



Dirección General  
de Educación Secundaria,  
Formación Profesional  
y Régimen Especial  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
UNIVERSIDADES, CIENCIA  
Y PORTAVOCÍA

EXPTE.: A/SER-040285/2021

### **INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NO DIVISIÓN EN LOTES**

**TÍTULO DEL CONTRATO: “SERVICIO DE LIMPIEZA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA DE LA COMUNIDAD DE MADRID”.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 99.3 b) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, no se prevé la división en lotes ya que, desde el punto de vista técnico, es conveniente que la ejecución del servicio se precise por un único adjudicatario para que el objeto del contrato se realice de manera coordinada al tratarse de la limpieza en dos inmuebles de similares características de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía.

La ejecución del contrato por un mismo contratista facilita la organización del personal a su cargo en el supuesto de necesidad de cobertura a posibles ausencias temporales sobrevenidas por diversas situaciones como permisos, vacaciones, incapacidades laborales, sustituciones, etc. Además, consideramos que la no división en lotes evita el riesgo de que quede desierto un lote al tratarse únicamente de dos centros docentes.

Por todo ello, y con el fin de conseguir una adecuada y eficaz gestión del servicio y el apropiado control del mismo, no se considera efectivo la división en lotes del objeto del contrato referenciado anteriormente.

Madrid, fechado digitalmente

EL DIRECTOR GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA,  
FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Fdo.: José M<sup>a</sup> Rodríguez Jiménez



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0926242740598659438377**