

Ref.: MAC/VCC/ASM/ARM

A: Consejero Delegado

De: Subdirector de Contratación

## 1. Resumen ejecutivo del procedimiento nº 74/2020 de “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ESPECIALES Y DE REPARACIÓN, RENOVACIÓN Y ACTUACIONES URGENTES ELECTROMECÁNICAS EN ETAP”

- **Valor Estimado del contrato:** 8.535.352,22 Euros, IVA excluido, calculado teniendo en cuenta la experiencia en contratos anteriormente adjudicados en relación a los precios de cada partida objeto del contrato: los servicios de mantenimiento, las partidas por cada ETAP destinadas a la compra de repuestos (ferretería y fontanería, materiales eléctricos, automatismos y otros repuestos), y la reposición de equipos cuyo estado no permita su reparación (inversión). Dichos precios han sido obtenidos de contratos adjudicados con similar objeto al propuesto, de contratos menores adjudicados en los últimos años, así como del coste de adquisición de repuestos y equipos en el último ejercicio a través del Área de Compras.
- **Razón del plazo de duración establecido:** cuatro (4) años, con posibilidad de prorrogar el contrato un (1) año adicional. El plazo de duración establecido tiene el objetivo de dotar de estabilidad al servicio y obtener métricas de desempeño por experiencia de las empresas adjudicatarias.
- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** 70% valoración económica y 30% valoración técnica: (i) la reducción del plazo de respuesta a las órdenes de trabajo para mejorar la calidad del servicio, (ii) la reducción de la huella de carbono en los vehículos para reducir el impacto ambiental, (iii) la ampliación del plazo de garantía y (iv) la dedicación de brigadas adicionales al servicio que redundará en una mejora de la calidad del mismo.
- **Tipo de procedimiento:** abierto con pluralidad de criterios.

## 2. Aprobación del INI y Pliegos del procedimiento.

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato de “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ESPECIALES Y DE REPARACIÓN, RENOVACIÓN Y ACTUACIONES URGENTES ELECTROMECAÑICAS EN ETAP” se acompañan para su firma, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- 1) Informe de Necesidad e Idoneidad del contrato.
- 2) Pliego de Prescripciones Técnicas.
- 3) Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado del contrato:** 8.535.352,22 Euros, IVA excluido. Dividido en dos (2) lotes, con arreglo al siguiente desglose:
  - Lote 1: 4.919.248,50 € IVA excluido
  - Lote 2: 3.616.103,72 € IVA excluido
- **Importe máximo de licitación:** 6.828.281,78 euros, IVA excluido. Dividido en dos (2) lotes, con arreglo al siguiente desglose:
  - Lote 1: 3.935.398,80 €, IVA excluido.
  - Lote 2: 2.892.882,98 €, IVA excluido.
- **Plazo:** cuatro (4) años, con posibilidad de prorrogar el contrato por un (1) año más.
- **Procedimiento de contratación:** procedimiento abierto con pluralidad de criterios.
- **Servicio que promueve el contrato:** Área de Tratamiento de Aguas Lozoya-Jarama.

Firmado por MIGUEL ÁNGEL CASANUEVA RODRÍGUEZ (R: A86488087) el día 07/07/2021

El Subdirector de Contratación

*Firmado por M<sup>a</sup> Carmen  
Tejera Gimeno el día  
7/7/21 16:51*

Firmado electrónicamente por  
Pascual Fernandez Martinez  
el día 08-07-2021 12:50:39

Conforme:  
Secretaría General Técnica

Conforme:  
Consejero Delegado