



Memoria justificativa Prórroga de contrato de gasto o inversión

NÚMERO DE LA SC DE LA PRÓRROGA: 5000009260

**OBJETO DEL CONTRATO A PRORROGAR: MANTENIMIENTO
INTEGRAL DE 679 EQUIPOS DE INSTALACIONES DE
CLIMATIZACIÓN UBICADOS EN ESTACIONES, RECINTOS Y
DEPÓSITOS DE METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LA SC ORIGINAL DEL CONTRATO: 6000009961

**Dirección/
Gerencia:** EXPLOTACIÓN FERROVIARIA

Área: MANTENIMIENTO DE
INSTALACIONES

División: INSTALACIONES Y SISTEMAS DE
INFORMACIÓN

Servicio: INGENIERÍA DE
MANTENIMIENTO

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la prórroga de contrato que se describe en el apartado 3 del presente documento.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRÓRROGA

- **Número del contrato**

7222000389

- **Objeto del contrato**

Contrato de servicio consistente en el Mantenimiento Integral de Equipos de Instalaciones de Climatización ubicados en Estaciones, Recintos y Depósitos de Metro de Madrid.

- **Número de la licitación:**

6012200012 – Lote 2

- **Número de SC del contrato original**

6000009961 – Lote 2

- **Contratista:**

TECNIPLAN, S.L. (anteriormente TECNIPLAN, S.A.)

- **Importe inicial del contrato**

510.977,58 € euros, IVA excluido

- **Valor estimado del contrato:**

Valor estimado licitación: 1.309.097,53 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)
- **Duración del contrato**
 - Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: 4 años.
 - Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta. Indicar la fecha: 1 de Octubre del 2022.
 - ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga?
 - ☒ NO
- **Modificaciones del contrato**
 - ¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones a lo largo de su ejecución?
 - ☒ Sí
 - **Número de SC:** 5000009083
 - ☒ 1ª Modificación **prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 204 LCSP / art. 110 RDLSE):
 - ☒ Porcentaje al alza que supuso esta modificación respecto al importe inicial del contrato (*): 0,027 %
 -
 - ☒ 1ª Modificación **NO prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 204 LCSP / art. 110 RDLSE):
 - ☒ Porcentaje al alza que supuso esta modificación respecto al importe inicial del contrato (*): 1,671%

3 DATOS DE LA PRÓRROGA

- ¿Está la prórroga prevista expresamente en los pliegos?

☒ Sí

- Fecha de inicio y fin de la prórroga que se pretende: 01/10/2026 a 31/03/2027
- Justificar el motivo de la prórroga: La nueva licitación de continuidad (SC 6000012203 licitación nº 6012600054) se encuentra en tramitación, si bien, debido a los plazos propios del procedimiento, no es posible disponer de la adjudicación y formalización del nuevo contrato antes de la fecha de finalización del contrato en vigor.

Con el fin de garantizar la continuidad del servicio sin interrupciones y hasta que el nuevo contrato esté plenamente adjudicado y en condiciones de iniciarse, resulta necesario tramitar la presente prórroga. De este modo, se cubre el periodo transitorio imprescindible, asegurando la correcta prestación del servicio y evitando posibles afecciones derivadas de la falta de cobertura contractual.

- Importe de la prórroga:
 - Importe de la prórroga, sin IVA: 72.688,60 €
 - Importe de la prórroga con el alcance inicial del contrato: 63.872,20 €
 - Importe correspondiente a modificaciones previstas, si ha habido, que afectan a parte o todo el periodo de prórroga: 276,48 €
 - Importe correspondiente a modificaciones no previstas, si ha habido, que afectan a parte o todo el periodo de prórroga: 8.539,92 €
 - IVA: 15.264,61 €
 - Importe de la prórroga, con IVA: 87.953,21 €

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

El reparto del importe que supone la prórroga queda como se indica a continuación:

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	33.999,27 €	33.999,27 €
CECO	4413	4413
CUENTA	622223	622223

AÑO	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	2.345,03 €	2.345,03 €
CECO	4425	4425
CUENTA	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos