

## Datos

Asunto: Aprobación de pliegos y convocatoria de licitación

A: Consejero Delegado

De: Subdirector de Contratación

## Información

### 1. Resumen ejecutivo del procedimiento nº 60/2021 para los “SERVICIOS DE TRABAJOS DE DESBROCE EN TERRENOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”.

- **Valor Estimado del contrato:** 1.793.070,75 euros, IVA excluido.

Calculado teniendo en cuenta el producto de las unidades objeto del servicio, por los precios de mercado estimados. En este sentido, se ha considerado el importe del contrato al cual sustituye (Contrato N.º 198/2017) y se han actualizado las superficies a la fecha actual. También se ha considerado la mejora de los procedimientos y métodos para la realización de mantenimiento preventivo y correctivo de zonas verdes y espacios naturales.

Las unidades objeto del servicio incluyen los costes de personal, maquinaria y herramientas necesarias; la partida de Seguridad y Salud, los Gastos Generales y Beneficio Industrial.

- **Razón del plazo de duración establecido:** Se establece un plazo de duración de cuatro (4) años, con una posible prórroga de tres (3) meses, siendo este periodo el recomendable para obtener una mayor productividad y una mejor optimización de los recursos puestos a disposición del contrato, maquinaria, herramientas, así como permitir el incremento progresivo del conocimiento de las instalaciones del personal perteneciente a la empresa adjudicataria adscrito al contrato, Técnico y Encargado, en relación a la operativa y criterios sobre el mantenimiento de parques y jardines por parte del Canal de Isabel II, S.A.
- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** 70% valoración económica y 30% valoración técnica. A nivel técnico, se valora la experiencia en servicios de trabajos de desbroce y acondicionamiento de terrenos análogos a los que son objeto del contrato y la formación en lucha contra incendios forestales del Técnico, así como, la formación del Encargado en operaciones de desbroce y seguridad y prevención en el manejo de maquinaria forestal. La calidad de la experiencia y formación referidas redonda de manera significativa en la ejecución del contrato.
- **Tipo de procedimiento:** abierto con pluralidad de criterios.

## 2. Aprobación del INI y pliegos del procedimiento.

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato para los “**SERVICIOS DE TRABAJOS DE DESBROCE EN TERRENOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.**” se acompañan para su firma, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- 1) Informe de Necesidad e Idoneidad del contrato.
- 2) Pliego de Prescripciones Técnicas
- 3) Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado:** 1.793.070,75 euros, IVA excluido, dividido en dos (2) lotes:

- Lote 1: 965.306,75 euros, IVA excluido.
- Lote 2: 827.764,00 euros, IVA excluido.

**El importe máximo de licitación asciende a 1.687.596,00 euros, IVA excluido, dividido en dos (2) lotes:**

- Lote 1: 908.524,00 euros, IVA excluido.
- Lote 2: 779.072,00 euros, IVA excluido.

- **Plazo:** cuatro (4) años, con posibilidad de tres (3) meses adicionales de prórroga.
- **Procedimiento de contratación:** Procedimiento Abierto con adjudicación a la mejor oferta mediante la aplicación de los criterios objetivos de valoración establecidos en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- **Servicio que promueve el contrato:** Área de Arquitectura y Urbanismo.

Firmado por Miguel Angel Casanueva Rodríguez (R:A86488087) el día 13/01/2022

El Subdirector de Contratación

**Firmado por M<sup>a</sup> Carmen Tejera  
Gimeno el día 14/1/22 11:42**

Firmado electrónicamente por  
PASCUAL FERNÁNDEZ MARTÍNEZ  
el día 17-01-2022 18:20:59

Conforme:  
Secretaría General Técnica

Conforme:  
Consejero Delegado