



Memoria justificativa de la Liquidación Final

NÚMERO S.C. LIQUIDACIÓN: 5000008240

**OBJETO DEL CONTRATO: RENOVACIÓN DE APOYOS DE VÍA EN
LA LÍNEA 5 ENTRE LAS ESTACIONES DE CALLAO Y ÓPERA**

NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO: 2000003365

Metro de Madrid, S.A.

Dirección:
Explotación Ferroviaria

Área:

División:
Infraestructuras

Servicio: Superestructura de Vía

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la liquidación final de obra del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA LIQUIDACIÓN FINAL

- **Número del contrato**
7722000094
- **Objeto del contrato**
Contrato de obra consistente en: RENOVACIÓN DE APOYOS DE VÍA EN LA LÍNEA 5 ENTRE LAS ESTACIONES DE CALLAO Y ÓPERA
- **Número de la licitación**
6012100223
- **Número de SC del contrato original**
2000003365
- **Contratista**
UTE TECSA - VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.
- **Valor estimado**
1.611.218,37 euros, IVA excluido.
- **Régimen Jurídico**

Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: Se rige por lo señalado en el Título I del Libro Tercero de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo, 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, la LCSP), concretamente por los artículos 316 a 318 de la LCSP.

Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: Se rigen por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual, en el Derecho privado y por aquellas normas a las que expresamente se refiere el artículo 319 de la LCSP.

■ **Duración del contrato**

- Plazo de ejecución inicial que se indica en el contrato: 12 meses.
- Fecha de inicio del contrato. Indicar la fecha de formalización del acta de comprobación de replanteo: 29/05/2022
- ¿Se ha llevado a cabo alguna ampliación del plazo de ejecución del contrato?
 - ☒ NO
 - ☐ Sí, hasta el (indicar fecha)
- ¿El contrato ha sido suspendido durante su periodo de ejecución?
 - ☒ NO
 - ☐ Sí, (indicar fechas de inicio y fin de la suspensión y SC de referencia)
- Fecha de finalización de la ejecución del contrato: 10/05/2023.
- Fecha reflejada en el Acta de Recepción: 07/06/2023.

■ **Modificaciones del contrato**

- ¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones a lo largo de su ejecución?
 - ☒ No
 - ☐ Sí

■ **Revisión Excepcional de precios**

- ¿Ha sido aprobada alguna Revisión Excepcional de precios para este contrato?
 - ☐ No
 - ☒ Sí, 166.628,96 €

Nº de SC de revisión de precios: 5000005883

Indicar tipo de índices empleados en el cálculo: definitivos junio 2022 y provisionales a partir de entonces, de las certificaciones de julio del 2022 hasta febrero del 2023.

- Comparativa entre el importe aprobado con índices provisionales y el importe recalculado, posteriormente, aplicando índices definitivos:
 - Importe recalculado aplicando índices definitivos (en los meses en los que existan nuevos índices definitivos): 144.009,08 €
 - Diferencia entre el importe aprobado con índices provisionales y el importe recalculado con índices definitivos (G_1): -9.494,23 €

Revisión de precios aprobada con índices definitivos hasta junio 2022 y provisionales a partir de julio de 2022. CERTIFICACIONES ORDINARIAS	166.628,96 €
Cálculo de revisión de precios de la CFO con índices definitivos de julio 2022 a septiembre 2022 y provisionales a partir de octubre 2022 (D)	153.503,31 €
Cálculo de revisión de precios de la LIQUIDACIÓN con índices definitivos hasta mayo 2023	144.009,08 €
ADICIONAL DE LA REVISIÓN DE PRECIOS	-9.494,23 €

- ¿Existe importe adicional de Revisión Excepcional de precios asociado a la liquidación de Obra?

☒ No

☐ Sí

- ¿Existe actualización del importe de la Revisión Excepcional de precios en el momento de la tramitación de la liquidación?

☐ No

☒ Sí, por incluir los importes de las certificaciones por actualización de los índices definitivos hasta septiembre del 2022 y provisionales a partir de octubre del 2022, de las certificaciones de junio del 2022 hasta mayo del 2023.

- **Importe pendiente de aprobación por Revisión de precios ($G=G_1+G_2$): -9.494,23 €**
- **Importe total por Revisión Excepcional de Precios del contrato ($F=D+G$): 144.009,08 €**

▪ **Pagos a subcontratistas**

- ¿El contrato ha sido subcontratado en el transcurso del mismo?

☒ Sí, se ha subcontratado el 20,2 %

3 DATOS DE LA LIQUIDACIÓN FINAL DE OBRA

La valoración total de los trabajos ejecutados incluye la relación valorada final de acuerdo con los capítulos contenidos en el presupuesto vigente, así como con la documentación contractual que rige el contrato indicado, aplicándose a las mediciones finales los precios unitarios correspondientes, en bases imponibles (sin IVA).

Se entiende por **Adicional de Liquidación** a la diferencia entre la Valoración Total de los trabajos ejecutados a origen, incluidos los realizados en la liquidación final de obra, menos el importe total vigente del contrato, tras las modificaciones, en su caso.

Se entiende por **Saldo de la Liquidación** a la diferencia entre la valoración total de los trabajos ejecutados a origen, incluidos los realizados en la liquidación final de obra, y el importe certificado a origen en la certificación final de obra.

- Importe inicial del contrato/ adjudicación: 1.500.056,82 €
- Valoración total de la obra ejecutada, (B): 1.318.012,11 €
- Penalizaciones aplicadas antes de la Liquidación (P): 0,00€
- Importe de la Liquidación: -9.494,23

4 CONCEPTOS QUE SE ELEVAN A APROBACIÓN

Por lo tanto, se eleva a aprobación del órgano de contratación:

- La Liquidación Final de Obras por un importe de (B-C): 0,00 €
- La revisión excepcional de precios de la Liquidación (G₂): 0,00 €
- La actualización de índices de la revisión excepcional de precios (G₁): - 9.494,23 €

Para lo que se requiere la aprobación del siguiente importe adicional (E+G+P): - 9.494,23 €.

Siendo el importe total final del contrato, incluyendo la revisión excepcional de precios (A+D+E+G+P) 1.462.021,19 €, con el desglose indicado:

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

IMPORTE

PEP/EXPEDIENTE	04.002 / S2903
IMPORTE DE ADJUDICACIÓN	1.500.056,82 €
IMPORTE TOTAL VIGENTE ACTUAL TRAS LAS MODIFICACIONES (A)	1.500.056,82 €
PRESUPUESTO APROBADO DE REVISIÓN DE PRECIOS (D)	153.503,31 €
ADICIONAL OBRA EJECUTADA (E)	-182.044,71 €
PENALIZACIONES TOTALES (P)	0,00€
IMPORTE PENDIENTE DE APROBACIÓN POR REVISIÓN DE PRECIOS (G)	-9.494,23€
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO (A+D+E+G+P)	1.462.021,19 €

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.