

**ASUNTO: PREAVISO SEGUNDA PRÓRROGA DE CONTRATO**

Con fecha 12 de abril de 2022 se formalizó el lote 1 del contrato denominado **“Servicio de mantenimiento integral de los equipos y sistemas de protección contra incendios en 105 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social de la Comunidad de Madrid (2 lotes)”**, A/SER-028296/2021, con la empresa EXTINTORES E INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS ANIN. S.L, con NIF: B84923853, con un plazo de ejecución de 24 meses, desde el 13 de abril de 2022 hasta el 12 de abril de 2024.

Con fecha 19 de marzo de 2024 se formalizó la primera prórroga del contrato por un plazo de 12 meses, desde el 13 de abril de 2024 hasta el 12 de abril de 2025, y por un importe de 129.757,18 €, IVA incluido.

Con fecha 05 de julio de 2024 EXTINTORES E INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS ANIN, S.L. comunica que en virtud de operación mercantil, la sociedad ha vendido su unidad de negocio a FIRE BUSINESS, S.L., con NIF. B67795088. La documentación requerida relativa a la sucesión del contratista fue completada mediante posteriores registros, siendo el último de fecha 07 de enero de 2025.

El artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y las cláusulas 1, apartado 18, y 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) que rige el contrato, establecen que: *“La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato”*.

Es voluntad de la Agencia Madrileña de Atención Social tramitar la 2ª prórroga del lote 1 del contrato, por un plazo de 12 meses, para el periodo comprendido entre el 13 de abril de 2025 al 12 de abril de 2026.

Sirva el presente escrito como preaviso por el que se acuerda la prórroga del lote 1 del contrato denominado **“Servicio de mantenimiento integral de los equipos y sistemas de protección contra incendios en 105 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social de la Comunidad de Madrid (2 lotes)”**, para el periodo entre el **13 de abril de 2025 al 12 de abril de 2026**, por un importe de:

Base imponible	IVA (21%)	Importe total
107.237,34 €	22.519,84 €	129.757,18 €

Antes del inicio de la prórroga, se le requerirá por esta unidad para el otorgamiento del documento contractual correspondiente.

Madrid, a la fecha de la firma
LA JEFA DE AREA DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA

Manuela Valero Gómez

EXTINTORES E INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS ANIN, S.L. B84923853
FIRE BUSINESS, S.L., NIF. B67795088



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0982374749837093000486**