



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

EXPEDIENTE: A/SER-009419/2021

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “REDACCIÓN DE PROYECTO DE URBANIZACIÓN, PROYECTO BÁSICO Y PROYECTO DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD PARA EDIFICIO DE NUEVA PLANTA EN CALLE MADROÑOS 1 DE REFORMA DE EDIFICIO EXISTENTE EN PLAZA DE LOS BELGAS 10 Y DE OBRAS DE UNIFICACIÓN EN UN SOLO CONJUNTO DE COLLADO VILLALBA.”

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

La Dirección General de Infraestructuras Judiciales de la Consejería de Presidencia, Justicia e Interior tiene atribuida la competencia para la planificación de nuevas construcciones para el correcto funcionamiento de los órganos de la Administración de Justicia en la Comunidad de Madrid.

El municipio de Collado Villalba es sede de uno de los 21 partidos judiciales que tiene la Comunidad de Madrid.

Este partido judicial dispone de cuatro sedes, que albergan ocho Juzgados de 1ª Instancia e Instrucción y uno especializado en Violencia sobre la Mujer:

- Dos edificios conectados entre sí, propiedad de la Comunidad de Madrid (con entrada por Plaza de los Belga, 10 y c/ de los Madroños).
- Un local en bajo comercial, arrendado, muy próximo a los dos anteriores (Plaza de los Belgas, 8).
- Un local en la calle Ruiz de Alarcón 3 para dar cabida a los equipos psicosociales del partido judicial.

Los cuatro edificios presentan problemas de falta de espacio, tanto para personal como para archivos, lo que afecta a la puesta en funcionamiento de determinados servicios necesarios y ha provocado que la Sección Territorial de Fiscalía haya tenido que ser trasladada a Madrid Capital (C/ Poeta Joan Maragall, 53).

Por otra parte, la Consejería de Justicia, Interior y Víctimas cuenta con un solar anexo a la sede principal, de 1.567 m² de superficie, cedido por el Ayuntamiento, para la posible ampliación (en C/ de los Madroños y C/ Zunzunegui).



Mediante el presente contrato de servicios se va a proceder a la redacción de un proyecto de ejecución que sirva de base para la licitación de la obra en Collado Villalba de la construcción de un nuevo edificio de juzgados en la calle Madroños, 1, de reforma del existente en la Plaza de los Belgas, 10 y de unificación de ambos edificios, permitiendo acoger a los funcionarios ubicados en los dos locales y respondiendo a las necesidades y a los parámetros de calidad actuales comprendidos dentro de la línea de actuación de la Dirección General de Infraestructuras Judiciales.

Se considera absolutamente imprescindible contar con un único edificio de juzgados, en vez de con cuatro distintos para garantizar el ahorro de costes y el mejor servicio a los ciudadanos.

El importe del contrato asciende a 322.697,47 € (IVA incluido) y será llevado a cabo en un plazo de 5 meses, que se financiarán con cargo a la partida 62101 "Construcción de Edificios" del Programa 112A "Modernización de Infraestructuras de la Administración de Justicia".

LA DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS JUDICIALES

Firmado digitalmente por: MARTIN GARCIA-MATOS MARIA DEL CARMEN
Fecha: 2021.07.27 10:50