



CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA,
JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

ORDEN

Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.

Comunidad de Madrid

Exp.: A/OBR-019759-2021

Unidad administrativa:

ÁREA DE CONTRATACIÓN

Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local, por la que se modifica el contrato administrativo entre la Consejería de Administración Local y Digitalización y la empresa HARADO DE CONSTRUCCIONES Y ASISTENCIA TÉCNICA, S.L. relativo a la obra denominada "CEIP BELLAS VISTAS, OBRAS DE MEJORA, ACONDICIONAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO", en el municipio de Alcorcón.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 190, 205, 206 y 242 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en relación con el artículo 102 del R.D. 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, y demás disposiciones de aplicación, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes, y en base a los siguientes:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Mediante Resolución del Director General de Administración Local de fecha 24/07/2018 se da de alta en el PIR para el período 2016-2019 la actuación denominada CEIP Bellas Vistas, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento, a ejecutar en el municipio de Alcorcón, por un importe de 119.881,01 euros.

SEGUNDO.- En el expediente consta el proyecto de obras en el CEIP Bellas Vistas, de acondicionamiento, reparación y mantenimiento, de febrero de 2019, redactado por el Arquitecto técnico, D. José Manuel García Arenas, cuya finalidad es la reparación de las pistas deportivas y adecuación y mantenimiento de las escaleras de emergencia del centro. Las obras que se proponen, en base a las deficiencias descritas, y a las necesidades de mantenimiento de pistas deportivas y adecuación de salidas de emergencia, pueden resumirse en los capítulos que a continuación se describen:

- Acondicionamiento de pistas deportivas. Comprenderán los trabajos de:
 - ☐ Demolición parcial de pista con medios mecánicos de pavimentos, solera de hormigón armado.
 - ☐ Compactación superficial realizada con pisón mecánico, incluso regado y refino de la superficie.
 - ☐ Solera de hormigón en masa HM-20, de 15 cm de como sub-base de los pavimentos.
 - ☐ Formación de acabado deportivo.
 - ☐ Marcado de líneas de pista de baloncesto
 - ☐ Colocación de elementos deportivos
- Adecuación de salidas de emergencia de dos edificios:
 - ☐ Adecuación de peldaños y barandillas para uso según normativa, CTE adecuando las existentes entre los dos edificios.
 - ☐ Pintado de escalera



Comunidad de Madrid

Exp.: A/OBR-019759-2021

Unidad administrativa:

ÁREA DE CONTRATACIÓN

☐ Formación de zona de refugio exterior metálica a nivel de salida de puerta de emergencia de una superficie aproximada de 15,00 m2.

TERCERO.- Con fecha 25/04/2019 se emite informe por parte del Área de Equipamientos Urbanos, por el que se considera que se dan las condiciones favorables para la aprobación del proyecto.

CUARTO.- Mediante resolución de la Directora General de Administración Local de fecha 04/09/2019 se aprueba el proyecto de la actuación denominada CEIP Bellas Vistas, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento, en el municipio de Alcorcón, dentro del PIR para el período 2016-2019.

QUINTO.- Con fecha 07/11/2019 se aprueba la contratación de la Dirección de Obra y coordinación de seguridad y salud a D. José Manuel García Arenas, de la actuación CEIP Bellas Vistas, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento del PIR 2016-2019.

SEXTO.- Con fecha 23/02/2021 se realiza acta de replanteo previo por el Jefe de Servicio de Equipamientos Urbanos y el autor del proyecto, comprobando que su realidad geométrica coincide con la proyectada y que el proyecto es viable así como los terrenos necesarios para la normal ejecución del contrato están dispuestos para la normal ejecución del contrato.

SÉPTIMO.- Mediante Orden de la Consejería de Administración Local y Digitalización número 253/2021 de fecha 23/12/2021 se dispuso aprobar el pliego de cláusulas administrativas particulares, el gasto por importe de 108.982,73 euros y el expediente de contratación, acordando la apertura del procedimiento de adjudicación.

El objeto de la actuación es ejecutar las obras conforme al proyecto aprobado en el que se prevé la reparación de pistas deportivas que sufren un deterioro fruto del elemento constructivo. Es necesario actuar en muchas zonas, dado su estado, con el fin de repararlas. Por otro lado, es preciso adecuar algunas escaleras de salida de emergencia que no cumplen correctamente con las normativas de uso.

OCTAVO.- Mediante Orden de la Consejería de Administración Local y Digitalización número 181/2022 de fecha 11/05/2022 se adjudicó el contrato para la ejecución de la obra de la actuación denominada "CEIP Bellas Vistas, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento" en el municipio de Alcorcón, incluida en el PIR 2016-2019 prorrogado, por importe de 90.749,90 euros (IVA incluido), a la empresa Harado de Construcciones y Asistencia Técnica, S.L. (NIF: B85124485), con un plazo de ejecución de un mes.

NOVENO.- Con fecha 04/08/2022 se realiza Acta de comprobación de replanteo y no inicio de obra, dado que se encuentra pendiente de la aprobación del Plan de Seguridad y Salud y el Programa de Trabajo.

DÉCIMO.- Con fecha 11/08/2022 se aprueban el Plan de Seguridad y Salud y el Programa de trabajo de las obras "CEIP Bellas Vistas, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento" en el municipio de Alcorcón.



Comunidad de Madrid

Exp.: A/OBR-019759-2021

Unidad administrativa:

ÁREA DE CONTRATACIÓN

DECIMOPRIMERO.- Con fecha 07/09/2022 D. José Manuel García Arena como Director Facultativo presenta escrito por el que, en resumen, indica que se han detectado que los daños se han incrementado y han variado las patologías con respecto a años anteriores y las partidas previstas han de adecuarse o modificarse según los daños existentes actuales, siendo el resultado del mayor tiempo transcurrido del deterioro por la exposición y cambios bruscos de las temperaturas, por lo que se necesita adaptar el proyecto a la reparación de daños actuales.

DECIMOSEGUNDO.- El 09/09/2022 se procede a suspender la obra por el siguiente motivo: Con el inicio de las clases no se puede trabajar en la adaptación de la escalera de emergencia y se va a solicitar un modificado del proyecto. Así, mediante Orden de la Consejería de Administración Local y Digitalización de fecha 16/11/2022 se aprueba el acta de suspensión temporal total de las obras del expediente "CEIP Bellas Vistas, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento", con efectos del día de levantamiento de la misma, 09/09/2022.

DECIMOTERCERO.- Con fecha 12/09/2022 por parte de D. Julio Martín Barroso, Técnico del Área de Equipamientos Urbanos, en relación al proyecto modificado, informa que no se encuentra objeción para la realización de dicho proyecto modificado, dado que no supondrá incremento económico con relación al proyecto original.

DECIMOCUARTO.- Mediante Orden de la Consejería de Administración Local y Digitalización número 677/2022, de fecha 17/11/2022, se dispone iniciar la tramitación del expediente para la modificación del contrato de obras de la actuación denominada "CEIP Bellas Vistas, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento" en el municipio de Alcorcón, incluidas en el PIR 2016-2019 prorrogado, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 205, 206 y 242.4 LCSP, y autorizar el inicio de la modificación de la redacción del proyecto, de acuerdo al informe favorable del Área de Equipamientos Urbanos de 12/09/2022 y la solicitud del Director Facultativo de fecha 07/09/2022.

DECIMOQUINTO.- En el expediente consta Proyecto Modificado de acondicionamiento, reparación y mantenimiento en el CEIP Bellas Vistas en el municipio de Alcorcón, donde se requiere la utilización de diferentes tratamientos e intervenciones requeridas adaptándose según cada patología.

DECIMOSEXTO.- Con fecha 24/11/2022 por parte del Área de Equipamientos Urbanos se informa que no se encuentra inconveniente técnico para proceder a su tramitación una vez examinado el proyecto modificado.

DECIMOSEPTIMO.- Mediante Resolución de fecha de 21/03/2023 del Director General de Inversiones y Desarrollo Local se resuelve aprobar el Proyecto Modificado de la actuación denominada "CEIP Bellas Vistas, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento", en el municipio de Alcorcón, incluido en el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el periodo 2016-2019 prorrogado, por importe de 108.982,73 euros, de acuerdo al informe favorable del Área de Equipamientos Urbanos de 24/11/2022.



Comunidad de Madrid

Exp.: A/OBR-019759-2021

Unidad administrativa:

ÁREA DE CONTRATACIÓN

DECIMOCTAVO.- Mediante escrito de 19/04/2023 se realiza el trámite de audiencia al contratista Harado de Construcciones y Asistencia Técnica mediante el cual se le da el plazo de tres días para que manifieste lo que estimare oportuno en relación con el citado proyecto, sin que consten alegaciones en el expediente.

DECIMONOVENO.- Mediante informe de 01/06/2023 el Área de Equipamientos Urbanos presenta aclaración en el expediente referenciado, según una observación realizada por el Área de Contratación de la Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa de la SGT, donde se justifican las unidades de obra que cambian contempladas en el proyecto modificado.

VIGESIMO- En fecha 9 de junio del 2023, se emite propuesta suscrita por el Director General de Inversiones y Desarrollo Local, en relación con la modificación del contrato, conforme los antecedentes anteriormente expuestos, considerando que concurre el supuesto establecido en el art. 205.2.b) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español.

VIGESIMOPRIMERO- En fecha 18 de noviembre del 2022 se dictó orden de la Consejería de Administración Local y Digitalización, aprobando el acta de suspensión temporal total de las obras del referido contrato, con efectos del día de levantamiento de la misma, 9 de septiembre del 2022.

El expediente ha sido objeto de informe favorable por la Abogacía.

A los anteriores hechos, le corresponden los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Conforme a lo previsto en la Orden de 5 de septiembre de 2019 del Consejero de Vivienda y Administración Local, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en diversos órganos de la Consejería, el órgano de contratación del contrato que nos ocupa es la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local. Conforme prevé el dispongo tercero, en el apartado 2.1 relativo a las competencias en materia de contratación establece que *"Esta delegación comprende la competencia para ordenar todos los actos administrativos que deban adoptarse en los procedimientos de contratación"*.

SEGUNDO.- La legislación aplicable al presente contrato es la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP).

TERCERO.- De este modo el artículo 190 de la LCSP establece que le corresponde al órgano de contratación la modificación de los contratos administrativos, siempre que concurren razones de interés público.



Comunidad de Madrid

Exp.: A/OBR-019759-2021

Unidad administrativa:

ÁREA DE CONTRATACIÓN

CUARTO-Según el artículo 12.3 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, son obligaciones del director de obra:

- “
- .
 - .
 - .
 - d) *Elaborar, a requerimiento del promotor o con su conformidad, eventuales modificaciones del proyecto, que vengan exigidas por la marcha de la obra siempre que las mismas se adapten a las disposiciones normativas contempladas y observadas en la redacción del proyecto.*
 - .
 - .
 - .

Consta en el expediente escrito del director facultativo, solicitando el inicio del expediente de modificación, por los motivos que constan en el antecedente de hecho **DECIMOPRIMERO**.

QUINTO.- El artículo 205.2.b) de la LCSP, dispone que: “2. Los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando esta cumpla todos los requisitos recogidos en el apartado primero de este artículo, son los siguientes:

b) *Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:*

- 1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.**
- 2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.**
- 3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.**

Conforme a la propuesta del 9 de Junio del 2023, suscrita por el Director General de Inversiones y Desarrollo Local, se dan los **tres supuestos anteriormente** señalados, en tanto en cuanto

- a) Se ha comprobado que algunas de las partidas previstas en el anterior proyecto han de adecuarse o modificarse según las patologías actuales detectadas, patologías que dado el tiempo transcurrido desde la elaboración del proyecto inicial puede considerarse que son sobrevenidas.

A mayor abundamiento, en el escrito del Director Facultativo de fecha 07 de septiembre del 2023 se indica que se han detectado que los daños se han incrementado y han variado las patologías con respecto a años anteriores y las partidas previstas han de adecuarse o modificarse según los daños existentes actuales, siendo el resultado del mayor tiempo transcurrido del deterioro por la exposición y cambios bruscos de las temperaturas, por lo que se necesita adaptar el proyecto a la reparación de daños actuales



Comunidad de Madrid

Exp.: A/OBR-019759-2021

Unidad administrativa:

ÁREA DE CONTRATACIÓN

- b) No se altera la naturaleza global del contrato puesto que el objeto, la reparación de las pistas, es el mismo. Modificándose las unidades de obras necesarias para conseguir el objeto inicial.
- c) La modificación no supone incremento del coste económico, puesto que en el nuevo proyecto se han compensado las nuevas unidades de obras, con otras que han sido eliminadas, conforme se detalla en el siguiente cuadro-resumen.

CUADRO COMPARATIVO: PROYECTO MODIFICADO Y PROYECTO ANTERIOR

CAP 01	PISTAS DEPORTIVAS		PROYECTO MODIFICADO			PROYECTO ANTERIOR		
			CAPÍTULO 1 - PISTAS DEPORTIVAS			CAPÍTULO 1 - PISTAS DEPORTIVAS		
			MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL €	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL €
m3	DEMOLICIÓN DE RESTOS DE MUROS Y CIMENTACIÓN	C01.01	45.00	23.40	1.053.00	45.00	23.40	1.053.00
m2	NIVELACIÓN Y REBAJE DE TERRENO					1.057.85	9.66	10.216.90
m2	DEMOLICIÓN Y LEVANTADO PAVIMENTO HORMIGÓN ARMADO CON TRANSPORTE INTERIOR Y SIN TRANSPORTE	C01.02	403.39	32.00	12.908.48			
PA	DESAMONTAJE DE CANASTAS DETERIORADAS Y DE ALTURA	C01.03	2.00	185.74	371.48	2.00	185.74	371.48
m2	SOLERA DE HORMIGÓN	C01.04	443.13	33.20	14.711.92	1.057.85	33.20	35.113.90
m2	REPARACIÓN PAVIMENTOS DE HORMIGÓN CON RESINA SINTÉTICA	C01.05	441.00	33.00	14.553.00			
m3	RELLENO JUNTAS PAVIMENTO HORMIGÓN CON MASILLA DE POLIURETANO	C01.06	640.00	5.00	3.200.00			
m3	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE SUMIDERO LINEALES	C01.07	80.00	24.27	1.941.60	36.00	24.27	873.72
m2	PAVIMENTO SLURRY COLOR	C01.08	258.64	8.62	2.228.48	1.057.85	8.62	9.116.94
uf	MARCADO Y PINTURA DE PISTAS DEPORTIVAS	C01.09	4.00	542.81	2.171.24	2.00	795.09	1.590.18
uf	CANASTAS INFANTILES	C01.10	2.00	1.305.98	2.607.96	2.00	1.305.98	2.607.96
m	BARANDILLA DE PROTECCIÓN	C01.11	41.00	42.44	1.740.84	41.00	42.44	1.740.84
		C01.12						
TOTAL CAPÍTULO 01					62.685.82			62.685.82

CAP 02	SALIDA DE EMERGENCIA		PROYECTO MODIFICADO			PROYECTO ANTERIOR		
			CAPÍTULO 2 - SALIDA DE EMERGENCIA			CAPÍTULO 2 - SALIDA DE EMERGENCIA		
			MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL €	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL €
m	TRABAJOS DE DESAMONTAJE Y REQU. DE PASAMANOS ACTUALES	C02.01	23.00	19.25	442.75	23.00	19.25	442.75
m	PASAMANOS ALTURA 0.90 y 0.70 NORMATIVA ADAPTADA	C02.02	29.06	36.68	1.065.92	29.06	36.68	1.065.92
PA	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE TRAMO DE PELDAÑOS EXISTENTES METÁLICA	C02.03	2.00	353.15	706.30	2.00	353.15	706.30
m2	REPARACIÓN DE PLATAFORMA CON ELEMENTO ANTIDESLIZANTE	C02.04	4.32	30.01	129.64	4.32	30.01	129.64
PA	FORMACIÓN DE PLATAFORMA ZONA REFUGIO DE 5.00 X 3.00 CON ESTRUCTURA METÁLICA	C02.05	2.00	2.801.16	5.602.32	2.00	2.801.16	5.602.32
PA	PINTURA ESMALTE DE PLATAFORMA Y ESCALERA	C02.06	2.00	711.93	1.423.86	2.00	711.93	1.423.86
TOTAL CAPÍTULO 02					9.408.35			9.408.35

CAP 03	GESTIÓN DE RESIDUOS		PROYECTO MODIFICADO			PROYECTO ANTERIOR		
			CAPÍTULO 3 - GESTIÓN DE RESIDUOS			CAPÍTULO 3 - GESTIÓN DE RESIDUOS		
			MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL €	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL €
m3	GESTIÓN DE RESIDUOS	C03.01	107.00	13.00	1.391.00	107.00	13.00	1.391.00
TOTAL CAPÍTULO 03					1.391.00			1.391.00



Comunidad de Madrid

Exp.: A/OBR-019759-2021

Unidad administrativa:

ÁREA DE CONTRATACIÓN

		PROYECTO MODIFICADO			PROYECTO ANTERIOR			
CAP 04	SEGURIDAD Y SALUD		CAPITULO 3-SEGURIDAD Y SALUD			CAPITULO 3-SEGURIDAD Y SALUD		
			MEDICION	PRECIO	TOTAL €	MEDICION	PRECIO	TOTAL €
E28RAI ud	CASCO DE SEGURIDAD	C4.01	6.00	2.29	13.74	6.00	2.29	13.74
E28EVI ud	CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE	C4.02	6.00	2.54	15.24	6.00	2.54	15.24
E28RAI ud	PANTALLA CONTRA PARTICULAS	C4.03	1.00	1.21	1.21	1.00	1.21	1.21
E28RAI ud	GAFAS CONTRA IMPACTOS	C4.04	6.00	3.14	18.84	6.00	3.14	18.84
E28RAI ud	GAFAS ANTIPOLVO	C4.05	10.00	0.80	8.00	10.00	0.80	8.00
E28RAI ud	CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS	C4.06	3.00	3.51	10.53	3.00	3.51	10.53
E28RM ud	PAR GUANTES DE LONA REFORZADOS	C4.07	4.00	3.51	14.04	4.00	3.51	14.04
E28RM ud	PAR GUANTES RESIST. A TEMPER.	C4.08	1.00	7.45	7.45	1.00	7.45	7.45
E28RP ud	PAR DE BOTAS DE AGUA DE SEGURIDAD	C4.09	3.00	7.26	21.78	3.00	7.26	21.78
E28RP ud	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD	C4.10	6.00	10.45	62.70	6.00	10.45	62.70
E28RP ud	PAR DE POLAINAS SOLDADURA	C4.11	2.00	2.44	4.88	2.00	2.44	4.88
E28RSI ud	ARNÉS AMARRE DORSAL/TORSAL C/DOBLE REG.	C4.12	2.00	9.57	19.14	2.00	9.57	19.14
E28RSI ud	CUERDA DOBLE 2 m. MOSQUERANOCHO	C4.13	2.50	33.75	84.38	2.50	33.75	84.38
E28PB:m	ALQUILER VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES	C4.14	150.00	1.92	288.00	150.00	1.92	288.00
E28PB: ud	ALQUILER VALLA CHAPA METÁLICA GALVANIZADA	C4.15	117.40	6.06	711.64	117.40	6.06	711.64
E28PEI ud	CUADRO GENERAL OBRA Pmáx 80 kW.	C4.16	1.00	260.89	260.89	1.00	260.89	260.89
E28PF ud	EXTINTOR POLVO ABC 9 kg. PR. INC.	C4.17	1.00	45.49	45.49	1.00	45.49	45.49
U18BC ud	CINTA ADHESIVA REFLEXIVA OBRAS a=15cm	C4.18	100.00	3.06	306.00	100.00	3.06	306.00
E28SE ud	PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO	C4.19	2.00	3.99	7.98	2.00	3.99	7.98
E28SM ud	BOTIQUÍN DE URGENCIA	C4.20	1.00	86.03	86.03	1.00	86.03	86.03
E28WC ud	COSTO MENSUAL LIMPIEZA Y DESINF.	C4.21	1.00	26.58	26.58	1.00	26.58	26.58
TOTAL CAPITULO 04			2,022.34			2,022.34		
			SUMA 75,687.71			SUMA 75,687.71		

SEXTO- El apartado 4º del artículo 242 de la LCSP señala que “4. Cuando el Director facultativo de la obra considere necesaria una modificación del proyecto y se cumplan los requisitos que a tal efecto regula esta Ley, recabará del órgano de contratación autorización para iniciar el correspondiente expediente, que se sustanciará con las siguientes actuaciones:

- Redacción de la modificación del proyecto y aprobación técnica de la misma.
- Audiencia del contratista y del redactor del proyecto, por plazo mínimo de tres días.
- Aprobación del expediente por el órgano de contratación, así como de los gastos complementarios precisos.

Conforme a los antecedentes señalados anteriormente, se han cumplido los trámites previos a la aprobación del expediente de modificación, esto es.

- Redacción de la modificación del proyecto y aprobación técnica de la misma. (Informe de fecha 24 de noviembre del 2022 del Área de equipamientos urbanos, conforme al antecedente **DECIMOSEXTO**)



CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA,
JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

ORDEN

Comunidad de Madrid

Exp.: A/OBR-019759-2021

Unidad administrativa:

ÁREA DE CONTRATACIÓN

- b) Audiencia del contratista y del redactor del proyecto, por plazo mínimo de tres días. (Conforme al antecedente **DECIMOCTAVO**, consta audiencia al contratista sin que se presentasen alegaciones por parte de este, el trámite de audiencia al redactor del proyecto puede darse por cumplido en tanto en cuanto el redactor del proyecto original es el mismo que el del proyecto modificado)

SEPTIMO.-En relación con el levantamiento de la suspensión temporal total, acordada en fecha 11 de noviembre del 2022, el art. 208 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, atribuye a la Administración la facultad de acordar la suspensión del contrato cuando concurren circunstancias que motiven la misma. En este sentido, corresponde al órgano que acordó la suspensión de la ejecución temporal tota, levantar ésta.

Por todo lo anterior,

DISPONGO

PRIMERO. -Modificar el contrato administrativo denominado CEIP BELLAS VISTAS, OBRAS DE MEJORA, ACONDICIONAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO, formalizado entre HARADO DE CONSTRUCCIONES Y ASISTENCIA TECNICA S.L. y la CONSEJERÍA DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN, en fecha 04 de Julio del 2021, conforme la Resolución de 21 de marzo de 2023 del Director General de Inversiones y Desarrollo Local por la que se aprueba el **proyecto** modificado de la actuación denominada "CEIP BELLAS VISTAS OBRAS DE MEJORA, ACONDICIONAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO" EN EL MUNICIPIO DE ALCORCÓN.

SEGUNDO.-Levantar la suspensión temporal total de la ejecución de la obra de referencia acordada en fecha 11 de noviembre del 2022.

EL CONSEJERO DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL
(P.D. Orden 5 de septiembre de 2019, BOCM 10/09/2019)
EL DIRECTOR GENERAL DE INVERSIONES Y DESARROLLO LOCAL

Firmado digitalmente por: MIRANDA DE LARRA ARNAIZ ALEJO JOAQUÍN
Fecha: 2023.07.20 17:21



CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA,
JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

ORDEN

Comunidad de Madrid

Exp.: A/OBR-019759-2021

Unidad administrativa:

ÁREA DE CONTRATACIÓN

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.