

EXPEDIENTE 2021-0-124

INFORME DE NECESIDAD PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE JARDINERÍA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y CENTROS ADSCRITOS

Por parte de esta Dirección de Gestión se promueve la tramitación del ***Procedimiento Abierto con Pluralidad de criterios*** del expediente 2021-0-124, cuyo objeto es la prestación del SERVICIO DE JARDINERÍA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y CENTROS ADSCRITOS, a través de un contrato administrativo. Todo ello de conformidad con lo previsto en el artículo 25, número 1, apartado a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con un plazo de ejecución de **48 MESES**.

NECESIDAD E IDONEIDAD:

El Hospital Universitario 12 de Octubre dispone dentro de su parcela de un área de aproximadamente 188.038 m² (85.395 m² equivalente al 45,41%, corresponden a diversas edificaciones, 53.085 m² equivalentes al 28,23% a jardines y otros espacios libres, y 49.582 m² equivalentes al 26,36% a viales y aparcamientos).

Serán objeto de este servicio:

- a. Las zonas actualmente ajardinadas y las que progresivamente se vayan añadiendo, así como todas aquellas jardineras instaladas en aceras, accesos, viales, patios y cubiertas ajardinadas y zonas interiores comunes dentro de los diferentes edificios, que el adjudicatario deberá mantener y cuidar, situadas dentro del recinto del Hospital según plano anexo I.
- b. Las zonas terrazas, que el adjudicatario deberá mantener y barrer serán las que se encuentren dentro del recinto del Hospital.

En los Centros de Especialidades y CSM se realizarán labores de jardinería quincenalmente, como mínimo.

La necesidad del contrato de servicios propuesto se justifica por el hecho de que el Hospital no dispone de medios materiales ni personales cualificados para prestar los servicios que se pretenden.

CARACTERÍSTICAS:

Las características del servicio se detallan en las especificaciones técnicas del Pliego de prescripciones técnicas que se adjunta.

PRESUPUESTO:

El presupuesto estimado de licitación asciende a la cantidad de **968.000,00 €**: (*Base imponible 800.000,00 € - IVA 168.000,00 €*), con cargo al Centro de Gasto 8202 y con la siguiente periodificación:

ANUALIDAD	BASE IMPONIBLE	IVA	IMPORTE TOTAL IVA INCLUIDO
2021	66.666,67	14.000,00	80.666,67
2022	200.000,00	42.000,00	242.000,00
2023	200.000,00	42.000,00	242.000,00
2024	200.000,00	42.000,00	242.000,00
2025	133.333,33	28.000,00	161.333,33
TOTAL	800.000,00	168.000,00	968.000,00

Los precios son según precios de mercado.

Por de todo lo anterior, y constatado que la presente contratación resulta necesaria para el cumplimiento de los fines institucionales que este Hospital tiene encomendados, así como la idoneidad del objeto del contrato planteado para cubrir la necesidad planteada, se deja constancia de ello y se firma este Informe Justificativo de Necesidad de la Contratación.

EL DIRECTOR DE GESTION,

Fdo: José Nieves González.