

Referencia: MAC/CAC/LHH

#### Datos

**Asunto** Rectificación de errores materiales del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y del Pliego de Prescripciones Técnicas del expediente 251/2021

**A** Consejero Delegado

**De** Subdirector de Contratación

#### Información

En relación al procedimiento de licitación negociado sin publicidad de **“SERVICIOS PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS DE EXPLOTACIÓN, REPARACIÓN, RENOVACIÓN Y ACTUACIONES URGENTES EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS ADSCRITAS A LAS ÁREAS DE CONSERVACIÓN SIERRA NORTE, SISTEMA COLMENAR Y TORRELAGUNA”** nº 251/2021 se han detectado varios errores materiales en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, “PCAP”), así como en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante “PPT”).

El primero de ellos se ha detectado en el apartado 2 del Anexo I del PCAP, al haberse omitido un párrafo en el que se establece que, en todo caso, el contrato negociado 251/2021 que sustituye al 220/2016 lote 3 finalizará cuando entre en vigor el contrato del lote 3 del procedimiento abierto 45/2021. Dicha mención a la finalización anticipada del contrato 251/2021, ya se incluyó en la carta remitida al licitador invitado al procedimiento de licitación toda vez que, tal como se indica en la citada carta de invitación, el contrato 251/2021 es necesario para cubrir el periodo que transcurra desde que finalice el contrato del lote 3 del procedimiento 220/2016, hasta que el adjudicatario del lote 3 del procedimiento 45/2021 pueda ejecutar los trabajos.

Por otro lado, se han detectado los errores que se indican a continuación en los en el apartado 3.2 y 3.3 del Anexo I al PCAP, relativos a la aplicación del porcentaje de baja ofertado por el licitador (párrafo cuarto del apartado 3.2) y a la determinación del “Alcance Máximo” del contrato en el apartado 3.3, ya que el citado alcance máximo debe ser el valor estimado del contrato, que será el precio del contrato según se establece en el apartado 3.4 del propio Anexo I.

Así mismo, en el Anexo II “Modelo de Proposición Económica” del PCAP se suprime la tabla en la que el licitador debía indicar los porcentajes de baja ofertados, sustituyéndose la misma por la simple expresión de dichos porcentajes de baja que se aplicarán a los conceptos indicados en el apartado 3.2 del Anexo I.

Finalmente, se ha detectado error en la redacción del apartado 7.3.1 del PPT, página 26. En el mismo se indica que los precios del Anexo 11 se facturarán añadiendo el 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial, siendo que estos porcentajes ya están incluidos en los precios del Anexo 11.

En este sentido se propone, si se estima oportuno, la rectificación del PCAP y del PPT en los siguientes términos:

**PRIMERO.** – En el apartado 2 del Anexo I del PCAP, **se incluye el siguiente párrafo:**

En todo caso el presente contrato 251/2021 que sustituye al 220/2016 lote 03 finalizará cuando entre en vigor el contrato del lote 03 del procedimiento abierto 45/2021 relativo a los “SERVICIOS DE EJECUCIÓN DE

LOS TRABAJOS DE EXPLOTACIÓN, REPARACIÓN, RENOVACIÓN Y ACTUACIONES URGENTES EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECAÑICAS ADSCRITAS A LAS INFRAESTRUCTURAS DE LAS SUBDIRECCIONES DE CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS ESTE Y OESTE DEL CANAL DE ISABEL II S.A.”.

**SEGUNDO.** – En el apartado 3.2 del Anexo I del PCAP,  
**donde dice:**

Teniendo en cuenta el valor estimado del contrato, el licitador formulará su oferta económica mediante la simple expresión de dos porcentajes (%) de baja aplicable respectivamente a:

- o El valor estimado del contrato, IVA excluido, del Canon de mantenimiento para el periodo de seis meses y el Cuadro de precios de canon de mantenimiento de las instalaciones electromecánicas del Anexo 11 del Pliego de Prescripciones Técnicas.
- o El valor estimado del contrato, IVA excluido, para la ejecución de actuaciones fuera de canon para el periodo de seis meses basado en el cuadro de precios unitarios de instalaciones electromecánicas del Anexo 10 del Pliego de Prescripciones Técnicas y el Cuadro de Precios de Canal de Isabel S.A. de diciembre de 2016.

**Debe decir:**

Teniendo en cuenta el valor estimado del contrato, el licitador formulará su oferta económica mediante la simple expresión de dos porcentajes (%) de baja aplicable respectivamente a:

- o El Cuadro de precios de canon de mantenimiento de las instalaciones electromecánicas del Anexo 11 del Pliego de Prescripciones Técnicas.
- o El importe máximo, IVA excluido, para la ejecución de actuaciones fuera de canon para el periodo de seis meses basado en el cuadro de precios unitarios de instalaciones electromecánicas del Anexo 10 del Pliego de Prescripciones Técnicas y el Cuadro de Precios de Canal de Isabel S.A. de diciembre de 2016.

**TERCERO.** – En el apartado 3.3 del Anexo I del PCAP,

**donde dice:**

**Alcance Mínimo:** Canal de Isabel II, S.A. se obliga con el adjudicatario a solicitar las prestaciones objeto del Contrato con las características descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas por un importe equivalente al importe resultante de aplicar al valor estimado, IVA excluido, del Canon de mantenimiento para el periodo de duración de 6 meses el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario al Cuadro de precios establecido en el Anexo 11 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

**Alcance Máximo:** Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a solicitar al adjudicatario las prestaciones objeto del Contrato con las características descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas hasta el importe resultante de sumar los siguientes conceptos:

- o El importe resultante de aplicar al valor estimado, IVA excluido, del Canon de mantenimiento para el periodo de seis meses, el porcentaje de baja propuesto por el adjudicatario para el mismo.
- o El valor estimado, IVA excluido, para la ejecución de actuaciones fuera de canon para el periodo de seis meses.

**Debe decir:**

**Alcance Mínimo:** Canal de Isabel II, S.A. se obliga con el adjudicatario a solicitar las prestaciones objeto del Contrato con las características descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas por un importe equivalente al importe resultante de aplicar al Cuadro de precios del Canon de Mantenimiento establecido en el Anexo 11 del Pliego de Prescripciones Técnicas el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario.

**Alcance Máximo:** Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a solicitar al adjudicatario las prestaciones objeto del Contrato con las características descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas hasta el valor estimado del contrato.

**CUARTO.** – En el Anexo II del PCAP, donde se incluye la siguiente tabla:

|  | <b>CANON DE<br/>MANTENIMIENTO<br/>(sin IVA)</b> | <b>ACTUACIONES FUERA DE<br/>CANON (sin IVA)</b> |
|--|---|---|
| IMPORTE IVA EXCLUIDO PARA LA DURACIÓN DEL CONTRATO               | 279.084,03 €                                    | 271.345,25 €                                    |
| % DE BAJA OFERTADO   |   |   |
| IMPORTE IVA EXCLUIDO RESULTANTE DE APLICAR EL % DE BAJA OFERTADO |   |   |
| IMPORTE TOTAL IVA EXCLUIDO                                       |   |   |

**Debe suprimirse e indicarse:**

Porcentaje (%) de baja ofertado para el Canon de mantenimiento: .....%

Porcentaje (%) de baja ofertado para Actuaciones fuera de canon: ..... %

**QUINTO.** – En el apartado 7.3.1 del PPT,

**donde dice:**

Cuando una instalación se dé de baja se descontarán del canon global el importe del canon de la misma en función de su clasificación. De igual manera, en caso de adición de una nueva instalación, se incrementará el canon global mensual de acuerdo con el canon de la instalación correspondiente según su clasificación. Los precios de dicho canon se encuentran recogidos en el anexo 11 del presente griego en función de la clasificación. Cabe aclarar que a esos precios se les aplicará la baja del canon. Resaltar que dichos precios de canon por tipo de instalación se facturarán añadiendo y 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

**Debe decir:**

Cuando una instalación se dé de baja se descontarán del canon global el importe del canon de la misma en función de su clasificación. De igual manera, en caso de adición de una nueva instalación, se incrementará el canon global mensual de acuerdo con el canon de la instalación correspondiente según su clasificación. Los precios de dicho canon se encuentran recogidos en el anexo 11 del presente pliego en función de la clasificación. Cabe aclarar que a esos precios se les aplicará la baja del canon. Resaltar que dichos precios de canon por tipo de instalación tienen incluidos los conceptos de 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

Se acompaña para su aprobación, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares rectificado.
- Pliego de Prescripciones Técnicas rectificado.

Firmado por MIGUEL ÁNGEL CASANUEVA RODRÍGUEZ (R: A86488087) el día 19/11/2021

El Subdirector de Contratación

**Firmado por M<sup>a</sup>  
Carmen Tejera Gimeno  
el día 22/11/21  
10:45**

Firmado electrónicamente por  
PASCUAL FERNÁNDEZ MARTÍNEZ  
el día 23-11-2021 15:56:58

Conforme:  
Secretaría General Técnica

Conforme:  
Consejero Delegado