



Expte. nº 087/2021 (A/SER-019273/2021)

RESOLUCIÓN**NÚMERO: 1286/2021**

CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES, FAMILIAS, IGUALDAD Y NATALIDAD

UNIDAD ADMINISTRATIVA
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Políticas Sociales, Familias, Igualdad y Natalidad, por la que se dispone la publicación de la licitación del contrato de servicios denominado *“Dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de reforma de la instalación de climatización y ventilación de la residencia y centro de día de personas mayores Mirasierra, sita en c/ Portera del Cura, 1. Madrid”*.

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Políticas Sociales, Familias, Igualdad y Natalidad.
- b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1. Dependencia: División de Contratación.
 - 2. Domicilio: calle O'Donnell, nº 50.
 - 3. Localidad y código postal: Madrid, 28009.
 - 4. Correo electrónico: contratacion@madrid.org.
 - 5. Dirección de Internet del “Perfil de Contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
 - 6. Fecha límite de obtención de documentación e información: los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de doce días a la fecha límite fijada en el apartado 8.a) para la presentación de ofertas. Esta información se facilitará seis días antes de la fecha límite de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: 087/2021 (A/SER-019273/2021)

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios.
Descripción: Consistirá en la Dirección Facultativa y Coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de reforma de la instalación de climatización y ventilación de la RPMM MIRASIERRA, sita en c/ Portera del Cura, 1 de Madrid.
- b) División por lotes: no.
- c) Lugar de ejecución/entrega: ES300 (provincia de Madrid).
- d) Plazo de ejecución/entrega: 32 semanas, 8 meses. De conformidad con el Proyecto Técnico, contados desde el día siguiente a la formalización del Acta de Comprobación de Replanteo de la obra.
- e) Establecimiento de un acuerdo marco: no.
- f) Sistema dinámico de adquisición: no.
- g) CPV: 71247000-1 Supervisión del trabajo de construcción
- h) Compra pública innovadora: no.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto simplificado.
- c) Subasta electrónica: no.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **103793650396185998692**

d) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios:

- Oferta económica: 49 puntos.
- Criterios de calidad evaluables de forma automática: 51 puntos.

4. Valor estimado del contrato: 25.504,00 euros.

5. Presupuesto base de licitación: base imponible: 25.504,00 euros; 21% IVA: 5.355,84 euros; importe total: 30.859,84 euros.

6. Garantías exigidas:

- Provisional: no procede.
 - Definitiva: 5% del presupuesto base de licitación del contrato, IVA excluido.
- No se admite su **constitución mediante retención en el precio**.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Habilitación profesional se acreditará de acuerdo con el apartado 6 de la Cláusula 1 del PCAP
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional: se acreditará de acuerdo con el apartado 7 de la Cláusula 1 del PCAP.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: hasta el día 24 de junio de 2021.
- b) Modalidad de presentación: licitación electrónica, accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), donde están disponibles los medios necesarios.
- c) Admisión de variantes: no.
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses a contar desde el siguiente al de apertura de las proposiciones. Ello sin perjuicio de lo establecido en el artículo 158.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP).

9. Apertura de ofertas.

- a) Descripción: apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación que se valora por la aplicación de fórmulas matemáticas.
- b) Fecha y hora: a las 10:30 horas del día 29 de junio de 2021, los interesados en asistir de forma telemática a este acto, deberán solicitarlo mediante correo electrónico dirigido a contratacion@madrid.org con una antelación mínima de 48 horas, indicando el nombre del licitador o entidad y de la persona participante.
La documentación se presentará en un Único Sobre en el que se incluirá la documentación a que se refiere la Cláusula 11.A. del PCAP.
- c) Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 18 de la cláusula 1 y en la cláusula 31 del PCAP.
- d) Lengua en la que deberá redactarse las ofertas: castellano.
- e) El contrato no está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea.
- f) Contrato no susceptible de recurso especial en materia de contratación regulado en el Capítulo V de la LCSP.
- g) Publicaciones anteriores en el DOUE relevantes para el contrato: no procede.
- h) Calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios: no procede.



- i) Indicación de si el ACP es aplicable al contrato: no procede.
- j) Las entidades adjudicatarias estarán sometidas al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el artículo 217 de la LCSP.

FECHA:

2 de junio de 2021

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

DESTINATARIOS:

– PERFIL DE CONTRATANTE.

