



Memoria justificativa Modificación de contrato de gasto

NÚMERO DE LA SC DE LA MODIFICACIÓN: 5000007069

**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN: MODIFICACIÓN (2ª) del
CONTRATO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL MTTO
INTEGRAL PASOS Y CANCELADORAS INDRA**

NÚMERO DE LA SC ORIGINAL DEL CONTRATO: 6000009704

**Dirección/
Gerencia:** EXPLOTACIÓN FERROVIARIA

Área: MANTENIMIENTO DE
INSTALACIONES

División: INSTALACIONES Y SISTEMAS DE
INFORMACIÓN

Servicio: INGENIERÍA DE
MANTENIMIENTO

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

7222000145

- **Objeto del contrato**

Contrato de servicio consistente en: MANTENIMIENTO INTEGRAL MTTO INTEGRAL PASOS Y CANCELADORAS INDRA

- **Número de la licitación:**

6012100294

- **Número de SC del contrato original**

6000009704

- **Contratista:**

INDRA SISTEMAS, S.L.

- **Importe inicial del contrato**

1.536.469,89 euros, IVA excluido

- **Valor estimado del contrato:**

Valor estimado: 2.304.704,88 euros, IVA excluido.

▪ **Régimen Jurídico**

Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020) .

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, y en el ordenamiento jurídico español, sin perjuicio de la debida aplicación de las normas contenidas en el Título VI del RDLSE

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración inicial que se indica en el contrato: 4 años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ En la fecha fija indicada en el contrato: 30 de julio de 2022.
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?
 - ☒ NO

▪ **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

☒ SI

- Indicar cuántas modificaciones anteriores: 1
- En caso afirmativo, indicar nº SCs: 5000006281
- Indicar la suma del importe de las modificaciones anteriores: 66.705,28 euros, IVA excluido.
- Indicar el porcentaje de los modificados anteriores: 4,34%

3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA

▪ **Objeto de la modificación propuesta**

Modificación (2ª) consistente en:

Se solicita la inclusión de 110 nuevos pasos de peaje en el citado contrato para que sean mantenidos adecuadamente. Los equipos de peaje objeto de este informe son 110 unidades que al redactar los pliegos de prescripciones técnicas no estaban en servicio, pues son equipos de nueva instalación que están siendo instalados en las estaciones de Reyes Católicos, Cuatro Caminos Manuel de Falla, Alonso Mendoza, Casa del Reloj, Hospital Severo Ochoa, Avenida América V. F Silvela (según planificación estimada del Área de Ingeniería) y que se ponen en servicio a lo largo del periodo 2024-2026. Estos equipos se encuentran actualmente en garantía (salen de garantía escalonadamente durante la vida del contrato) pero es necesario incluirlos a entrega de instalación dado que la garantía no cubre daños por mal uso o vandalismos.

▪ **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

- ☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

- ☒ Cuando finalice el contrato.

▪ **Importe de la modificación propuesta**

- Importe de la modificación, sin IVA: 32.923,47 €
- IVA: 6.913,93 €
 - Importe de la modificación, con IVA: 39.837,40 €

▪ **Tipo de modificación propuesta**

Modificación prevista y modificación no prevista:

- ☒ Modificación **prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 204 LCSP / art. 110 RDLSE):

- ☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 2,14%

Esta cantidad sumada a la modificación anterior (66.705,28€) implica un total de 99.628,75€ es inferior al 20% del precio del contrato, (1.536.469,89€ x 20%

= 307.293,98€). Por lo tanto, se estima que el contrato admite la inclusión de los mencionados equipos de peaje, cuyas características técnicas son análogas a las de los equipos incluidos en el objeto del contrato inicial.

☒ Modificación **NO prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 205 LCSP / art. 111 RDLSE):

☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 0 %

▪ **Alegaciones del contratista**

- **Indicar las alegaciones** del contratista, si las hubiera, de conformidad con el art. 207.3 de la LCSP / art. 112.2 del RDLSE.: no hay alegaciones

▪ **Datos complementarios en caso de modificación **NO PREVISTAS** (art. 205, 206 y 207 de LCSP / art. 111 y 112 de RDLSE):**

- **Justificar** que la modificación no prevista en el pliego de condiciones particulares se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria: la garantía integral de los equipos instalados no incluyen incidencias consecuencia de uso indebido o vandalismos. Hecho que no se desconocía en la elaboración de pliegos del contrato a modificar.
- **Marcar** a continuación el supuesto en que se encuentra recogida la modificación no prevista en el pliego de condiciones particulares:

☒ Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de **circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato**, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

- 1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que Metro de Madrid no hubiera podido prever.
- 2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.
- 3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras

modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

- ¿La modificación propuesta implica la ampliación del plazo de ejecución del contrato?

☒ No.

4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

La necesidad de la inclusión de los equipos de peaje surge para poder garantizar el correcto mantenimiento de los mismos para el correcto acceso de los viajeros y prestación del servicio con los estándares de calidad de Metro de Madrid.

En la fecha de elaboración de la SC correspondiente estos equipos no se encontraban definidos ni instalados.

Los equipos de Peaje que están siendo instalados en la actualidad por el Área de Ingeniería de Instalaciones cuentan con una garantía integral, si bien, no cubre cualquier incidencia causada por un incorrecto uso de los equipos (actos vandálicos, accidentes, etc.)

Modificado previsto

Los equipos de peaje objeto de este informe son 110 unidades que al redactar los pliegos de prescripciones técnicas no estaban en servicio, pues son equipos de nueva instalación que están siendo instalados en las estaciones de Reyes Católicos, Cuatro Caminos Manuel de Falla, Alonso Mendoza, Casa del Reloj, Hospital Severo Ochoa, Avenida América V. F Silvela (según planificación estimada del Área de Ingeniería) y que se ponen en servicio a lo largo del periodo 2024-2026.

ESTACIÓN	FECHA INSTALACION	EQUIPO S	SALIDA DE GARANTÍA ESTIMADA
REYES CATÓLICOS	15/01/2024	18	15/01/2026
C.CAMINOS- MAUDES	23/01/2024	10	23/01/2026
C.CAMINOS- CENTRAL	29/01/2024	16	29/01/2026
MANUEL FALLA	05/02/2024	12	05/02/2026
ALONSO MENDOZA	26/02/2024	12	26/02/2026
CASA DEL RELOJ	22/05/2024	16	22/05/2026
HOSP. S. OCHOA	05/06/2024	16	05/06/2026

A.AMERICA- F.SILVELA	10/06/2024	10	10/06/2026
-------------------------	------------	----	------------

Estos equipos requieren incluirse dentro del contrato de mantenimiento integral una vez finalice su periodo de garantía.

Modificado no previsto

Los equipos a incluir en el contrato, si bien cuenta con un periodo de 2 años de garantía integral antes incidencias, no cubre las incidencias causadas por un incorrecto uso de los equipos (actos vandálicos, accidentes, etc.)

Estos equipos no se encuentran dentro de ningún otro contrato de mantenimiento.

Informe de Asesoría Jurídica favorable.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

El reparto del importe que supone la modificación queda como se indica a continuación:

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2024	2025	2026
IMPORTE PERMITIDO	0 €	5.429,30 €	27.494,17 €
CECO	4465	4465	4465
CUENTA	622223	622223	622223

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*