



INFORME JUSTIFICATIVO DE CRITERIOS DE SOLVENCIA TÉCNICA PROFESIONAL Y SOLVENCIA ECONÓMICO FINANCIERA DEL CONTRATO DENOMINADO “CONTRATO DE SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y JUVENTUD DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN DOS LOTES”

El artículo 116.4 c) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público establece que en el expediente de contratación deberá justificarse, adecuadamente, entre otros, los criterios de solvencia técnica o profesional; solvencia económica y financiera, así como las condiciones especiales de ejecución a tener en consideración para la adjudicación del contrato.

Atendiendo a las opciones recogidas al respecto por la Ley en sus artículos 87 y 90, se ha optado por los criterios abajo relacionados al considerarse que son los más adecuados a la prestación del servicio al quedar garantizada la presentación a la invitación, no solo de empresas solventes económicamente, sino también con una importante experiencia en el sector.

Solvencia económica, financiera y técnica o profesional.

El empresario podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación, en los contratos de servicios cuyo objeto esté incluido en el Anexo II del RGLCAP, o bien acreditando el cumplimiento de los siguientes requisitos específicos de solvencia:

Acreditación de la solvencia económica y financiera:

- Artículo 87.1. a) de la LCSP:

Volumen anual de negocios o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de las actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente.

Criterios de selección:

Volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos (2018, 2019 y 2020), disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de las actividades del empresario, por cuantía igual o superior al valor estimado establecido para cada uno de los lotes a los que licite, esto es:

IMPORTE POR LOTE	
LOTE 1	3.497.016,93 €
LOTE 2	994.876,23 €

Este requisito se acreditará mediante la presentación de las cuentas anuales correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020, aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho Registro y, en caso contrario, por las depositadas en el Registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil, acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.



Cuando se licite a más de un lote, se sumarán los importes correspondientes al 2021 de cada uno de los lotes a los que licite, a fin de comprobar que la cifra de negocios de la empresa se ajusta a lo exigido.

Acreditación de la solvencia técnica o profesional:

- Artículo 90 de la LCSP, apartado a):

Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo, los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado, de los mismos; cuando sea necesario para garantizar un nivel adecuado de competencia, los poderes adjudicadores podrán indicar que se tendrán en cuenta las pruebas de los servicios pertinentes efectuados más de tres años antes. Cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación, los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Criterios de selección:

Relación firmada por el representante legal del licitador, de servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, efectuados en cada uno de los últimos tres años (2018, 2019 y 2020), que incluya importe, fechas y el destinatario público o privado de los mismos.

El requisito mínimo que deberá acreditarse será que el importe anual acumulado de los trabajos efectuados en el año de mayor ejecución se corresponda con el 70% del valor estimado establecido para cada uno de los lotes a los que licita, según estas cantidades:

IMPORTE PRESUPUESTO POR LOTE	
LOTE 1	2.447.911,85 €
LOTE 2	696.413,36 €

Cuando se licite a más de un lote, se sumarán los importes de cada uno de los lotes a los que licite, a fin de comprobar que la cifra de negocios de la empresa se ajusta a lo exigido.

La acreditación de todos los trabajos relacionados deberá realizarse mediante la presentación de certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario, acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.



La correspondencia entre los servicios ejecutados por el empresario y los que constituyen el objeto del contrato, podrá justificarse por la igualdad entre los tres primeros dígitos de los respectivos códigos CPV. También podrá acreditarse siempre que en los correspondientes certificados o declaraciones responsables, conste que el objeto de los servicios prestados está relacionado con los servicios objeto del contrato

• Clasificación sustitutoria:

Los anteriores criterios relativos a la Solvencia Económica y Financiera (Artículo 87.1 de la LCSP) y a la Solvencia Técnica y Profesional (Artículo 90.1 de la LCSP), podrán ser también acreditados mediante la siguiente clasificación sustitutoria.

Al tratarse de un expediente que se adjudica por lotes, la categoría de la clasificación será la correspondiente dependiendo del importe de los lotes a los que concurren cada licitador, por tanto, se exigirá la categoría 2 o B, cuando el importe de la anualidad media del lote al que licita sea igual o superior a 150.000,00 euros e inferior a 300.000,00 euros; categoría 3 o C, cuando el importe de la anualidad media del lote al que licita sea igual o superior a 300.000,00 euros e inferior a 600.000,00 euros; categoría 4 o D, cuando el importe de la anualidad media del lote al que licita sea igual o superior a 600.000,00 euros e inferior a 1.200.000,00 euros; y categoría 5 o D cuando el importe del de la anualidad media del lote al que licita sea igual o superior a 1.200.000,00 euros, también aplicable, para el caso de que se licite a los dos lotes del presente contrato.

Lote 1:

Grupo/s	Subgrupo/s	Categoría/s	Categoría R.D. 1098/2001 (anterior a R.D. 773/2015)
M	2	4	D

Lote 2:

Grupo/s	Subgrupo/s	Categoría/s	Categoría R.D. 1098/2001 (anterior a R.D. 773/2015)
M	2	2	B

De resultar adjudicatario de los dos lotes:

Grupo/s	Subgrupo/s	Categoría/s	Categoría R.D. 1098/2001 (anterior a R.D. 773/2015)
M	2	5	D

Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales:
No procede



El motivo de inclusión de estos criterios de solvencia económico financiera y técnica o profesional es debido a la consideración de que la acreditación de los mismos permite una garantía de eficiente prestación del servicio, dados los requisitos que se solicitan en cuanto a experiencia y volumen de negocios en contratos similares.

EL DIRECTOR GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA, FORMACIÓN
PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Fdo.: José María Rodríguez Jiménez

