



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: SUMINISTRO DE CRISTALES PARA
BALAUSTRADAS DE ESCALERAS MECÁNICAS**

NÚMERO DE LA S.C: 6000009752

Dirección/ Subdirección:	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA Metro de Madrid, S.A.	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO

Aprobado por: Isaac Centellas.

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del suministro de cristales para balaustradas de las escaleras mecánicas mantenidas por Metro de Madrid con medios propios.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto**

Contratación consistente en el suministro de cristales para balaustradas de escaleras mecánicas.

- **Estamento responsable de la ejecución del contrato**

Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Estaciones.

- **Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)**

Valor estimado: 14.130,00 euros (IVA no incluido)

- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)**

☒ El valor real del contrato análogo anterior, ajustado en función de los precios habituales en el mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar. Teniendo en cuenta el importe máximo de las modificaciones previstas.

- **Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)**

- Base imponible (BI): 11.775,00 euros
- Importe del I.V.A.: 2.472,75 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 14.247,75 euros, IVA incluido

- **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

COSTE ENDÓGENOS

Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.

Costes Directos (98% del PE)

10.034,35 €

Costes Indirectos (2% del PE)

204,78 €

**Presupuesto de Ejecución (PE):
Costes Directos + Costes Indirectos**

10.239,13 €

COSTE EXÓGENOS

Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).

Gastos Generales (9% PE)

921,52 €

Beneficio Industrial (6% PE)

614,35 €

Base imponible

11.775,00 €

**Presupuesto Base de Licitación
(Base imponible + IVA)****14.247,75 €**

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ Procede

☒ Porcentaje de modificación al alza: 20%

En caso de incorporar equipos al mantenimiento con balastradas de cristal (escaleras más modernas) en vez de metálicas (escaleras antiguas) en plan de sustitución de equipos.

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- Justificar los motivos de la no división en lotes: No existe ninguna diferencia técnica, geográfica, tipológica o de cualquier otra índole que justifique la división de la ejecución de este suministro en lotes. Asimismo, el bajo volumen de la licitación no lo permite.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: cuatro (4) años.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato, no comenzando antes del 1 de enero de 2022.
- **Prórrogas:**
 - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Suministros

▪ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto super-simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las previsiones del artículo 159.6 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 20%
- o Criterios económicos: 80%

• Criterios cualitativos (20 puntos):

- Servicio de atención telefónica: (5 puntos).
- Servicio de entrega urgente: (10 puntos)
- Servicio postventa de atención al cliente: (5 puntos)

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No

• Criterios económicos:

☒ Precio, 80%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

■ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Ninguna

■ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

La gestión del mantenimiento de las instalaciones de estaciones, que se realiza desde el Área de Mantenimiento de Instalaciones de Metro de Madrid, comprende todos aquellos trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo que permiten mantener los equipamientos y sistemas en funcionamiento. Dentro del referido Área, el 2º Nivel de Mantenimiento y las Coordinaciones Multifuncionales realizan el mantenimiento de los diferentes modelos de dos marcas de escaleras mecánicas (THYSSEN y KONE). Dado el alto volumen bajo la responsabilidad de mantenimiento del Área de Mantenimiento de Instalaciones, se requiere de un contrato de suministro de este tipo de material: cristales para balaustradas de escaleras mecánicas, al objeto de poder efectuar la reposición de los mismos en caso de rotura y frecuentes vandalismos.

4 ANTECEDENTES

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	7216001474
OBJETO DEL CONTRATO	Suministro cristales balaustradas EE.MM.	Suministro cristales balaustradas EE.MM.

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 años	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	-	-
MODIFICADOS PREVISTOS	-	+20% ampliación de la B.I.
LOTES	-	-
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	8.448,26 €	11.775,00 €
VALOR ESTIMADO	8.291,52 €	14.130,00 €

Se ha incrementado en un 30% el Importe de Base de Licitación, respecto del Importe de Adjudicación del contrato precedente N.º 7216001474 en vigor con oferta de 2016:

- Este incremento se debe a la renovación de precios unitarios de los materiales comunes, dándose la circunstancia de que **la licitación anterior realizada en el año 2020-2021 ha resultado desierta por falta de concurrencia** con número de SC 6000008730 y de licitación 6012000201 al no resultar competitivos a los precios licitados.
- La inclusión de nuevos materiales a suministrar.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2022	2023	2024	2025
IMPORTE PERMITIDO	2.943,75 €	2.943,75 €	2.943,75 €	2.943,75 €
CECO	4404	4404	4404	4404
CUENTA	602101	602101	602101	602101

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.