

INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO POR INSUFICIENCIA DE MEDIOS PROPIOS

TÍTULO: " SERVICIO DE LIMPIEZA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA DE LA COMUNIDAD DE MADRID".

De conformidad con lo establecido en el artículo 116.4.f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen las causas que justifican la insuficiencia de medios propios para llevar a cabo los servicios de limpieza en los dos inmuebles contenidos en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas del contrato referenciado arriba:

Las necesidades que se tratan de satisfacer con el presente contrato consisten en la prestación por parte de la empresa contratista de los trabajos de limpieza necesarios para asegurar y garantizar la desinfección, higiene y salubridad, de los inmuebles dependientes de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía.

Para la correcta ejecución de dicho servicio se precisa disponer de personal especializado en las categorías de limpiador, cristalero, encargado y especialista. La Dirección General de Educación Secundaria, Formación Profesional y Régimen Especial de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía, carece de dicho personal en su plantilla, no encontrándose previsto, para el presente ejercicio, en los créditos destinados a capítulo I de su presupuesto de gastos, aprobado por la Ley 9/2018, de 26 de diciembre, de Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid para el año 2019, la incorporación de nuevo personal en las categorías anteriormente mencionadas, dado que la citada Ley, únicamente, prevé la provisión de puestos o contratación de personal en los sectores, funciones y categorías profesionales considerados prioritarios.

El vigente Convenio colectivo para el personal laboral de la Comunidad de Madrid tampoco recoge, en sus Anexos III y IV, estas categorías profesionales entre las existentes en su ámbito de aplicación.

Así mismo, esta Dirección General carece de medios técnicos y máquinas auxiliares y específicas para la realización de todas las tareas de limpieza que son necesarias para la adecuada y correcta desinfección e higiene de los centros. La adquisición de estos medios y máquinas auxiliares y específicas, supondría una inversión, tanto para su adquisición como almacenamiento y mantenimiento, con un coste que hace más conveniente su contratación externa a través de un servicio de limpieza que asuma los mismos.

Por todo lo expuesto, consideramos la necesidad de que la prestación del servicio de limpieza se realice a través de empresas externas a la Administración, dada la falta de maquinaria específica de limpieza y sus repuestos, además de la insuficiencia de medios personales propios de los que dispone actualmente la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía, lo que determina la licitación del presente contrato a una empresa especializada en el sector de esa actividad profesional, en virtud del artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.





Dirección General
de Educación Secundaria,
Formación Profesional
y Régimen Especial
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
UNIVERSIDADES, CIENCIA
Y PORTAVOCÍA

Núm. Exp.: A/SER-040285/2021

Madrid, fechado digitalmente

EL DIRECTOR GENERAL DE EDUCACIÓN
SECUNDARIA, FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Fdo.: José M^a Rodríguez Jiménez



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1221610763607846507352**