

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:356642-2021:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios de arquitectura y servicios conexos
2021/S 134-356642**

Anuncio de licitación

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Número de identificación fiscal: Q2840001H

Dirección postal: C/ Basílica, 23

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Código postal: 28020

País: España

Correo electrónico: contrata.agenciavivienda@madrid.org

Teléfono: +34 915809689

Fax: +34 915809114

Direcciones de internet:

Dirección principal: www.madrid.org

Dirección del perfil de comprador: www.madrid.org/contratospublicos

I.3) Comunicación

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

I.4) Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5) Principal actividad

Vivienda y servicios comunitarios

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección facultativa de tres edificios de viviendas VPPA en las manzanas I, II y III de la unidad de ejecución UE-1

Número de referencia: A/SER-034605/2020

II.1.2) Código CPV principal

71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

II.1.3) Tipo de contrato

Servicios

- II.1.4) **Breve descripción:**
Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección facultativa de tres edificios de viviendas VPPA en las manzanas I, II y III de la unidad de ejecución UE-10A de Villa del Prado (Madrid).
- II.1.5) **Valor total estimado**
Valor IVA excluido: 641 380.65 EUR
- II.1.6) **Información relativa a los lotes**
El contrato está dividido en lotes: no
- II.2) **Descripción**
- II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid
Emplazamiento o lugar de ejecución principal:
Comunidad de Madrid.
- II.2.4) **Descripción del contrato:**
Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección facultativa de tres edificios de viviendas VPPA en las manzanas I, II y III de la unidad de ejecución UE-10A de Villa del Prado (Madrid).
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**
los criterios enumerados a continuación
Criterio de calidad - Nombre: Criterios cualitativos / Ponderación: 51
Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 49
- II.2.6) **Valor estimado**
Valor IVA excluido: 641 380.65 EUR
- II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**
Duración en meses: 55
Este contrato podrá ser renovado: no
- II.2.10) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no
- II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

- III.1) **Condiciones de participación**
- III.1.2) **Situación económica y financiera**
Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación
- III.1.3) **Capacidad técnica y profesional**
Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

Apartado IV: Procedimiento

- IV.1) **Descripción**
- IV.1.1) **Tipo de procedimiento**
Procedimiento abierto

- IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**
- IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**
El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no
- IV.2) **Información administrativa**
- IV.2.2) **Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**
Fecha: 13/08/2021
Hora local: 23:59
- IV.2.3) **Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**
- IV.2.4) **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**
Español
- IV.2.6) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**
Duración en meses: 2 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)
- IV.2.7) **Condiciones para la apertura de las plicas**
Fecha: 07/09/2021
Hora local: 10:00
Lugar:
Para asistir al acto público:
Reunión a distancia por videoconferencia mediante la aplicación Microsoft Teams.
Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a: contrata.agenciavivienda@madrid.org para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Apartado VI: Información complementaria

- VI.1) **Información sobre la periodicidad**
Se trata de contratos periódicos: no
- VI.2) **Información sobre flujos de trabajo electrónicos**
Se aceptará la facturación electrónica
- VI.3) **Información adicional:**
- VI.4) **Procedimientos de recurso**
- VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**
Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Localidad: Madrid
País: España
- VI.4.3) **Procedimiento de recurso**
Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

a) recurso especial en materia de contratación:

1. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública;
2. Dirección: Plaza de Chamberí, 8, 5.ª planta;
3. Localidad: Madrid,
4. Código Postal: 28010;
5. País: España;
6. Plazo de presentación: quince días hábiles;

b) Recurso contencioso-administrativo:

1. Órgano competente: sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid;
2. Dirección: c/ General Castaños, 1;
3. Localidad: Madrid;
4. Código Postal: 28004;
5. País: España;
6. Plazo de presentación: dos meses.

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**
09/07/2021