

Expediente: EXPTE. A/SER-042720/2021

ORDEN DE INICIO Y RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE, PLIEGOS Y GASTO DEL PROCEDIMIENTO PARA EL CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE ZONAS AJARDINADAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO EL ESCORIAL

El Director Gerente del Hospital Universitario El Escorial, en función de las atribuciones conferidas por la Resolución de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, de 13 de septiembre de 2021, sobre delegación de competencias en materia de contratación y gestión económica-presupuestaria (B.O.C.M. número 222, de 17 de septiembre de 2021).

Visto el informe justificativo, emitido por la Dirección de Gestión, que constata la existencia de una necesidad a cubrir mediante un contrato de mantenimiento de zonas ajardinadas y de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), con pleno sometimiento a los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad social y medioambiental, se pretende formalizar un contrato con arreglo a las siguientes características:

1.- Objeto del contrato, duración y precio (arts. 99, 29 y 102 LCSP):

El objeto de este contrato consiste en el servicio de mantenimiento de zonas ajardinadas del Hospital Universitario El Escorial, cuyas características se especifican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

El plazo de ejecución del contrato será de doce meses.

Procede prórroga: Si, por otros 12 meses.

El presupuesto de licitación asciende a la cantidad de 36.154,80 euros (Base imponible: 29.880,00 euros - IVA: 6.274,80 euros), con cargo al Centro de Gasto 8219.

2.- División en lotes:

Procede: No.



El objeto del contrato del procedimiento de contratación no se encuentra dividido en lotes por cuanto media el supuesto contemplado en el artículo 99.3.b) de la LCSP.

3.- Justificación del procedimiento de adjudicación:

En virtud de lo establecido en el artículo 131 de la LCSP, la adjudicación de los contratos se realizará ordinariamente utilizando el procedimiento abierto. De conformidad con lo regulado en el artículo 159.1 de la LCSP, por tratarse de un contrato de suministro cuyo valor estimado es inferior a 60.000,00 euros, se utilizará el procedimiento abierto simplificado abreviado.

4.- Justificación del plazo de presentación de ofertas:

El plazo de presentación de ofertas, de conformidad con el artículo 159.6.a) de la LCSP, no podrá ser inferior a diez días hábiles, a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante.

5.- Justificación de la elección de los criterios de adjudicación:

Atendiendo al contenido del artículo 145 de la LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de éste y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad:

- Criterios relacionados con el coste de la proposición y en consideración del precio:
 - o Precio del equipo: 70 puntos
- Criterios objetivos evaluables mediante fórmulas:
 - o Criterios cualitativos: 30 Puntos
 - 1.- Instalación de un sistema de riego automático por goteo en los setos del aparcamiento superior (Hasta 10 puntos).
 - 2.- Repoblación de aligustres en el aparcamiento superior (Hasta 10 puntos).
 - 3.- Mejora de la rosaleda de la entrada realizando las siguientes operaciones: repoblación de rosales, - Suministro e instalación de bordura en rosaleda, suministro y aportación de mantillo negro para arriate de rosaleda (Hasta 10 puntos).



6.- Condiciones especiales de ejecución:

El artículo 202 de la LCSP establece el mandato de que los órganos de contratación establezcan al menos una Condición Especial de Ejecución en los contratos que se adjudiquen.

A estos efectos, se estará a lo establecido en la Cláusula 9 “Compromiso Medioambiental” del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Los licitadores deberán presentar un compromiso por escrito de cumplimiento de los compromisos medioambientales descritos en la mencionada cláusula 9 del pliego. Durante la ejecución del contrato o a su finalización, el hospital se reserva el derecho de solicitar evidencia sobre el cumplimiento de dichos compromisos por parte del adjudicatario, petición que éste deberá atender en el plazo más breve posible.

A este requisito se le atribuye el carácter de obligación contractual esencial a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 y su incumplimiento sería causa de resolución del contrato.

7.- Valor estimado del contrato y método de estimación del mismo (artículo 101 de la LCSP):

Valor estimado: 59.760,00 euros

Método de estimación: el valor estimado del contrato es el importe de licitación del contrato (calculado en base a los precios habituales de mercado) IVA excluido, incluido el importe de la prórroga, en su caso.

A razón de todo lo anteriormente señalado,

RESUELVE

Primero. Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura del procedimiento para la adjudicación del *servicio de mantenimiento de zonas ajardinadas del Hospital Universitario El Escorial*, que se efectuará mediante procedimiento abierto simplificado abreviado con pluralidad de criterios, al amparo de lo previsto en los artículos 117 y 131 de la LCSP.



Segundo. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas que han de regir la contratación de este expediente, de conformidad con los artículos 122 y 124 de la LCSP.

Tercero. Aprobar el gasto derivado de dicha contratación, por importe de TREINTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS (36.154,80 €), al que le corresponde una base imponible de 29.880,00 € y un IVA (21%) de 6.274,80 €, que será de aplicación con cargo a la Partida 22709, Programa 312A, del Presupuesto de la Comunidad de Madrid.

EL DIRECTOR GERENTE DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO EL ESCORIAL

