

ORDEN DE INICIO**Expediente: P.A. HUPA 23/21****OBJETO DEL CONTRATO**

Es objeto del presente contrato es el Servicio de: **Mantenimiento integral de equipos de electromedicina y salas especiales en el Hospital Universitario Príncipe de Asturias y sus centros adscritos (CIDT Francisco Díaz, Centro de salud mental, Hospital de día Puerta de Madrid).**

Se consideran incluidos los equipos de electromedicina que se detallan en el ANEXO 1 al PPT, así como las instalaciones eléctricas de las salas especiales referidas en el punto 4.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

División en lotes: NO. Dada la naturaleza del contrato, su división en lotes dificultaría su ejecución desde el punto de vista técnico.

Para poder favorecer que el mantenimiento de los equipos se realice con un mismo criterio y profesionales, sin duda obtenible cuando el prestador de servicios es un único proveedor, asegurando a su vez mediante la figura del coordinador único de todas las actividades, obtener el desarrollo de las prestaciones con la máxima operatividad, mejorando la eficiencia de los procesos e interfiriendo de forma mínima en la actividad asistencial con mayores garantías de cumplimiento con los plazos de las reparaciones, asegurando optimizar la subcontratación y la adquisición de los repuestos con un único interlocutor que permitirá la obtención de economías de escala.

EXISTENCIA DE NECESIDAD

El servicio a contratar tiene por finalidad el “Mantenimiento integral de equipos de electromedicina y salas especiales en el Hospital Universitario Príncipe de Asturias y sus centros adscritos (CIDT Francisco Díaz, Centro de salud mental, Hospital de día Puerta de Madrid)” entendiéndose que los requisitos exigidos en el pliego de prescripciones técnicas tendrán la consideración de mínimos o básicos y que lo pretendido es la consecución de los niveles más altos de calidad asistencial que se pueda ofrecer al usuario.

Los medios de que dispone la institución no son adecuados y suficientes para la ejecución de las necesidades anteriormente descritas y aconsejan para la correcta consecución de los fines institucionales, la contratación del servicio objeto del contrato.

JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Se considera sistema idóneo el procedimiento abierto con pluralidad de criterios, en aplicación de los artículos 131.2, 145.2, 146.2 y 156 de la LCSP. La elección del procedimiento abierto se realiza de conformidad con el artículo 116.4 de la LCSP con el fin de promover la mayor transparencia y concurrencia posibles, teniendo en cuenta su cuantía y que el objeto del contrato posibilita que todo empresario interesado pueda presentar proposiciones sin que existan más limitaciones que los requisitos generales para contratar.

JUSTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE SOLVENCIA

El empresario podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación, en los contratos de servicios cuyo objeto esté incluido en el Anexo II del RGLCAP, o bien acreditando el cumplimiento de los siguientes requisitos específicos de solvencia:

Acreditación de la solvencia económica y financiera:

- Artículo 87.1.a) de la LCSP, apartado/s:

a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente. El volumen de negocios mínimo anual exigido no excederá de una vez y media el valor estimado del contrato, excepto en casos debidamente justificados como los relacionados con los riesgos especiales vinculados a la naturaleza de las obras, los servicios o los suministros.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1239909152776607066817**

Criterios de selección: Presentación de una declaración sobre el volumen anual de negocios que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser igual o superior a una anualidad del presupuesto máximo de licitación, acompañada de las cuentas anuales del referido ejercicio, aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil

La anualidad media del contrato deberá ser calculada por la Empresa según la siguiente fórmula: La anualidad media (Y) será calculada con arreglo a la siguiente fórmula:

$$Y = \frac{\text{Presupuesto máximo de licitación}}{\text{Plazo de ejecución del contrato en meses}} \times 12$$

Si por una razón justificada, el empresario no está en condiciones de presentar las referencias solicitadas, se le autorizará a acreditar su solvencia económica y financiera mediante:

Artículo 87.1.c) de LCSP: "Patrimonio neto, o bien ratio entre activos y pasivos, al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente..."

Criterios de selección:

Patrimonio neto al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por importe igual o superior a una anualidad del presupuesto máximo de licitación. Los licitadores deberán acreditar dicho requisito mediante declaración expresa responsable, acompañada de copia auténtica de las cuentas anuales.

En todo caso, la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público acreditará frente a todos los órganos de contratación del sector público, a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, las condiciones de solvencia económica y financiera del empresario.

Acreditación de la solvencia técnica o profesional:

- Artículo 90 de la LCSP, apartado/s: 90.1.a) y b) y c)

a) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos; cuando sea necesario para garantizar un nivel adecuado de competencia los poderes adjudicadores podrán indicar que se tendrán en cuenta las pruebas de los servicios pertinentes efectuados más de tres años antes. Cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, el pliego de cláusulas administrativas particulares podrá acudir además de al CPV, a otros sistemas de clasificación de actividades o productos como el Código normalizado de productos y servicios de las Naciones Unidas (UNSPSC), a la Clasificación central de productos (CPC) o a la Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE), que en todo caso deberá garantizar la competencia efectiva para la adjudicación del contrato. En defecto de previsión en el pliego se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV. La Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado podrá efectuar recomendaciones para indicar qué códigos de las respectivas clasificaciones se ajustan con mayor precisión a las prestaciones más habituales en la contratación pública.

Criterios de selección:

El Licitador acreditara su solvencia técnica, mediante la presentación de al menos 3 certificados, que acrediten la realización de servicios similares en los tres últimos años, coincidiendo el servicio con el objeto del contrato

b) Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, especialmente aquellos encargados del control de calidad.

Criterios de selección:

Declaración del representante legal de la empresa en la que haga constar el personal técnico de los que se disponga para la ejecución del contrato de conformidad con lo previsto en el punto 5.1 del PPT.

c) Descripción de las instalaciones técnicas, de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad y de los medios de estudio e investigación de la empresa.



Criterios de selección:

Certificado de aseguramiento de la Calidad para el mantenimiento de equipos de electromedicina, según UNE-EN-ISO 9001, o similar.

Certificado de Sistema de Gestión de Calidad para productos Sanitarios UNE EN ISO 13485, o similar.

Certificado de sistema de gestión medioambiental para el mantenimiento de equipos de electromedicina según UNE-EN-ISO 14001, o similar.

CERTIFICADO DE VISITA a las instalaciones.

Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios [personales] y/o [materiales]: Sí

La organización y adscripción de recursos humanos y, los medios técnicos y de gestión de almacén, (contemplados respectivamente en los apartados 2 y 3 de la MEMORIA TÉCNICA prevista en el PPT), deberá redactarse y firmarse por el licitador en documento independiente y gozarán de la condición de compromiso de adscripción.

CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Atendiendo al contenido del **artículo 145** de la **LCSP** se establecen los siguientes criterios de valoración de ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de este y a la salvaguardia del principio de proporcionalidad.

1. (I) CRITERIOS ECONÓMICOS:..... Hasta 50 puntos

Se puntuará según la fórmula:

$$P = 50 \times ((A-B)/(A-C))^{(1/6)}$$

P	=	Puntuación económica
A	=	Precio de licitación
B	=	Oferta a valorar
C	=	Oferta más baja

Datos sobre los costes que deberán proporcionar los licitadores:

Los licitadores justificaran su oferta económica aportando un cuadro con el desglose de costes en los que se han basado para realizar su oferta, similar al previsto en el punto 4 del PCAP (modelo **ANEXO I.1. BIS**)

2. (II) CRITERIOS CUALITATIVOS POR APLICACIÓN DE FORMULASMÁXIMO 15 PUNTOS SOBRE 100

2.1. (II) FORMACIÓN PREVIA ADICIONAL:máximo 5 puntos

Se valorará con una Puntuación Máxima (PM) = 5 Puntos, la oferta con la máxima formación adicional del personal con plena dedicación (según apartado A.1. del PPT) resultante, según la tabla que se indica a continuación, y el resto de ofertas se ponderará proporcionalmente conforme a la fórmula siguiente:

Puntuación obtenida por el licitador: **P = PM *FAL/FAM**

Donde:

- PM es la puntuación máxima.
- FAL es la puntuación resultante de la formación adicional demostrada ofertada por el licitador.
- FAM es la puntuación resultante de la máxima formación adicional demostrada de todas las ofertas presentadas. El valor máximo de FAM será de 28 puntos. Al menos el 50% de los cursos a valorar deben corresponder a las familias indicadas en el apartado 1 de la tabla adjunta:



	Tipo de máquina/equipamiento	Nº horas curso	Puntos/Curso
Apartado 1	- Equipos de ventilación - Ecógrafo - Equipos de monitorización - Electrobisturí - Equipo de normohipotermia	de 5 a 10 horas	0,4
		De 10 a 20 horas	0,6
		> a 20 horas	1
Apartado 2	Resto de equipamiento objeto de contrato	de 5 a 10 horas	0,2
		de 10 a 20 horas	0,3
		> a 20 horas	0,5
Apartado 3	Instalaciones eléctricas en salas especiales. Medidas de quirófanos.	> a 5 horas	1

Esta formación deberá ser certificada por Centro Acreditado o fabricante del equipo en cuestión.

2.1.1. (II) EXPERIENCIA PROFESIONAL ADICIONAL:máximo 10 puntos

Se valorará con una Puntuación máxima (PM) = 7 puntos al licitador que obtenga mayor valor (V) y al resto de forma proporcional. Para el cómputo de la experiencia sólo se tendrán en cuenta las anualidades completas en el mantenimiento de equipos de electromedicina según las condiciones exigidas en el PPT. Se valorarán los años de experiencia adicional (EA) de cada técnico y del Responsable Técnico, por encima de los mínimos exigidos en el punto 5.1 del PPT conforme a la fórmula siguiente:

$$Vi = \frac{\sum_{ni=1}^n \text{Coeficiente_Técnico}(i)}{n}$$

n: corresponde al número de técnicos incluido el Responsable Técnico determinados en el apartado A1 del punto 5.1 del PPT.

Los coeficientes ponderan la experiencia adicional de los técnicos conforme a la siguiente tabla:

EXPERIENCIA ADICIONAL (EA)	COEFICIENTE
1-2	2
3-4	3
5-6	4
≥7	5

$$PI = PM \times \frac{Vi}{Vm}$$

Donde:

- PI = Puntuación del licitador
- PM = Puntuación máxima del criterio (7 puntos)
- Vi = Valor obtenido por el licitador como resultado de la fórmula anterior
- Vm = Valor máximo obtenido por cualquiera de los licitadores en la formula anterior.



Se deberá acreditar según punto 5.1 del PPT y ya citado en párrafos anteriores

3. (II) CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES POR EMISIÓN DE UN JUICIO DE VALOR: MÁXIMO 35 PUNTOS SOBRE 100.

Estos criterios se evaluarán atendiendo a niveles escalonados de valoración comparativos entre todas las ofertas, dando el 100% del valor del criterio a la mejor y 0% a la peor, con los siguientes umbrales:

- **Excelente:** 100 % puntuación criterio (La oferta cumple las características técnicas de prestación del servicio y sobresale del resto de las ofertas).
- **Notable:** 75 % puntuación criterio (La oferta cumple las características técnicas de prestación del servicio y supera la calidad media del resto de las ofertas).
- **Bueno:** 50 % puntuación criterio (La oferta cumple las características técnicas de prestación del servicio y se encuentra en la media de las ofertas presentadas).
- **Insuficiente:** 25% puntuación criterio (La oferta cumple las características técnicas de prestación del servicio, pero presenta deficiencias en aspectos objeto de valoración).
- **No presenta:** 0% puntuación criterio (La oferta presenta carencias de las características técnicas de prestación del servicio que suponen un incumplimiento del pliego técnico o bien no presenta información suficiente para su valoración).

3.1. PLAN DE MANTENIMIENTO Y MEMORIA TÉCNICA:hasta 10 puntos

Programa de trabajo propuesto por el licitador para implementar las operaciones de mantenimiento necesarias para garantizar la mejor conservación de los equipos y para asegurar la obtención, en cada momento, de todas las prestaciones previstas por el fabricante de cada equipo, con incidencia en los Planes de mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo y seguimiento de la actividad, de acuerdo con el siguiente desglose de puntuación:

- Planes de mantenimientohasta 6 puntos:
 - Preventivo hasta 3 puntos.
 - Correctivo hasta 3 puntos.
- Seguimiento de actividadhasta 4 puntos.

3.2. PLANIFICACIÓN DE LOS RECURSOS HUMANOS:hasta 5 puntos

Se valorará la memoria explicativa que incluya un estudio de la organización de los recursos humanos adscritos al presente contrato, así como el equipo humano de respuesta rápida propuesto por el licitador

- Estructura organizativa del personal adscrito al servicio excluyendo al equipo de respuesta rápida: hasta 3 puntos.
- Estructura organizativa y cualificación profesional del equipo de respuesta rápida adscrito: hasta 2 puntos.

3.3. MEDIOS TÉCNICOS Y GESTIÓN DEL ALMACÉN:hasta 5 puntos

Se valorará en este apartado los medios materiales adscritos al contrato, así como, el sistema de gestión del almacén, con especial incidencia en los medios técnicos, valorándose la aportación de equipos de control y medida, medios de comunicación, medios de transporte, medios de taller y herramientas asignados en exclusiva a la prestación del servicio y la gestión de almacén, valorándose el plan de gestión de almacén desarrollado e implementado en el taller de electromedicina del centro y el nivel de stock de repuestos permanente.



Se valorará en este apartado los medios materiales adscritos al contrato, con especial incidencia en la aportación de equipos de control y medida, medios de comunicación, medios de transporte, medios de taller, y herramientas asignados en exclusiva a la prestación del servicio.

Asimismo, se valorará en este apartado el sistema de gestión del almacén con especial incidencia en el plan de gestión desarrollado e implementado en el taller de electromedicina del centro y el nivel de repuestos permanente.

La valoración se realizará de acuerdo al siguiente desglose:

- Medios técnicos: hasta 2 puntos,
- Gestión del almacén: hasta 3 puntos.

3.4. METODOLOGÍA DE LA PUESTA EN MARCHA DEL SERVICIO E INVENTARIO: hasta 5 puntos.

Se valorará como se organizará el servicio, a su puesta en marcha, para hacer efectivas todas las prestaciones establecidas en el pliego de prescripciones técnicas mediante el Programa de Puesta en Marcha, cronograma de puesta en marcha y el número y metodología de los informes de evaluación del equipamiento. También la realización del inventario, valorando el procedimiento y metodología de evaluación.

- Metodología de la puesta en marcha: hasta 3 puntos.
- Inventario y su metodología: hasta 2 puntos.

3.5. GESTIÓN Y CONTROL INFORMATIZADO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO: hasta 5 puntos.

Se valorará tanto la adecuación de los sistemas de gestión informatizada propuestos, como la adaptabilidad y flexibilidad en la integración de los mismos en el sistema de gestión de activos disponible por el centro, en su caso.

3.6. PLAN DE FORMACIÓN CONTINUA: hasta 5 puntos.

Se valorarán los planes de formación continua en equipamiento objeto de contrato, con indicación del programa, profesorado, horas lectivas (con adecuación a la necesidad formativa del personal y a la exigencia del servicio), etc., tanto del personal adscrito de modo permanente al contrato, como del personal propio del Servicio Técnico del hospital.

- Formación personal de la adjudicataria: hasta 3 puntos.
- Formación personal hospital: hasta 2 puntos.

TOTAL 100 PUNTOS

HABILITACIÓN EMPRESARIAL O PROFESIONAL PRECISA PARA LA REALIZACIÓN DEL CONTRATO

Certificado de "Empresa de Asistencia Técnica de equipos e instalaciones de Radiodiagnóstico" según el R.D. 1085/2009.
Certificado de "Empresa instaladora y mantenedora de Instalaciones eléctricas de Baja Tensión" - categoría especialista.
Certificado de "Empresa instaladora - mantenedora de instalaciones frigoríficas" - categoría: nivel 2.
Certificado de "Empresa instaladora, mantenedora o reparadora de aparatos fijos de refrigeración, aire acondicionado y bomba de calor" de cualquier carga de refrigerantes fluorados.

PLAZO DE EJECUCIÓN

24 meses y posibilidad de prórroga, con una duración máxima del contrato incluidas las prórrogas de 5 años.



JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DE LOS CRITERIOS DE DESEMPATE

Integración de personas con un grado de discapacidad igual o superior al 33 por ciento para actividades relacionadas con la prestación del servicio contratado, incluyendo actividades administrativas o de asistencia telefónica.

CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Se deberá acreditar el cumplimiento de:

Como criterios sociales

Garantizar la seguridad y la protección a la salud en el lugar de trabajo y cumplir con los convenios sectoriales que sean de aplicación.

El licitador deberá acreditarlo mediante una declaración responsable

Como criterios ambientales:

Cualquiera de las enumeradas a continuación: consideraciones de tipo medioambiental que persigan la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero, contribuyéndose así a dar cumplimiento al objetivo que establece el artículo 88 de la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible; entre los cuales el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato; una gestión más sostenible del agua; el fomento del uso de las energías renovables; la promoción del reciclado de productos, el uso de envases reutilizables y la producción ecológica, así como la innovación tecnológica.

El licitador presentará un compromiso de mantener o mejorar los valores medioambientales que pueden verse afectados por la ejecución del contrato.

Estas condiciones tendrán, a efectos de lo dispuesto en el artículo 202, apartado 3 de la LCSP, el carácter de obligaciones contractuales esenciales, siendo, su incumplimiento, causa de resolución según lo dispuesto en la letra f) del artículo 211.

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y MÉTODO DE ESTIMACIÓN DEL MISMO

El valor estimado es de 5.676.383,80 €. Se ha tenido en cuenta para su cálculo la Base imponible, más el 20% de modificación y la base imponible de las prórrogas proyectadas.

PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES POR MEDIOS ELECTRÓNICOS

Las ofertas se presentarán utilizando medios electrónicos, conforme el punto 13 de la cláusula 1.

En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL <http://www.madrid.org/contratos> públicos) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones de la cláusula 11 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

La Directora Gerente del Hospital Universitario Príncipe de Asturias, en virtud de las atribuciones conferidas por la Resolución de 13 de septiembre de 2021, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria (B.O.C.M. nº 222 de 17/09/2021),

RESUELVE

ORDENAR el inicio y la tramitación del expediente de contratación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público para el Servicio de **Mantenimiento integral de equipos de electromedicina y salas especiales en el Hospital Universitario Príncipe de Asturias y sus centros adscritos (CIDT Francisco Díaz, Centro de salud mental, Hospital de día Puerta de Madrid)**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a **2.543.860,89 €** (Base Imponible 2.102.364,37 €; IVA 441.496,52 €).

Alcalá de Henares, a 5 de octubre de 2021

LA DIRECTORA GERENTE DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO PRÍNCIPE DE ASTURIAS