



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de RDLSE

**OBJETO A CONTRATAR: SERVICIO PRESTADO POR UNA
EMPRESA INSCRITA EN EL REGISTRO DE EMPRESAS CON
RIESGO POR AMIANTO (RERA) PARA EL APOYO AL
MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE SEÑALIZACIÓN
FERROVIARIA**

Dirección/ Subdirección:	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA Metro de Madrid, S.A.	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO

Aprobado por: Juan Pablo Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del servicio prestado por una empresa en el Registro de Empresas con Riesgo por Amianto (en adelante, RERA) para el apoyo al mantenimiento de instalaciones de señalización ferroviaria.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en el servicio prestado por una empresa inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo por Amianto (RERA) para el apoyo al mantenimiento de instalaciones de sistemas de señalización ferroviaria, en vía principal, en depósitos y en cuartos de enclavamiento, en las que se identifique la existencia de elementos con presencia de Materiales Con Amianto (en adelante, MCA). El objetivo de este contrato es:

- o Permitir el cumplimiento íntegro del plan de mantenimiento preventivo del sistema de señalización, aún en el caso de identificar elementos afectados por MCA.
- o Contar con el apoyo necesario para la corrección de averías o deficiencias en el caso de producirse en elementos en los que se haya identificado presencia de MCA.
- o Mantener los niveles de servicio actuales

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Mantenimiento de Electrificación y Señalización Ferroviaria.

▪ Valor estimado del contrato (Artículo 4 RDLSE)

Valor estimado: 560.000,00 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE)

☒ En función de los precios del mercado, teniendo en cuenta las posibles prórrogas del contrato, 2 prórrogas de 1 año cada una.

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)

- Base imponible (BI): 280.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 58.800,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 338.800,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)**

COSTE ENDÓGENOS Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.	
--	--

Costes Directos (98% del PE)	238.608,70 €
------------------------------	--------------

Costes Indirectos (2% del PE)	4.869,57 €
-------------------------------	------------

Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	243.478,27 €
---	--------------

COSTE EXÓGENOS Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).	
--	--

Gastos Generales (9% PE)	21.913,04 €
--------------------------	-------------

Beneficio Industrial (6% PE)	14.608,69 €
------------------------------	-------------

Base imponible	280.000,00 €
----------------	--------------

Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	338.800,00 €
--	--------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 110 RDLSE)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: el objeto del contrato dificulta la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico; con un riesgo para la correcta ejecución del contrato por la naturaleza del objeto del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes.
- **Duración del contrato**
 - Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 2 años
 - Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos
 - **Justificar los motivos** por los que este servicio precisa de un acta de inicio de los trabajos: Formalización, realización y aprobación de una CAE previo al inicio de los trabajos.
 - **Prórrogas:**
 - ☒ Sí
 - N° de prórrogas: 2.
 - Duración de cada prórroga: 1 año.
 - **Justificación** de la necesidad de prórrogas: Evitar la discontinuidad del servicio mientras se convoca una nueva licitación, una vez se va a alcanzar el fin del periodo de ejecución del contrato en caso de aparición de nuevos elementos con MCA no previstos.
- **Clasificación del contrato**
Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)
- **Naturaleza del contrato**
 - ☒ Servicios
 - **Justificar** la insuficiencia de medios: Los trabajos no pueden ser realizados con personal propio de Metro especializado en estas labores.

Procedimiento de licitación

- ☒ Procedimiento Abierto

▪ **Justificación del procedimiento:**

No se reúnen los requisitos necesarios que exige el RDLSE para la aplicación de un procedimiento negociado. Por lo anterior, y con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 20 %
- o Criterios económicos: 80 %

• Criterios cualitativos:

1. Propuesta de procedimiento para la realización de los trabajos de mantenimiento sobre equipos de señalización ferroviaria en los que se identifique la existencia de elementos con MCA no friable, indicando las actuaciones a seguir en materia de prevención laboral (necesidad de preparar y presentar a la aprobación del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo (IRSST) un plan de trabajo; detalle de medidas a adoptar, incluyendo los equipos de protección a utilizar y cualquier información de interés a tener en cuenta en el desarrollo de los trabajos) : (3 puntos).
2. Memoria explicativa de la Organización del Servicio de guardia y Atención a Incidencias RERA: (2 puntos).
3. Número de oficiales ofertados por los licitadores para la ejecución del contrato: (6 puntos)
4. Experiencia media (Em) en instalación o mantenimiento de instalaciones de señalización ferroviaria del equipo de oficiales ofertados para la ejecución del contrato, (3 puntos)
5. Número, entre los oficiales que se ofertarán para la ejecución del contrato, que tienen cursos en riesgos laborales asociados a MCA, (6 puntos)

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para los puntos 3,4 y 5

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí, para los puntos 1 y 2.

- Criterios económicos:

☒ Precio, 80%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación (artículo 107 RDLSE)**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Ninguna

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El alcance incluye la contratación de una Empresa RERA para el apoyo al mantenimiento de diversas instalaciones, en vía principal, en depósitos y en cuartos de enclavamiento, que son responsabilidad de la Coordinación del Mantenimiento de Sistemas Avanzados de Señalización y en los que se identifique la existencia de elementos con presencia de Materiales Con Amianto (MCA).

Los equipos principales a mantener son equipos de señales de las marcas DIMETRONIC y ERICSSON, aunque se podrán mantener otros equipos propios de señales de otras marcas. Por tanto, podrán realizarse los trabajos objeto del alcance sobre cualquiera de los equipos que componen los sistemas de señales, motores, agujas, etc., tanto en vía principal como en vía secundaria, como en cuartos de enclavamiento en todas las líneas de Metro cuyo mantenimiento es responsabilidad de Metro de Madrid.

4 ANTECEDENTES

No existen contrataciones anteriores de esta naturaleza con la que efectuar una comparativa de alcances y/o precios.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2022	2023
IMPORTE PERMITIDO	140.000,00 €	140.000,00 €
CECO	4303	4303
CUENTA	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

