

EXPTE.: A/OBR- / 2021

MEMORIA ECONÓMICA Y JUSTIFICACIÓN DE LA PLURIANUALIDAD DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN PARA LOS NUEVOS LABORATORIOS DE HEMATOLOGÍA, METABOLOPATÍAS Y MICROBIOLOGÍA EN LA PLANTA PRIMERA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN.

El presupuesto máximo de licitación, para el presente contrato, de conformidad con el proyecto de ejecución y el plazo de duración de las obras previsto para el mismo, asciende a la cantidad de UN MILLÓN CUATROCIENTOS NOVENTA MIL VEINTICUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS DE EURO (1.490.024,55€) IVA incluido, al que corresponde una base imponible de 1.231.425,25 euros y un IVA (21%) de 258.599,30 euros.

El valor estimado del contrato asciende a un total de un millón doscientos treinta y un mil cuatrocientos veinticinco euros con veinticinco céntimos de euro.

El contrato se califica como contrato de obras y tiene por objeto las obras de adecuación para los nuevos laboratorios de hematología, metabolopatías y microbiología en la planta primera del edificio administrativo perteneciente al Hospital General Universitario Gregorio Marañón.

1º.- El volumen económico de las partidas principales que conforman la obra, se justifican según el siguiente desglose:

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL1.034.811,13 €
 13% Gastos generales134.525,45 €
 6% Beneficio industrial.....62.088,67 €
 Suma 196.614,12 €

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA..... **1.231.425,25 €**
 21% IVA 258.599,30 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN **1.490.024,55 €**

De conformidad con lo estipulado en el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se establece un plazo de ejecución del citado contrato de 4 mensualidades, considerando que la duración máxima del contrato es adecuada a las necesidades del hospital, estimándose la iniciación de las obras en el mes de noviembre de 2021 y su finalización en el mes de febrero de 2022 por lo que según la previsión de desarrollo de las obras, procede el siguiente desglose anualidades:

2021	931.425,25 €	195.599,30 €	1.127.024,55 €
2022	300.000,00 €	63.000,00 €	363.000,00 €
Total	1.231.425,25 €	258.599,30 €	1.490.024,55 €

Madrid, 16 de agosto de 2021

EL SUBDIRECTOR DE INGENIERÍA

Joaquín Rodríguez-Barbero Rodrigo

