

**D.G.INFRAES.Y SERV.**

Doc.:

Exp.: A/SER-038428/2021

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

**INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO**

TÍTULO DEL CONTRATO: SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS DE REFUERZO DE LA RED EDUCATIVA A REALIZAR EN LA DAT SUR 2: "AMPLIACIÓN DE 18 AULAS DE PRIMARIA, 6 AULAS DE DESDOBLE Y APOYO, AULAS ESPECÍFICAS, SALA DE PROFESORES, BIBLIOTECA, GIMNASIO Y PISTAS EN EL CEIP ISABEL LA CATÓLICA DE ALCORCÓN", "AMPLIACIÓN DE 12 AULAS DE PRIMARIA, 4 AULAS DE DESDOBLE Y APOYO, AULAS ESPECÍFICAS, BIBLIOTECA, GIMNASIO Y PISTA DEPORTIVA EN EL CEIP YVONNE BLAKE DE FUENLABRADA", "AMPLIACIÓN DE 18 AULAS DE PRIMARIA, 1 AULA DE INFANTIL, 6 AULAS DE APOYO Y PEQUEÑO GRUPO Y BIBLIOTECA EN EL CEIP MARÍA BLANCHARD DE GETAFE" Y "AMPLIACIÓN DE 2 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL, 12 AULAS DE EDUCACIÓN PRIMARIA, 2 AULAS DE DESDOBLE Y APOYO Y PISTA DEPORTIVA EN EL CEIP GABRIELA MORREALE DE LEGANÉS"

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

El servicio consiste, en relación con cada lote, en la redacción de:

- Proyecto básico
- Proyecto de ejecución de las obras
- Estudio de Seguridad y Salud
- Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición
- Plan de control de calidad
- Asistencia técnica durante la obtención de licencia de obras y actividad

Es necesaria la contratación del servicio a una empresa especializada, ya que la administración no cuenta con los medios humanos y técnicos adecuados al estar actualmente estos dedicados plenamente al ejercicio de sus tareas propias. Las obras de construcción previstas responden a la urgencia de realizar los trabajos para atender la demanda de escolarización de la zona.

El presupuesto de licitación del servicio asciende a la cantidad de 155.760,46 euros, dividido en los siguientes lotes:

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Lote 1 CEIP NURIA ESPERT      | 55.267,21 euros |
| Lote 2 IES MARÍA RODRIGO      | 44.852,80 euros |
| Lote 3 CEIP MARGARET THATCHER | 29.770,96 euros |
| Lote 4 CEIP GABRIELA MORREALE | 25.869,49 euros |

Madrid, 28 de septiembre de 2021.

EL DIRECTOR GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS,

Firmado digitalmente por: GARCIA RODRIGUEZ IGNACIO

Fdo.: Ignacio García Rodríguez.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 0981511764048682762822