

Ref.: MAC/VCC/BDC/ARM

A: Consejero Delegado

De: Subdirector de Contratación

**1. Resumen ejecutivo del procedimiento nº 278/2020 de “SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ESTACIONES DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) DEL ÁREA DEPURACIÓN CUENCA ALBERCHE”.**

- **Valor Estimado del contrato:** 21.734.104,75 Euros, IVA excluido, calculado en base a precios habituales de mercado, según el precio de los últimos contratos sucesivos adjudicados para servicios similares, consultas con fabricantes y proveedores oficiales, y costes aplicables a contratos de suministros y servicios vigentes o en fase de licitación para las instalaciones de gestión propia de Canal de Isabel II S.A.
- **Razón de la no división de lotes:** Canal de Isabel II, S.A. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido que la realización independiente de las diversas prestaciones objeto del contrato dificultaría su correcta ejecución desde el punto de vista técnico. Asimismo, la citada división supondría un riesgo para la correcta ejecución del contrato, cuestión que podría verse imposibilitada al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones por una pluralidad de contratistas diferentes. Debe tenerse en cuenta que este contrato comprende una EDAR cabecera de grupo (EDAR Valdemorillo) y otras 26 EDAR pequeñas y muy pequeñas cuyos servicios comunes, laboratorio, mantenimiento (taller y almacén), zonas sociales y dirección están en la EDAR cabecera del grupo, que presta dichos servicios a todas. La división en lotes provocaría la necesidad de construir edificios anexos en cada EDAR que se determinase como cabecera de lote para alojar las instalaciones y servicios con los que no cuentan y, adicionalmente, la necesidad de disponer de mucho más personal para prestarlos.
- **Razón del plazo de duración establecido:** cinco (5) años. El Grupo de Depuración tiene 27 EDAR, y los servicios objeto del contrato conllevan un volumen notorio de actuaciones de mejora e inversión que requieren de un periodo de tiempo suficiente para abordar las mismas (pedidos, suministros, recepción, montaje y puesta en marcha, etc.). Asimismo, determinados mantenimientos preventivos y reglamentarios requieren de inspecciones obligatorias quinquenales que deben ejecutarse durante la vigencia del contrato.
- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** 70% valoración económica y 30% valoración técnica: se valorarán criterios de ahorro y eficiencia energética, reducción de la huella del carbono y mejora de garantía y calidad del servicio en la ejecución del contrato de explotación y mantenimiento de las instalaciones (implantación de puntos de recarga eléctrico para la dotación de vehículos eléctricos; disposición de elementos automáticos refrigerados fijos y portátiles de toma de muestras; ampliación del equipamiento de la dotación del vehículo cisterna para el transporte de fango; instalación e integración de elementos de visualización, supervisión y control remoto optimizando los desplazamientos, inspecciones y organización).
- **Tipo de procedimiento:** abierto con pluralidad de criterios.

## 2. Aprobación del INI y Pliegos del procedimiento.

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato de **“SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ESTACIONES DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) DEL ÁREA DEPURACIÓN CUENCA ALBERCHE”** se acompañan para su firma, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- 1) Informe de Necesidad e Idoneidad del contrato.
- 2) Pliego de Prescripciones Técnicas.
- 3) Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado del contrato:** 21.734.104,75 Euros, IVA excluido
- **Plazo:** cinco (5) años.
- **Procedimiento de contratación:** procedimiento abierto con pluralidad de criterios.
- **Servicio que promueve el contrato:** Área de Depuración Cuenca Alberche.

El Subdirector de Contratación

Conforme:  
Secretaría General Técnica

Conforme:  
Consejero Delegado