

Memoria justificativa

Modificación de contrato de inversión

NÚMERO DE LA S.C. DE LA MODIFICACIÓN: 5000007495

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN: Modificación a la baja del contrato 7722000309 (paso a 1.500Vcc de la línea 6 lote 3)

NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO: 2000003194

Dirección: Dirección de Explotación
Ferroviaria

Área: Área de Ingeniería de
Instalaciones

División: División de Instalaciones y
Sistemas de Información

Servicio: Servicio de Ingeniería de
Sistemas Ferroviarios

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

7722000309

- **Objeto del contrato**

Contrato de obra consistente en la ejecución de las obras del plan de reforma y modernización del sistema de la línea aérea actual de la línea 6 de METRO para pasar de una tensión de tracción de 600 V c.c. a 1500 V c.c.

Las actuaciones incluidas en este contrato podrán ser financiadas al 40 % con cargo al programa operativo 2021-2027 FEDER de la Comunidad de Madrid.

- **Número de la licitación**

6012100270

- **Número de SC del contrato original**

2000003194

- **Contratista**

COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. (posteriormente SYNEOX RAIL, S.L.) - ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS; LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO, abreviadamente denominada UTE ALIMENTACIÓN L-6 MM, con N.I.F. nº U-72727985 y con domicilio social 28046 - Madrid, Paseo de la Castellana, nº 85, planta 10.

- **Importe inicial del contrato**

2.155.593,18 euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

36.060.518,94 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)
- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado y en el ordenamiento jurídico español, sin perjuicio de la debida aplicación de las normas contenidas en el Título VI del RDLSE (arts. 105 a 113).

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de ejecución inicial que se indica en el contrato: veinticuatro (24) meses.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de comprobación de replanteo.

Indicar la fecha de firma de esta acta: 08/02/2024.

- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?

☒ NO

▪ **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

☒ SÍ

- Indicar cuántas modificaciones anteriores: 1 consistente en:

Con fecha 5 de marzo de 2024, consecuencia de una reestructuración empresarial en la UTE ALIMENTACIÓN L-6 por la que se excluye de ésta a la empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. y, a su vez, se incluye a SYNEOX RAIL, S.L. como parte integrante de la misma, se formalizó la sucesión en la persona del Contratista por subrogación, por la que se subroga en lo sucesivo SYNEOX RAIL, S.L.U. en la posición que anteriormente ocupaba COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. como parte integrante de la UTE ALIMENTACIÓN L-6, sin que la misma tuviera ninguna repercusión económica en el Contrato.

3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA

▪ **Objeto de la modificación propuesta**

La modificación propuesta consiste en la variación de alcances por aparición de imprevistos y situaciones no contempladas en el proyecto según se describe en este documento, siendo la principal modificación la reducción de alcance en las partidas correspondientes a la sustitución de cableado de feeder, así como la inclusión de nuevas partidas de ejecución que se han detectado al realizar el correspondiente replanteo.

▪ **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

☒ Cuando finalice el contrato.

▪ **Importe de la modificación propuesta**

El importe de la modificación propuesta supone una minoración del contrato inicial del contrato.

- Importe de la modificación, sin IVA: -322.874,49 €

- IVA: -67.803,64 €
- Importe de la modificación, con IVA: -390.678,13 €
- **Tipo de modificación propuesta**
 - ☒ Modificación **NO prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 205 LCSP / art. 111 RDLSE):
 - ☒ Porcentaje a la baja que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 14,98 %
- **Alegaciones del contratista.**
 - Indicar las alegaciones del contratista, si las hubiera, de conformidad con el art. 207.3 de la LCSP / art. 112.2 del RDLSE.: sin alegaciones.
- **Datos complementarios en caso de modificación **NO PREVISTAS** (art. 205, 206 y 207 de LCSP / art. 111 y 112 de RDLSE):**

La modificación no prevista en el pliego de condiciones particulares a realizar se limita a introducir las variaciones de partidas estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva del contrato siendo el balance global de la modificación a la baja, según se detalla en los siguientes puntos:

 - **Modificaciones de partidas:** se modifican partidas relativas a cableado de alimentación entre centro de tracción y catenaria tras comprobar en las visitas de replanteo que parte del mismo cuenta ya con el aislamiento requerido para el cambio de tensión y, por lo tanto, no requiere ser sustituido. Respecto a la legalización de las instalaciones AT, no resulta necesaria partida específica en este contrato al estar cubierta por la legalización contemplada en los lotes 1 y 2 de la misma SC.
 - **Inclusión de nuevas partidas** necesarias para la ejecución del objeto del contrato detectadas en la fase de replanteo:
 - Empalmes para cable de feeder a cabina de punta de feeder en CTR Carpetana por nueva disposición de cabinas:
 - Desplazamiento de tres seccionadores en la cochera de Ciudad Universitaria por filtraciones en ubicación actual.
 - Suministro y montaje de cerramiento metálico para seccionador D8 Laguna por incremento de tamaño actual.
 - Desmontaje de placas de positivo y de negativo asociadas a los centros de tracción que dejan de dar servicio a línea 6.
 - Reubicación de cableado en galería asociada al CTR República Argentina para permitir el tránsito de máquina herramienta para la obra de renovación de vía en Línea 6.
 - Suministro de seccionador de puenteo y seis bobinas de cable de feeder como el instalado para aumentar la fiabilidad de línea 6 al considerarse alta regularidad.

La totalidad de las partidas objeto de modificado, suponen un decremento de contrato de 322.874,49€.

 - **Marcar** a continuación el supuesto en que se encuentra recogida la modificación no prevista en el pliego de condiciones particulares:

☒ Cuando las modificaciones **no sean sustanciales**. Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato. En todo caso se considerará que se da este supuesto cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en los artículos 20 a 23.

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

Se considera que la modificación propuesta es no sustancial, no prevista en el pliego de condiciones particulares del contrato y que se limitan a introducir las variaciones de partidas estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva del contrato.

Se considera que la modificación propuesta es no sustancial, dado que se mantiene la naturaleza del contrato y no implica que se requieran acreditaciones adicionales que hubiera alterado la concurrencia del concurso. Tampoco altera la naturaleza de la adscripción de medios técnicos y humanos. Se trata de actuaciones en el mismo ámbito de instalaciones. Todas las modificaciones propuestas se encuentran en el ámbito de electrificación ferroviaria. Tampoco hubiera supuesto la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente ni hubiera variado la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente. Además, los

porcentajes de variación no son significativos, ni van a favor del contratista. De hecho, el resultado neto de la modificación propuesta es la baja.

Parte de las modificaciones propuestas se han detectado durante el replanteo in situ (identificación de cableado instalado con aislamiento adecuado para 1.500Vcc, armarios seccionadores en zonas con humedades, etc.) y otras son sobrevenidas y consecuencia de la concurrencia con otras actuaciones contratadas con posterioridad y asociadas a la remodelación global de la Línea 6 (como la reubicación de cableado en galería de cables entre el CTR de República Argentina y la línea 6).

- **Indicar las alegaciones** del redactor del proyecto o de las especificaciones técnicas, si éstas se hubieran preparado por tercero ajeno al órgano de contratación en virtud de un contrato de servicios, de conformidad con el artículo 207.2. de la LCSP. “No aplica”.
- **¿La modificación propuesta implica la ampliación del plazo de ejecución del contrato?**

☒ No.

4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

- Incluir una **justificación** detallada de la necesidad de la modificación propuesta:

Resulta necesaria la aprobación de la modificación propuesta para poder ejecutar la obra objeto del contrato sin comprometer el paso a 1.500Vcc de la línea 6.

Parte de las modificaciones propuestas se han identificado in situ durante las visitas de replanteo y otras derivan a consecuencia de que en el plazo transcurrido entre la redacción del proyecto y el replanteo, el escenario de trabajos previstos en Línea 6 ha variado tras considerarse línea de alto rendimiento, ya que supone la aparición de otros proyectos que han de estar coordinados con la ejecución de este contrato reduciendo el plazo real disponible para la realización de los trabajos.

- Incluir las **conclusiones del consultivo** emitido por Asesoría Jurídica sobre si la modificación respeta las normas aplicables:

CONCLUSIONES

Primera.- La ejecución, efectos y extinción del contrato de obras nº 7722000309 del plan de reforma y modernización del sistema de la línea aérea actual de la línea 6 para pasar de una tensión de tracción de 600 V c.c. a 1.500 V c.c., financiable al 40 % con cargo al programa operativo 2021-2027 FEDER de la Comunidad de Madrid (Lote 3 – licitación 6012100270), se rigen por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual, en el Derecho privado y por las normas contenidas en el Título VI del RDLSE y, en particular -y a los efectos de la consulta que es objeto del presente informe por las normas contenidas en los artículos 109 a 112 de dicho texto legal, relativas a la modificación de los contratos.

Segunda. - La modificación que se pretende del contrato nº 7722000309 consistente en la modificación a la baja de su precio inicial por un importe de 322.874,49 € se ajusta a lo exigido, para modificaciones no previstas en los pliegos, en la condición

11.18 del Pliego de Condiciones Particulares en relación con lo previsto en el artículo 111.1 y 2 d) del RDLSE, al tener la consideración de modificación no sustancial.

Tercera. - En consecuencia, la modificación del contrato nº 7722000309, que se propone por el Área de Ingeniería de Instalaciones, resulta ajustada a Derecho.

Cuarta. - La modificación deberá tramitarse, formalizarse y publicarse de acuerdo con lo contemplado en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares - que remite, a su vez, a la condición 10 del mismo documento- y siempre antes de que finalice la vigencia del contrato.

Se incluye como anexo en la SC el informe consultivo de Asesoría Jurídica.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2026
IMPORTE PERMITIDO	-322.874,49 €
PEP	18.018
EXPEDIENTE	H2799

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos