



Comunidad de Madrid

ANUNCIO POR EL QUE SE HACE PÚBLICA LA PRIMERA CONVOCATORIA DEL PROCEDIMIENTO PARA “LA ADQUISICIÓN POR LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, MEDIANTE CONCURSO, DE HASTA 129 VIVIENDAS DESTINADAS A INTEGRACIÓN SOCIAL, COFINANCIADA AL 50 POR CIENTO A TRAVÉS DEL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL” (Exp.: EG/2020/0000005999).-2ª CONVOCATORIA.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Patrimonio y Actuaciones en Materia de Suelo.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Agencia de Vivienda Social
 - 2) Domicilio: C/ Basílica, 23
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28020
 - 4) Teléfono: 91 580 96 81
 - 5) Fax: 91 420 62 81
 - 6) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentación e información:

Hasta las catorce horas del día 6 de agosto de 2021.
- d) Número de expediente: EG/2020/0000005999

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Patrimonial
- b) Descripción: ADQUISICIÓN POR LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, MEDIANTE CONCURSO, DE HASTA 129 VIVIENDAS DESTINADAS A INTEGRACIÓN SOCIAL, COFINANCIADA AL 50 POR CIENTO A TRAVÉS DEL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL (2ª CONVOCATORIA).
- c) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid
- d) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): NO
- e) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): NO



Comunidad de Madrid

f) CPV (referencia de nomenclatura): 70123000-9

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: abierto
- c) Subasta electrónica: NO
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

4. **Valor estimado del contrato:** 7.956.011,49 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto 7.956.011,49 euros, exento de IVA.

6. Garantías exigidas:

Provisional: NO
Definitiva: NO

7. Requisitos específicos del contratista:

Los establecidos en el Pliego de condiciones.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación:

Hasta las 14 horas del día 6 de agosto de 2021

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: NO

c) Lugar de presentación:

1º. Dependencia: Registro de la Agencia de Vivienda Social

2º. Domicilio: C/ Basílica, 23

3º. Localidad y código postal: Madrid 28020

4º. Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

d) Admisión de variante, si procede: No

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 1 mes



Comunidad de Madrid

9. Apertura de ofertas:

- a) Descripción: Propositiones económicas
- b) Dirección: C/ Basílica, 23
- c) Localidad y código postal: Madrid 28020
- d) Fecha y hora:

15 de octubre de 2021, a las 10:30 horas.

10. Otras informaciones

Las proposiciones se presentarán en dos sobres independientes, cerrados y formados por el licitador o persona que le represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del contrato al que licitan, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF o CIF, número de teléfono, fax o correo electrónico. El número y denominación de los sobres se determinan en el pliego de cláusulas administrativas particulares. En su interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contienen.

Hágase público para general conocimiento, Madrid, a 11 de julio de 2021.
El Director Gerente de la Agencia de Vivienda Social. Fdo.: Manuel Ángel Fernández Mateo.