios*], en su apartado 4 [*Revisión de precios*], justifican que la no aplicación de revisión de precios se debe a que el Contrato tiene una duración menor de 24 meses.
  - i) la Memoria tiene carácter contractual y, por tanto, forma parte del contrato
  - ii) en la Memoria se contempla la posibilidad de aplicar la revisión de precios en caso de que la ejecución del contrato sea superior a los 2 años (por causa no imputable al Contratista).
6. Así, el propio Anejo 2.29 anteriormente referido, establece que *“para el caso en que el plazo de ejecución se prolongue por encima de los dos años, a partir de la fecha de adjudicación, por causas no imputables al Contratista, se propone a efectos de revisión de precios la fórmula presentada al final del presente punto”*. En este sentido, se determinan las fórmulas de revisión aplicables a cada parte del Contrato, en base al RD 1359/2011, que serán las No. 234, 244 y 222.
7. Que, si bien la modificación cuenta con la Conformidad prestada por mi representada, dada la obligatoriedad para el Contratista de llevarla a cabo de acuerdo con la Legislación vigente, ésta Conformidad se hace con expresa reserva de cuantas acciones sean precisas, ya se encuentren en curso o que se puedan ejercitar en el futuro, para mejor defensa de los derechos e intereses legítimos del Contratista, y sin que por tanto pueda entenderse esta aceptación como una renuncia ni minoración de los derechos que legalmente le asisten.

En virtud de todo lo expuesto, **SOLICITO A CONSEJERIA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS** que tenga por presentado este escrito, y tenga por realizadas las manifestaciones contenidas en el mismo, a los efectos oportunos.

  
Firmado digitalmente por  
**MANUEL**  
**CRESPO (R: MANUEL CRESPO**  
**U67948752 (R: U67948752)**  
**)** Fecha: 2023.11.21  
15:56:46 +01'00'

Fdo.: Manuel Crespo Mancha

UTE METRO L-3 EL CASAR