

ASUNTO: APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS RELATIVO AL “PROYECTO DE COLECTORES, EMISARIOS Y CAMINOS DE SERVICIO EN VILLARROZAS. (MADRID)”, EXPEDIENTE NÚMERO 2021/29.

En relación al asunto de referencia, se procede a informar lo siguiente:

En fecha 23 de noviembre de 2021 se adjudicó el contrato de obra a la empresa **VIRTON, S. A.** por importe de **1.354.944,45 euros, excluido el IVA**. Dicho contrato se formalizó en fecha 21 de diciembre de 2021. El acta de inicio de los trabajos se firma el 7 de marzo de 2022.

En fecha 27 de febrero de 2023 se solicitó una modificación no prevista del contrato de obras, relativo AL “PROYECTO DE COLECTORES, EMISARIOS Y CAMINOS DE SERVICIO EN VILLARROZAS. (MADRID)”, CONTRATO N.º 2021/29.

En dicha solicitud, se exponía lo siguiente:

“En el transcurso de la obra se ha planteado la necesidad de pavimentación de la avenida de Atenas más allá de la zona de afección de la obra en el cruce del arroyo Perales, debido a una petición realizada por el Ayuntamiento de Las Rozas.

El contrato vigente contempla la pavimentación estricta de la zona bajo la que se ha construido la obra sobre el cauce y el nuevo colector. El nuevo planteamiento solicitado implica la retirada del aglomerado existente, por lo que, al no incluirse esta unidad de obra, es preciso realizar una modificación de contrato.”

La necesidad de esta modificación requiere incorporar la unidad de obra no prevista en dicha documentación que se indica a continuación:

PN-1: Fresado (por cm de espesor) de pavimento asfáltico con máquina fresadora, incluso carga, barrido, transporte, canon de gestión a centro de clasificación y tratamiento o vertedero autorizado y parte proporcional de medidas de seguridad y salud.

Como consecuencia, en fecha 1 de marzo de 2023, el Director Gerente del Ente Público Canal de Isabel II, como órgano de contratación competente, autorizó el inicio del expediente de modificación del contrato. La referida modificación no se encuentra prevista en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, derivada de circunstancias de imposible previsión en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato.



A tal efecto, mediante informe del Área Técnica, de fecha 1 de marzo de 2023, habida cuenta de la necesidad anteriormente referida, se requiere la incorporación de esta unidad de obra y el un aumento de precio del Contrato en 1,06 %, cuyo importe asciende **1.369.298,21 euros, IVA excluido**.

De conformidad con lo expuesto, se solicitó que la empresa **VIRTON, S. A.** manifestase su conformidad con la modificación del Contrato, en un plazo máximo de tres días a partir de la recepción de la presente comunicación, en los términos expuestos y por importe total de **14.353,76 euros, IVA excluido**. Conformidad que manifestó a fecha 3 de marzo de 2023.

Del mismo modo, se remitió informe de fecha 6 de marzo de 2023, suscrito por el Jefe del Área de Servicios Administrativos, concluyendo:

*“Estimar la modificación por los motivos expuestos en el presente informe del contrato de ejecución de las obras del **“PROYECTO DE COLECTORES, EMISARIOS Y CAMINOS DE SERVICIO EN VILLARROZAS. (MADRID)”** adjudicado a la empresa **VIRTON, S.A.** por el precio inicial de **1.354.944,45 euros, IVA excluido** aumentando el importe del contrato modificado a **1.369.298,21 euros, excluido el IVA.** “*

De conformidad con lo anteriormente expuesto, el Director Gerente del Ente Público de Canal de Isabel II, como órgano de contratación competente, en virtud de lo establecido en el Acuerdo del Consejo de Administración del Ente Público Canal de Isabel II, de 28 de junio de 2019, para la delegación del ejercicio de las competencias que corresponden al Consejo de Administración como órgano de contratación, con lo establecido en los artículos 3.2.b) y 3.4 del Decreto 68/2012, de 12 de julio, del Consejo de Gobierno por el que se regula la estructura orgánica del Canal de Isabel II y, con el artículo 9 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen jurídico del Sector Público,



ACUERDA

PRIMERO. A la vista de los informes suscritos por el Área Técnica y el Área de Servicios Administrativos del Ente Público Canal de Isabel II, y considerando lo previsto en los artículos 203 y siguientes LCSP, y en particular, el régimen de las modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares, artículo 205, así como lo establecido en el artículo 242 LCSP con relación a la modificación del contrato de obra, se informa que procede estimar la modificación del contrato mencionado.

SEGUNDO. Ordenar la publicación del presente acuerdo en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Madrid, 6 de marzo de 2023.

Pablo José Rodríguez Sardinero

Director Gerente