



Memoria justificativa Modificación de contrato de gasto o inversión

NÚMERO DE LA SC DE LA MODIFICACIÓN: 5000005893

**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN: 1ª Modificación de alcance
de Mantenimiento Integral de Pozos de Bombas Fecales y
Secundarios**

NÚMERO DE LA SC ORIGINAL DEL CONTRATO: 6000009931

Metro de Madrid, S.A.

**Dirección/
Gerencia:** EXPLOTACIÓN FERROVIARIA

Área: MANTENIMIENTO DE
INSTALACIONES

División: INSTALACIONES Y SISTEMAS DE
INFORMACIÓN

Servicio: INGENIERÍA DE
MANTENIMIENTO

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

7222000225

- **Objeto del contrato**

Contrato de servicio consistente en: Mantenimiento Integral de Pozos de Bombas Fecales y Secundarios

- **Número de la licitación:**

6012200011

- **Número de SC del contrato original**

6000009931

- **Contratista:**

Troya Construcciones Ferroviarias, S.L.

- **Importe inicial del contrato**

140.078,71 euros, IVA excluido

- **Valor estimado del contrato:**

Valor estimado: 331.768,70 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- **Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato:** además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por LCSP (Ley 9/2017).

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: 4 años.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en el propio acta. Indicar la fecha: 01/11/2022
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?
 - ☒ NO

▪ **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

☒ NO

3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA

▪ **Objeto de la modificación propuesta**

Modificación consistente en: inclusión de 14 pozos de bombas situados en distintas estaciones de la red, desde el día siguiente a la formalización de la modificación del contrato hasta la finalización del mismo (31/10/2026) por un importe máximo estimado de 5.597,76 €.

▪ **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

☒ El día siguiente de la firma de la modificación del contrato.

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

☒ Cuando finalice el contrato.

▪ **Importe de la modificación propuesta**

- Importe de la modificación, sin IVA: 5.597,76 €
- IVA: 1.175,53 €

- Importe de la modificación, con IVA: 6.773,29 €
- **Tipo de modificación propuesta**
 - ☒ Modificación **prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 204 LCSP / art. 110 RDLSE):
 - ☒ Porcentaje **al alza** que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 4 %
- **Alegaciones del contratista**
 - **Indicar las alegaciones** del contratista, si las hubiera, de conformidad con el art. 207.3 de la LCSP / art. 112.2 del RDLSE.: _____

4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

- Incluir una **justificación** detallada de la necesidad de la modificación propuesta: El contrato de servicio para el mantenimiento integral de pozos de bombas fecales y secundarios suscrito con la empresa Troya Construcciones Ferroviarias, S.L. y número de pedido 7222000225, comenzó el 1 de noviembre de 2022 y finaliza el 31 de octubre de 2026, teniendo un periodo de vigencia inicial de 4 años.

Se solicita la inclusión de 14 pozos de bombas en el citado contrato, para que sean mantenidos adecuadamente en el único contrato en vigor para mantenimiento integral de pozos fecales y secundarios.

En el caso del pozo fecal es debido a que se trata de un nuevo pozo y como todos los pozos fecales instalados en la red, su mantenimiento es bajo el contrato de mantenimiento integral que se propone modificar.

En relación a los pozos secundarios, la estrategia actual de mantenimiento es contratar toda instalación (pozo secundario) de difícil acceso y necesidades de limpieza especiales. Las instalaciones incluidas en la presente solicitud se encuentran ubicadas bajo el andén y cumplen las necesidades de limpieza.

Las unidades a incluir en el contrato son las siguientes:

POZO	EQUIPO	LÍNEA
P.B.SEC. S. GUADALUPE A-2 (CONTRABOVEDA)	OIFPBOM000037	L01
P.B.SEC. V. VALLECAS A2 (CONTRABOVEDA)	OIFPBOM000038	L01
P.B.SEC. CUATRO CAMINOS L6 A2	OIFPBOM000081	L06
P.B.SEC. CUATRO CAMINOS L6 A1	OIFPBOM000082	L06
P.B.SEC. MANUEL BECERRA A2	OIFPBOM000083	L06
P.B.SEC. MANUEL BECERRA A1	OIFPBOM000084	L06
P.B.SEC. DIEGO DE LEON A2	OIFPBOM000088	L06
P.B.SEC. DIEGO DE LEON A1	OIFPBOM000089	L06
P.B.SEC. USERA A1	OIFPBOM000096	L06
P.B.SEC. REPUBLICA ARGENTINA L6 A1	OIFPBOM000097	L06
P.B.SEC. REPUBLICA ARGENTINA L6 A2	OIFPBOM000098	L06
P.B.SEC. NUEVOS MINISTERIOS L6 A2	OIFPBOM000099	L06
P.B.SEC. ALTO DEL ARENAL A1	OIFPBOM000339	L01
P.B.FEC. ALFONSO XIII	OIFPBOM000368	L05

Informe de Asesoría Jurídica favorable.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

El reparto del importe que supone la modificación queda como se indica a continuación:

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2023		2024		2025		2026	
IMPORTE PERMITIDO	76,16 €	990,08 €	114,24 €	1.485,12 €	114,24 €	1.485,12 €	95,20 €	1.237,60 €
CECO	4460	4411	4460	4411	4460	4411	4460	4411
CUENTA	622223		622223		622223		622223	

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.