



CONSEJERÍA DE ADMINISTRACIÓN
LOCAL Y DIGITALIZACIÓN

ORDEN

4/2021

Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.

Comunidad de Madrid

Exp.: **A/OBR-019759/2021**

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACION

Orden de la Consejería de Administración Local y Digitalización, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado: **“ACONDICIONAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO CEIP “BELLAS VISTAS” EN EL MUNICIPIO DE ALCORCÓN”**.

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación titulado **“ACONDICIONAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO CEIP “BELLAS VISTAS” EN EL MUNICIPIO DE ALCORCÓN”**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a **108.982,73** euros.

Motivación de la necesidad del contrato:

El Ayuntamiento de Alcorcón solicitó el 18 de diciembre de 2017 y el 23 de julio de 2018 el Alta de la actuación denominada “Obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento en el CEIP Bellas Vistas” y el 24 de julio de 2018 se aprueba el Alta en el Programa de Inversión Regional de Madrid 2016-2019 prorrogado, mediante Resolución del Director General de Administración Local, con un importe (IVA incluido) de 119.881,01 euros, incluyendo todos los gastos asociados.

La Comunidad de Madrid, a través de la Dirección General de la Administración Local encargó la redacción del proyecto correspondiente a la actuación citada anteriormente para su posterior supervisión y aprobación.

Este proyecto se informó favorablemente, con fecha 25 de abril de 2019 por parte del Área de Equipamientos Urbanos, ya que no se requiere informe de la Oficina de Supervisión de Proyectos, al ser un proyecto inferior a 500.000 euros y no tratarse de obras que afecten a la estabilidad, seguridad o estanquidad de la obra, tal y como se indica en el artículo 235 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos con el Sector Público.

El proyecto se aprobó mediante Resolución de la Dirección General de Administración Local de fecha 4 de septiembre de 2019.

El objeto de la actuación es la reparación de pistas deportivas que sufren un deterioro fruto del elemento constructivo. Es necesario actuar en muchas zonas, dado su estado, con el fin de repararlas. Por otro lado, es preciso adecuar algunas escaleras de salida de emergencia que no cumplen correctamente con las normativas de uso.

De conformidad con lo establecido en el artículo 4, del Decreto 44/2020, de 17 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 75/2016, de 12 de julio, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016- 2019, y se regulan las condiciones de



Comunidad de Madrid

Exp.: **A/OBR-019759/2021**

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACION

terminación y liquidación del Programa, se entenderán incluidas en la terminación y liquidación del PIR las actuaciones cuya gestión corresponda a la Comunidad de Madrid, en las que en la fecha de entrada en vigor del Decreto, en aplicación de lo previsto en el artículo 11.5 del Decreto 75/2016, el ayuntamiento haya aportado con carácter excepcional el proyecto de obras, como es el caso.

Estas actuaciones continuarán hasta su completa finalización en el plazo establecido en el artículo 6 del Decreto, conforme a lo previsto en el artículo 4.1 del Decreto 44/2020, precepto que ha sido modificado por la disposición transitoria segunda del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el “Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2021-2025” que establece que las actuaciones incluidas en la liquidación, podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la vigencia del PIR 2021 a 2025, quedando, por tanto, modificados los límites temporales previstos en los artículo 6 de dicho Decreto.

En el Proyecto de obra quedan especificadas las prestaciones a realizar y todas las condiciones de ejecución del contrato de obligado cumplimiento.

Por lo tanto, y con el objeto de dar cumplimiento a los preceptos citados y con el fin de poder adjudicar las obras mediante el procedimiento ordinario abierto simplificado, con criterio único precio, se hace necesaria la tramitación del correspondiente expediente de contratación de las obras para la ejecución de **ACONDICIONAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO CEIP “BELLAS VISTAS” EN EL MUNICIPIO DE ALCORCÓN**.

EL CONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN
(P.D. Orden 5 de septiembre de 2019, BOCM 10/09/2019)
EL DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN LOCAL
EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO
(P.S. Orden de 7 de junio de 2021)