

**D.G.INFRAES.Y SERV.**

Doc.:

Exp.: A/SER-037408/2021

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS DE REFUERZO DE LA RED EDUCATIVA A REALIZAR EN LA DAT CAPITAL 1: "AMPLIACIÓN DEL CEIP NURIA ESPERT DE MADRID (LÍNEA 5: 15+30) CON LA CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE INFANTIL, 30 AULAS DE PRIMARIA, AULAS ESPECÍFICAS, GIMNASIO Y PISTAS DEPORTIVAS". "AMPLIACIÓN DE 12 AULAS DE ESO, 6 AULAS DE BACHILLERATO, 8 AULAS ESPECÍFICAS (2 LABORATORIOS, 1 INFORMÁTICA, 1 TECNOLOGÍA, 2 MÚSICA, 1 PLÁSTICA Y 1 ARTE Y DISEÑO) EN EL IES MARÍA RODRIGO DE MADRID". "AMPLIACIÓN DE 4 AULAS DE INFANTIL, 7 AULAS DE PRIMARIA, 3 AULAS ESPECÍFICAS (MÚSICA, INFORMÁTICA, POLIVALENTE), AULA DE RECURSOS Y GIMNASIO EN EL CEIP MARGARET THATCHER, DE MADRID".

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

El servicio consiste, en relación con cada lote, en la redacción de:

- Proyecto básico
- Proyecto de ejecución de las obras
- Estudio de Seguridad y Salud
- Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición
- Plan de control de calidad
- Asistencia técnica durante la obtención de licencia de obras y actividad

Es necesaria la contratación del servicio a una empresa especializada, ya que la administración no cuenta con los medios humanos y técnicos adecuados al estar actualmente estos dedicados plenamente al ejercicio de sus tareas propias. Las obras de construcción previstas responden a la urgencia de realizar los trabajos para atender la demanda de escolarización de la zona.

El presupuesto de licitación del servicio asciende a la cantidad de 143.862,90 euros, dividido en los siguientes lotes:

Lote 1 CEIP NURIA ESPERT	69.483,39 euros
Lote 2 IES MARÍA RODRIGO	42.052,23 euros
Lote 3 CEIP MARGARET THATCHER	32.327,28 euros

Madrid, 21 de septiembre de 2021.
EL DIRECTOR GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS,

Firmado digitalmente por: GARCIA RODRIGUEZ IGNACIO

Fdo.: Ignacio García Rodríguez.