



CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES,
FAMILIAS, IGUALDAD Y NATALIDAD

ORDEN

NÚMERO : **884/2021**

CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES, FAMILIAS,
IGUALDAD Y NATALIDAD

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: 137/2021

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

En virtud de lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,

DISPONGO

Acordar, a propuesta de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, el inicio y tramitación del expediente correspondiente al contrato de Obras: **“SUMINISTRO E INSTALACION DE UN GRUPO ELECTRÓGENO EN LA RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES “MIRASIERRA” SITA EN C/PORTERA DEL CURA, 1 DE MADRID”** según proyecto promovido por la citada Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, redactado por el ingeniero técnico industrial D. Javier Jiménez Área, colegiado en el COITIM con nº 22233, para la sustitución de Grupo Electrónico, en la Residencia de Personas Mayores “Mirasierra”, sita en c/Portera del Cura, nº 1 en Madrid 28034, que tiene por objeto establecer las condiciones a las que debe sujetarse el suministro e instalación de un grupo eléctrico de 560kVA, en la citada residencia, cuya adjudicación se efectuará por procedimiento abierto, mediante pluralidad de criterios de adjudicación, al amparo de lo previsto en los artículos 131 y 146.2 de la citada Ley 9/2017, de 8 de noviembre, justificando su necesidad en los siguientes motivos:

La Consejería de Políticas Sociales, Familias, Igualdad y Natalidad, a través de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, gestiona un elevado número de centros para mayores: residencias, pisos tutelados y centros de día. Con el uso normal de los inmuebles se produce un desgaste en los mismos que se manifiesta, con el paso de los años, en un elevado número de intervenciones de reparación, así como en la obsolescencia de sus instalaciones. La Dirección General ha de velar por la renovación y rehabilitación de los edificios que albergan a los centros de mayores para poder garantizar aspectos básicos de funcionalidad y seguridad en los mismos.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **0962992678706876109108**

De acuerdo con lo anterior por parte de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia se dispone de proyectos encargados y redactados por facultativos (arquitectos e ingenieros) con el fin de efectuar la contratación de obras para que, de manera programada, se lleven a cabo trabajos de rehabilitación y renovación de aquellos aspectos constructivos o de instalaciones en los centros en función de las necesidades detectadas.

El presente proyecto tiene por objeto establecer las condiciones a las que debe sujetarse el suministro e instalación de un grupo electrógeno de 560kVA, en la RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES "MIRASIERRA" SITA EN C/PORTERA DEL CURA, 1 DE MADRID.

La necesidad responde a la urgencia de la reposición del actual equipo instalado de dotación en la residencia y que se encuentra fuera de servicio por rotura de culata o propio bloque motor.



Fecha	EL CONSEJERO DE POLÍTICAS SOCIALES, FAMILIAS, IGUALDAD Y NATALIDAD (P.S. Decreto 18/2021, de 10 de marzo) EL CONSEJERO DE SANIDAD (P.D. Orden 555, de 21 de abril, BOCM nº 102, de 30/04/2021) EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA DEPENDENCIA
1 de junio de 2021	Fdo. Juan José García Ferrer.