

Comunidad
de MadridCONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

ORDEN**NÚMERO 987/2024**

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Expte.: 128/2024 (Antec.: 114/2021; 101/2023 L1)
A/SER-025047/2021L01-MO01
UNIDAD ADMINISTRATIVA:
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

Vista la propuesta de modificación, por la Secretaría General Técnica, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, del contrato de Servicios denominado **“MANTENIMIENTO DE LOS APARATOS ELEVADORES, SALVAESCALERAS, PUERTAS DE GARAJE/BARRERAS, PUERTAS AUTOMÁTICAS Y CIERRES METÁLICOS DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL. AÑOS 2021-2022”**, LOTE 1, adjudicado mediante Orden 1848/2021, de 11 de noviembre, a la entidad **EULEN, S.A.** con NIF: A28517308, y con un plazo de ejecución de 24 meses, desde del 1 de agosto de 2021 hasta el 31 de julio de 2023. No obstante, se adecuó la nueva fecha de inicio prevista para el mismo a 16 de diciembre de 2021.

El Lote 1 de dicho contrato fue prorrogado mediante Orden 407/2023, de 20 de febrero, de Consejería de Familia, Juventud y Política Social, desde el 1 de agosto de 2023 hasta el día 31 de julio de 2025.

El apartado 22 de la cláusula 1 del PCAP prevé distintos supuestos de modificación del presente contrato.

La justificación de esta causa de modificación del contrato, la incorporación de equipos e instalaciones, se fundamenta en el apartado 22 de la cláusula 1 del PCAP, que recoge el *“aumento, reducción, migración o supresión de equipos e instalaciones que integran el servicio”*.

Realizado el trámite de audiencia y previos los informes favorables del Servicio Jurídico y de la Intervención, y de conformidad con el apartado 21 de la cláusula 1 y cláusula 25 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato, y con el artículo 205 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación:

DISPONGO

PRIMERO.- Aprobar esta causa de modificación del Lote 1 del citado contrato, consistente en la instalación de plataforma elevadora, puerta automática y cierres metálicos en las sedes administrativas, sitas en Madrid, Plaza de Santa Cristina nº 3 y Calle Ruiz nº 9.

Por este motivo, en el anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas se añade una nueva fila con el siguiente contenido (datos correspondientes a los títulos de cada una de las columnas de dicho anexo):

Sede	Equipo	Número de equipos	Descripción
Plaza Santa Cristina, número 3 de Madrid	Plataforma elevadora	2	Plataformas elevadoras modelo NEXUS de Válida sin Barreras o equivalente.
	Puerta Automática	2	Puertas automáticas de acceso marca MANUSA corredera telescópica de apertura lateral hojas tipo E20, operador Visio 125 telescópico, de 2 hojas por puerta.
	Cierre metálico	2	Cierres metálicos en ambas entradas: cierre metálico enrollable tipo troquelado con guías especiales de aluminio, cajón y frente de chapa, motorizado con todos sus elementos, incluso dos mandos a distancia.
Calle Ruiz, número 9 de Madrid	Cierre metálico	1	Cierres metálicos en ambas entradas: cierre metálico enrollable tipo troquelado con guías especiales de aluminio, cajón y frente de chapa, motorizado con todos sus elementos, incluso dos mandos a distancia.

SEGUNDO.- La citada modificación supone el aumento del precio del contrato en la cantidad de **3.108,96 euros** (IVA 21% incluido), según el siguiente desglose de anualidades:

AÑO	MESES EJECUCIÓN	MESES IMPUTACIÓN	BASE IMPONIBLE €	IVA (21%) €	IMPORTE TOTAL €
2024	9	8	1.284,69	269,79	1.554,48
2025	7	8	1.284,70	269,78	1.554,48
Total			2.569,39	539,57	3.108,96

C. Funcional 239M C. Económica 21200

TERCERO.- Dicha modificación surtirá efectos desde el día 1 de abril de 2024 hasta el día 31 de julio de 2025.

CUARTO.- El contratista, en el plazo de 15 días naturales, contados desde la fecha en que se notifique el acuerdo de modificación, deberá reajustar la garantía definitiva inicialmente constituida en la cantidad de **155,45 euros**, de conformidad con la Cláusula 14 y el apartado 22 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

<p>Fecha</p> <p>En Madrid, a la fecha de firma</p>	<p>LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES</p> <p>(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)</p> <p>LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA</p> <p>Firmado digitalmente por: JIVKOVA KOSSEVA LUBIMA Fecha: 2024 03 25 15:58</p>
--	---