



INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO DE SERVICIOS TITULADO “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO y SERVICIO DE AVERIAS/URGENCIAS 24H DE EQUIPOS E INSTALACIONES TERMICAS (LOTE 1) Y EQUIPOS E INSTALACIONES DE BAJA TENSION (LOTE 2) DE LOS CENTROS ADSCRITOS A LA AMAS”.

El objeto del presente contrato es definir el mantenimiento, tanto preventivo como correctivo y servicio de averías/urgencias 24 horas, de las instalaciones, equipos y sistemas de DE EQUIPOS E INSTALACIONES TERMICAS (LOTE 1) Y EQUIPOS E INSTALACIONES DE BAJA TENSION (LOTE 2), a ejecutar en los 105 Centros de la Agencia Madrileña de Atención Social relacionados en el Anexo I del presente pliego, en cumplimiento del Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión (BOE 18/09/02) y del REAL DECRETO 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE).

Examinadas las relaciones de puestos de trabajo del personal laboral y funcionario de la Agencia Madrileña de Atención Social, se constata que no existe personal adscrito a sus Residencias de Mayores, Residencias y Centros de Menores, Centros de Atención a la Discapacidad, Centros de Mayores ni en ninguna otra unidad dependiente de la AMAS que cuenten con la titulación y formación requerida para trabajos en las instalaciones objeto del contrato, de acuerdo a la normativa vigente y con las habilitaciones exigidas para el mantenimiento de equipos e instalaciones térmicas y eléctricas de baja tensión.

En consecuencia, debido a que este organismo **carece de medios personales adecuados** para prestar los servicios que precisa, se encuentra justificado acudir a la contratación pública para cubrir las necesidades a satisfacer mediante el contrato propuesto.

En Madrid, a fecha de firma

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTO

Fdo: José Manuel Sánchez Garzón

