



ACUERDO DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA  
Nº 7722000249 PARA LA REFORMA INTEGRAL Y DESAMIENTADO DEL CENTRO DE  
TRACCIÓN LÓPEZ DE HOYOS.

Entre METRO DE MADRID, S.A. y CONSTRUCCIONES, INSTALACIÓN Y TRACCIÓN,  
S.A.

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.  
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*



## INTERVIENEN

### DE UNA PARTE:

D. Juan Tébar y D. Isaac Centellas, en nombre y representación de Metro de Madrid, S.A. (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. n.º A-28001352, y con domicilio social en 28029-Madrid, Avenida de Asturias, n.º 4, en calidad de apoderados, cuya representación acreditan mediante escritura otorgada el día 30 de noviembre de 2023, ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé, con el número 2394 de su protocolo.

### DE OTRA PARTE:

D. Fernando Gutiérrez, en nombre y representación de CONSTRUCCIONES, INSTALACIÓN Y TRACCIÓN, S.A. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. n.º A-82803081 y con domicilio social en 28108- Alcobendas (Madrid), calle San Rafael, n.º 1, portal 2, planta 3ª, representación que acredita mediante escritura de poder otorgada el día 24 de julio de 2003 ante el Notario de Madrid, D. Andrés de la Fuente, con el número 1.828 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual.

## EXPONEN

**PRIMERO.-** Que ambas Partes suscribieron con fecha 2 de diciembre de 2022, un contrato identificado por METRO con el número 7722000249, para ejecutar la obra consistente en la reforma integral y desamiantado del centro de tracción López de Hoyos.

**SEGUNDO.-** Que el plazo de ejecución del contrato es de ocho (8) meses, que empezó a contar desde el día siguiente a la fecha de firma del acta de comprobación de replanteo, es decir, el día 10 de mayo de 2023.



**TERCERO.-** Que debido a diversos factores, tales como, trabajos cuya programación depende de terceros, como por ejemplo solicitar descargos con compañía (Iberdrola), o permisos de ocupación de la vía pública, que requieren adaptarse a su disponibilidad o autorización, así como más trabajos de impermeabilización de nuevas zonas que se han ido detectando en el transcurso de la obra, sumado a mejoras de obra civil, como ampliación de las bancadas inicialmente previstas y refuerzos estructurales, lo que ha incrementado el plazo de ejecución de estas tareas, y a la imposibilidad de simultanear tareas y desarrollos de situaciones provisionales, los trabajos objeto del presente contrato no podrán finalizarse dentro de la fecha prevista.

**CUARTO.-** Que debido a lo anteriormente expuesto las Partes acuerdan esta ampliación de plazo de ejecución, de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

### **PRIMERA.- OBJETO**

El objeto del presente acuerdo es la ampliación del plazo de ejecución del contrato 7722000249, para ejecutar la obra consistente en la reforma integral y desamiantado del centro de tracción López de Hoyos.

### **SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN**

Se amplía el plazo de ejecución del contrato 7722000249, siendo la nueva fecha de finalización de los trabajos el 9 de agosto de 2024.

### **TERCERA.- REMISIÓN EXPRESA**

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7722000249, en especial aquellas relativas a las penalidades que sean de aplicación por incumplimiento de los plazos establecidos en la documentación contractual.

El presente acuerdo queda unido al citado contrato, formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las Partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.