



Se recibe en esta Intervención Delegada el expediente correspondiente al **MODIFICADO Nº 2 DEL CONTRATO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL INTERCAMBIADOR DE VALDEBEBAS-CIUDAD DE LA JUSTICIA-HOSPITAL ISABEL ZENDAL. Plan de PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA- FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA – NEXTGENERATIONEU**”, A/OBR-028080/2021, por un importe total de 3.826.368,81 (BASE IMPONIBLE: 3.162.288,28 €, IVA: 664.080,54 €), con la siguiente distribución de anualidades:

2024 3.826.368,81 €

Por esta Intervención Delegada, en este momento de fiscalización previa del expediente de gasto adicional correspondiente a la modificación del contrato, se han comprobado los extremos indicados en el artículo 2.1 del Decreto 62/2021, de 21 de abril, del Consejo de Gobierno, por el que se regula la modalidad de intervención previa de requisitos esenciales en la Comunidad de Madrid; y que se ha **incorporado** al expediente la documentación relacionada en el artículo 18 de la Orden de 29 de abril de 2021, de la Consejería de Hacienda y Función Pública, por la que se establecen los requisitos adicionales de la modalidad de fiscalización previa de requisitos esenciales para los expedientes administrativos de ejecución del Instrumento Europeo de Recuperación, del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia y otros fondos europeos vinculados.

Consta en el expediente la siguiente documentación:

- Documento contable ADCONJ+/2024/0000645001.
- Propuesta de resolución del órgano de contratación determinando el alcance de la modificación del contrato vigente, y la procedencia de la garantía complementaria.
- Informe favorable de la Abogacía General de la Comunidad de Madrid de fecha 25/09/2024, sin perjuicio de varias consideraciones relacionadas básicamente con la conveniencia de ampliar la justificación de: las necesidades de las modificaciones propuestas con base al informe del CRTM de fecha 10/01/2024; del interés público, del perjuicio que ocasionaría al órgano de contratación el cambio de contratista, y de los motivos por los que ninguna de las ocho modificaciones encajaría en las condiciones previstas en el PCAP.
- Informe aclaratorio de la División de Infraestructuras Ferroviarias de fecha 3 de octubre de 2024 de las consideraciones formuladas por la Abogacía General de la Comunidad de Madrid.
- Acreditación de que se ha dado audiencia al contratista y a Egai Consultores, SL, que participó en la redacción del proyecto de obras. Consta la conformidad prestada el 3 de octubre de 2024 por ambos.
- Informe técnico justificativo, en relación con las modificaciones no previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, de los extremos previstos en el artículo 205 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y de que no se superan los porcentajes



máximos previstos en dicho artículo. Consta el informe-propuesta justificativo de la Dirección General de Infraestructuras del Transporte Colectivo de fecha 02/10/2024.

- Proyecto modificado nº 2 firmado el 05/07/2024, informado por la Oficina de Supervisión de Proyectos en esa misma fecha y aprobado por orden de 11 de julio de 2024.
- Acta de replanteo previo de fecha 12/07/2024.

Una vez comprobada la **incorporación al expediente** de la documentación relacionada; y, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 3.2 del Decreto 62/2021, de 21 de abril, del Consejo de Gobierno; artículos 83 y 85.2 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, y en el artículo 15.4 del Decreto 45/1997, de 20 de marzo, por el que se desarrolla el Régimen de Control Interno y Contable ejercido por la Intervención General de la Comunidad de Madrid, se emite el presente **informe favorable de fiscalización previa de requisitos esenciales** formulando las siguientes **OBSERVACIONES COMPLEMENTARIAS**, considerándose que las mismas no producen efectos suspensivos ni condicionan la eficacia de este informe fiscal pudiendo continuar la tramitación del expediente.

- En el fundamento de derecho B) TERCERO, la fecha de la propuesta de la Dirección General de Infraestructuras del Transporte Colectivo en la que se señala las razones de interés público que concurren es incorrecta. En lugar de propuesta de 2 de noviembre de 2024 debería decir: 2 de octubre de 2024.
- En el fundamento de derecho E) DÉCIMO TERCERO se ha hecho referencia a la audiencia al participe en la redacción del proyecto y al contratista efectuadas en agosto de 2024, pero no a la última audiencia concedida el 3 de octubre de 2024, tras la última propuesta de modificación del contrato de 2 de octubre de 2024, como consecuencia de las consideraciones señaladas en su informe por la Abogacía General. Sí consta en los antecedentes de hecho.
- En el fundamento de derecho E) DÉCIMO CUARTO tampoco se ha hecho mención al nuevo trámite de audiencia dado al contratista y a la conformidad prestada el 3 de octubre de 2024 a la nueva propuesta de modificación del contrato.

LA INTERVENTORA DELEGADA

Documento firmado digitalmente por: FERNÁNDEZ-MARTOS ABASCAL PALOMA
Fecha: 2024.10.11 10:28
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]
La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>