

RELACIÓN DE DEFECTOS SUBSANABLES DE LA DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y SOLICITUD DE ACLARACIONES DE LA DOCUMENTACIÓN DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APORTADA POR LOS LICITADORES AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO N.º 89/2021 DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LAS ZONAS VERDES EXISTENTES EN LA ZONA G, DE CANAL DE ISABEL II, S.A.

Durante el plazo concedido al efecto han presentado ofertas las siguientes empresas:

1	UTE CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. - EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES, S.L.	A36006666 - B40011934
2	UTE ACEINSA MOVILIDAD, S.A. - AQUATERRA SERVICIOS INFRAESTRUCTURAS, S.L.	A84408954 -B04783338
3	ISLA VERDE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	B83409235
4	EMDESFOR 2002, S.L.	B36404218
5	CESPA, COMPAÑIA ESPAÑOLA DE SERVICIOS PÚBLICOS AUXILIARES, S.A.	A82741067
6	ALVAC, S.A.	A40015851
7	EULEN, S.A.	A28517308
8	ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A.	A79384525
9	INFRAESTRUCTURA FORESTAL Y MEDIO AMBIENTE, S.L.	B10404903
10	AEMA HISPÁNICA, S.L.	B45540846
11	ALTHENIA, S.L.	B92445493

Los defectos subsanables encontrados en la documentación administrativa y los aspectos susceptibles de aclaración relativos a las especificaciones técnicas de las ofertas presentadas por los licitadores son los siguientes:

UTE CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. - EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES, S.L.

A) En relación a CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.:

PRIMERO. – En el apartado 10.10 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, “PCAP”) se dispone lo siguiente:

“10.10 Medios electrónicos

(...)

Con independencia de la persona que realice el envío de la oferta, la oferta electrónica deberá estar firmada por la persona con poder bastante para contratar en nombre y representación de la empresa o entidad. Se ofrecen, por tanto, dos posibilidades:

1) o bien se firma toda la oferta, de forma electrónica, con el certificado de la/s persona/s apoderada/s de la empresa o entidad, hecho que da validez a la información introducida en los formularios de la aplicación.

2) o bien se envía la oferta por una persona con certificado digital y se adjuntan los documentos electrónicos que conforman la oferta electrónica de la oferta firmados por la persona con poder bastante para contratar en nombre y representación de la empresa o entidad”.

Defecto: La empresa CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. ha aportado la oferta subida a la Plataforma, así como, el compromiso de constitución de UTE y todas las declaraciones que componen la oferta (DEUC, declaración del Código de Conducta, trabajadores con discapacidad y grupo) firmada con firma electrónica de usuario (personal, propia de la persona física), no como representante de la empresa.

Subsanación: La empresa CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. debe aportar:

- a) los documentos que conforman la oferta firmados con firma electrónica de representante de la empresa.

O bien

- b) poder acreditativo de representación de la persona física que ha firmado con firma electrónica de usuario.

B) En relación a la UTE:

SEGUNDO.- El apartado 6 A) Formato de las especificaciones técnicas del Anexo I del PCAP, dispone lo siguiente:

“6.- Formato de las Especificaciones técnicas

(...)

A) Especificaciones técnicas

1. Memoria de la organización general del servicio: En este apartado el licitador deberá exponer una memoria detallada y explicativa, describiendo todos los procedimientos de actuación para la ejecución de todos los trabajos que se podrán realizar en este servicio. Se deberá detallar cada actuación, así como el procedimiento de actuación y el personal que llevará a cabo esas actuaciones. Se deberá incluir también un plan específico con la época concreta en la que se realizará cada actuación descrita en el PPT así como la organización del personal que presentará el licitador si es adjudicatario.

Asimismo, se deberá entregar un modelo de Estudio de Seguridad y Salud para este servicio, así como las medidas de Prevención de Riesgos Laborales que tenga establecidas el licitador.”

- La UTE licitadora en la memoria de la organización general del servicio no especifica la gestión de residuos (apartado 4 del PPT), que se solicita en la referida memoria.

Aclaración: la UTE licitadora debe aclarar la gestión de residuos respecto a la memoria de la organización general del servicio.

AEMA HISPÁNICA, S.L.

PRIMERO. – El apartado 6 A) Formato de las especificaciones técnicas del Anexo I del PCAP, dispone lo siguiente:

“6.- Formato de las Especificaciones técnicas

(...)

A) Especificaciones técnicas

1. Memoria de la organización general del servicio: *En este apartado el licitador deberá exponer una memoria detallada y explicativa, describiendo todos los procedimientos de actuación para la ejecución de todos los trabajos que se podrán realizar en este servicio. Se deberá detallar cada actuación, así como el procedimiento de actuación y el personal que llevará a cabo esas actuaciones. Se deberá incluir también un plan específico con la época concreta en la que se realizará cada actuación descrita en el PPT así como la organización del personal que presentará el licitador si es adjudicatario.*

Asimismo, se deberá entregar un modelo de Estudio de Seguridad y Salud para este servicio, así como las medidas de Prevención de Riesgos Laborales que tenga establecidas el licitador.”

- La empresa licitadora en la memoria de la organización general del servicio no especifica la dosis y frecuencia de riego (apartado 3.1.2 del PPT); el rulo normal como tratamiento del terreno (apartado 3.4.1 del PPT); los trabajos de renovación y mejora (apartado 3.19 del PPT); el plan específico con la época concreta en la que se realizará cada actuación, en concreto, siega, abonado, escardas, poda de arbolado, siembras y resiembras, plantas y reposiciones, tratamientos fitosanitarios, etc.; y el modelo de Estudio básico de Seguridad y Salud, que se requieren en la referida memoria.

Aclaración: la empresa licitadora debe aclarar los aspectos descritos anteriormente respecto a la memoria de la organización general del servicio.

CESPA, COMPAÑÍA ESPAÑOLA DE SERVICIOS PÚBLICOS AUXILIARES, S.A.

PRIMERO. – El apartado 6 A) Formato de las especificaciones técnicas del Anexo I del PCAP, dispone lo siguiente:

“6.- Formato de las Especificaciones técnicas

(...)

A) Especificaciones técnicas

1. Memoria de la organización general del servicio: *En este apartado el licitador deberá exponer una memoria detallada y explicativa, describiendo todos los procedimientos de actuación para la ejecución de todos los trabajos que se podrán realizar en este servicio. Se deberá detallar cada actuación, así como el procedimiento de actuación y el personal que llevará a cabo esas actuaciones. Se deberá incluir también un plan específico con la época concreta en la que se realizará cada actuación descrita en el PPT así como la organización del personal que presentará el licitador si es adjudicatario.*

Asimismo, se deberá entregar un modelo de Estudio de Seguridad y Salud para este servicio, así como las medidas de Prevención de Riesgos Laborales que tenga establecidas el licitador.”

- La empresa licitadora en la memoria de la organización general del servicio no especifica el rulo normal como tratamiento del terreno (apartado 3.4.1 del PPT); los trabajos, señalización y procedimientos a seguir en caso de tala y apeo (apartado 3.8.3 del PPT); los trabajos de renovación y mejora (apartado 3.19 del PPT); y la gestión de residuos (apartado 4 del PPT), que se requiere en la referida memoria.

Aclaración: la empresa licitadora debe aclarar los aspectos descritos anteriormente respecto a la memoria de la organización general del servicio.

ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A.

PRIMERO. – El apartado 6 A) Formato de las especificaciones técnicas del Anexo I del PCAP, dispone lo siguiente:

“6.- Formato de las Especificaciones técnicas

(...)

A) Especificaciones técnicas

1. Memoria de la organización general del servicio: *En este apartado el licitador deberá exponer una memoria detallada y explicativa, describiendo todos los procedimientos de actuación para la ejecución de todos los trabajos que se podrán realizar en este servicio. Se*

deberá detallar cada actuación, así como el procedimiento de actuación y el personal que llevará a cabo esas actuaciones. Se deberá incluir también un plan específico con la época concreta en la que se realizará cada actuación descrita en el PPT así como la organización del personal que presentará el licitador si es adjudicatario.

Asimismo, se deberá entregar un modelo de Estudio de Seguridad y Salud para este servicio, así como las medidas de Prevención de Riesgos Laborales que tenga establecidas el licitador.”

- La empresa licitadora en la memoria de la organización general del servicio no especifican los trabajos de talas y apeos (apartado 3.8.3 del PPT); las zonas de mulching (apartado 3.15 del PPT); los trabajos de seguridad y urgencia (apartado 3.18 del PPT); y los trabajos de renovación y mejora (apartado 3.19 del PPT), que se requieren en la referida memoria.

Aclaración: la empresa licitadora debe aclarar los aspectos descritos anteriormente respecto a la memoria de la organización general del servicio.

INFRAESTRUCTURA FORESTAL Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

PRIMERO. – El apartado 6 A) Formato de las especificaciones técnicas del Anexo I del PCAP, dispone lo siguiente:

“6.- Formato de las Especificaciones técnicas

(...)

A) Especificaciones técnicas

1. Memoria de la organización general del servicio: *En este apartado el licitador deberá exponer una memoria detallada y explicativa, describiendo todos los procedimientos de actuación para la ejecución de todos los trabajos que se podrán realizar en este servicio. Se deberá detallar cada actuación, así como el procedimiento de actuación y el personal que llevará a cabo esas actuaciones. Se deberá incluir también un plan específico con la época concreta en la que se realizará cada actuación descrita en el PPT así como la organización del personal que presentará el licitador si es adjudicatario.*

Asimismo, se deberá entregar un modelo de Estudio de Seguridad y Salud para este servicio, así como las medidas de Prevención de Riesgos Laborales que tenga establecidas el licitador.”

- La empresa licitadora en la memoria de la organización general del servicio no incluyen el modelo de Estudio básico de Seguridad y Salud, que se requiere en la referida memoria.

Aclaración: la empresa licitadora debe aclarar el Estudio básico de Seguridad y Salud respecto a la memoria de la organización general del servicio.

Por favor, presenten la documentación **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.** a través de la Plataforma de Licitación Electrónica. Si las deficiencias no fueran subsanadas, no será tomada en consideración la oferta presentada en el presente procedimiento de licitación. Tfno. 91.545.10.00

Firmado por DANIEL DUQUE VELASCO / A86488087 el día
17/02/2022

El Secretario de la Mesa de Contratación