

MODIFICACIÓN CONTRATO NUM. 2021/29

En Madrid, a 6 de marzo de dos mil veintitrés.

----- REUNIDOS -----

De una parte, **Don Pablo José Rodríguez Sardinero**, en nombre y representación de Canal de Isabel II.

De otra, **Don Diego Fernando García del Monte**, en nombre y representación de **VIRTON, S. A.**

----- INTERVIENEN -----

El primero, en nombre y representación de Canal de Isabel II, en virtud. Según poder otorgado a su favor por el Consejo de Administración del **Canal de Isabel II**, en su sesión celebrada el día 1 de marzo de 2021, y elevado a público mediante escritura otorgada ante Notario de Madrid D. Juan José de Palacio Rodríguez, el día 2 de marzo de 2021, bajo el núm. 1.304 de su protocolo.

El segundo, en nombre y representación de la Sociedad Mercantil **VIRTON, S. A.** con domicilio social en la calle Doctor Pérez Gallardo nº 10, Majadahonda (Madrid)- CP 28222, Ostenta dicha representación según Poder Otorgado ante el Notario de Madrid, D. Rafael Vallejo Zapatero el día 17 de septiembre de 2013, bajo el núm.1587 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen recíprocamente capacidad legal suficiente, convienen suscribir la modificación del contrato de obra relativo a las obras del **“PROYECTO DE COLECTORES, EMISARIOS Y CAMINOS DE SERVICIO EN VILLARROZAS. (MADRID)”**, **EXPEDIENTE Nº 2021/29**, (en adelante, el contrato), cuyos antecedentes administrativos y cláusulas son:

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO. – El contrato de obras del **“PROYECTO DE COLECTORES, EMISARIOS Y CAMINOS DE SERVICIO EN VILLARROZAS. (MADRID)”**. **EXPEDIENTE Nº 2021/29**, fue adjudicado en fecha 23 de noviembre de 2021 a la empresa **VIRTON, S. A.** por importe de euros **1.354.944,45 euros, excluido el IVA.** y formalizado en fecha 21 de diciembre de 2021, siendo el plazo de duración del mismo de doce meses.

SEGUNDO. - En fase de ejecución de dicho contrato, se ha tramitado expediente de modificación contractual por las siguientes circunstancias:

“En el transcurso de la obra se ha planteado la necesidad de pavimentación de la avenida de Atenas más allá de la zona de afección de la obra en el cruce del arroyo Perales, debido a una petición realizada por el Ayuntamiento de Las Rozas.

El contrato vigente contempla la pavimentación estricta de la zona bajo la que se ha construido la obra sobre el cauce y el nuevo colector. El nuevo planteamiento solicitado implica la retirada del aglomerado existente, por lo que, al no incluirse esta unidad de obra, es preciso realizar una modificación de contrato.

La necesidad de esta modificación requiere incorporar la unidad de obra no prevista en dicha documentación que se indica a continuación:

PN-1: Fresado (por cm de espesor) de pavimento asfáltico con máquina fresadora, incluso carga, barrido, transporte, canon de gestión a centro de clasificación y tratamiento o vertedero autorizado y parte proporcional de medidas de seguridad y salud.”

A tal efecto, la necesidad referida comprende una modificación no sustancial no prevista en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el mismo, según lo previsto en el artículo 205 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -LCSP-.

TERCERO. - El Director Gerente del Ente Público Canal de Isabel II, como órgano de contratación competente, adoptó resolución de fecha 1 de marzo de 2023, aprobando dicha modificación contractual, con el siguiente tenor literal:

“A la vista de los informes suscritos por el Área Técnica y el Área de Servicios Administrativos del Ente Público Canal de Isabel II, y considerando lo previsto en los artículos 203 y siguientes LCSP, y en particular, el régimen de las modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares, artículo 205, así como lo establecido en el artículo 242 LCSP con relación a la modificación del contrato de obra, se informa que procede estimar la modificación del contrato mencionado”.

CUARTO. - Que de conformidad con lo establecido en el artículo 205 y 242 de la LCSP, por medio del presente documento se procede a la formalización de la modificación señalada del contrato de obra relativo a las obras del **“PROYECTO DE COLECTORES, EMISARIOS Y CAMINOS DE SERVICIO EN VILLARROZAS. (MADRID)”**, **EXPEDIENTE Nº 2021/29**

CLÁUSULAS DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DEL “PROYECTO DE COLECTORES, EMISARIOS Y CAMINOS DE SERVICIO EN VILLARROZAS. (MADRID)”, EXPEDIENTE Nº 2021/29.

PRIMERA. – La modificación del contrato de **OBRAS DEL “PROYECTO DE COLECTORES, EMISARIOS Y CAMINOS DE SERVICIO EN VILLARROZAS. (MADRID)”, EXPEDIENTE Nº 2021/29**, aprobada por el órgano de contratación con fecha 1 de marzo 2023, tiene un aumento de precio de **14.353,76 euros, IVA excluido** (haciendo un precio total del contrato: 1.369.298,21 euros, IVA excluido).

SEGUNDA. - La empresa contratista se compromete, con estricta sujeción al pliego de cláusulas administrativas particulares, del proyecto que rige el contrato y, la presente modificación acordada, a realizar la siguiente incorporación:

- PN-1: Fresado (por cm de espesor) de pavimento asfáltico con máquina fresadora, incluso carga, barrido, transporte, canon de gestión a centro de clasificación y tratamiento o vertedero autorizado y parte proporcional de medidas de seguridad y salud.

TERCERA. - La garantía definitiva del contrato de obra de **67.747,22 euros, excluido el IVA**, depositada en fecha de formalización del contrato, queda aumentada por el contratista en el importe de **717,69 euros, excluido el IVA**, que deposita en la Caja del Canal de Isabel II.

CUARTA. - El contratista presta su conformidad a la modificación contractual acordada, resultando ambas partes obligadas a la misma y, para cuanto no se encuentre establecido en la presente modificación contractual que se incorpora y en el contrato (pliego de cláusulas administrativas particulares, proyecto de obra y proyecto reformado, documento de formalización del contrato de obra suscrito por las partes con fecha 21 de diciembre 2021) de conformidad con la cláusula siguiente del presente Anexo.

QUINTA. - El presente Contrato tiene carácter privado. El Contrato está sujeto a lo establecido en el artículo 318 del Título I del Libro Tercero de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante “**LCSP**”) en cuanto a su adjudicación. En cuanto a sus efectos y extinción, el contrato está sujeto a las normas de derecho privado y a lo establecido en el artículo 319 de la LCSP.

De conformidad con lo previsto en el artículo 27.1 letra c) de la LCSP, corresponde al orden jurisdiccional contencioso-administrativo el conocimiento de las cuestiones que se susciten en relación con la adjudicación y modificaciones del contrato, cuando la impugnación de estas últimas se base en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 de la LCSP, cuando se entienda que dicha modificación debió ser objeto de una nueva adjudicación. Los actos relacionados en el apartado 2 del artículo 44 de la LCSP serán susceptibles de recurso en vía administrativa de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas ante el Consejero de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno de la Comunidad de Madrid.

De conformidad con lo previsto en el artículo 27.2 letra a) de la LCSP, el orden jurisdiccional civil será el competente para resolver las controversias que surjan entre las partes en relación con los efectos y extinción del contrato, con excepción de las modificaciones contractuales indicadas en el párrafo anterior. Las partes, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten expresamente para la resolución de dichas controversias, a la competencia de los juzgados y tribunales de Madrid capital.

Siendo cuanto antecede, expresión de la voluntad de ambas partes, así lo otorgan, y en prueba de conformidad, lo firman por duplicado, en el lugar y fecha indicados.

(Suprimidas las firmas por protección de datos)

POR CANAL DE ISABEL II,

VIRTON, S. A.