

SOLICITUD DE ACLARACIONES Y DOCUMENTACIÓN ACERCA DE LAS PROPOSICIONES RELATIVAS A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS APORTADAS POR LOS LICITADORES PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO N.º 189/2021 PARA LOS “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”.

Las empresas licitadoras que fueron tenidas en cuenta en el presente procedimiento de licitación fueron las siguientes:

Nº	LICITADOR	NIF
1	SABICO SEGURIDAD, S. A. (Lotes: 1, 2, 3, 4 y 5)	A20202487
2	SPV SISTEMAS, S.A. (Lotes: 1, 2, 3, 4 y 5)	A80715618
3	PROSEGUR SOLUCIONES INTEGRALES DE SEGURIDAD ESPAÑA, S.L. (Lotes:1, 2, 3, 4 y 5)	B87222014
4	GENERA QUATRO, S.L. (Lotes: 1, 2, 3, 4 y 5)	B97207567
5	INV SISTEMAS Y SOLUCIONES DE SEGURIDAD, S.L. (Lotes: 1 y 2)	B40165920
6	LUNA, SOCIEDAD LIMITADA DE MATERIAL CONTRA INCENDIOS. (Lotes: 1, 2, 3, 4 y 5)	B24319618
7	IMESAPI S.A. (Lotes: 2, y 5)	A28010478
8	JOMAR SEGURIDAD, S.L. (Lotes: 1, 2, 3, 4 y 5)	B19168582

Los aspectos susceptibles de aclaración y solicitud de documentación acerca de las proposiciones relativas a los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas contenidas en el sobre Nº3 de las ofertas, son los siguientes:

INV SISTEMAS Y SOLUCIONES DE SEGURIDAD, S.L. (Lotes: I y II)

ÚNICO.- El apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, “PCAP”), establece:

A) 2.1 Experiencia extra del equipo de trabajo asignado al contrato que exceda la experiencia mínima requerida para los diferentes perfiles del apartado 5.3.1 del Anexo I 10 puntos.

Se valorará la experiencia extra del equipo de trabajo compuesto por un Gestor del Contrato y dos (2) Operarios cualificados con dedicación a los servicios propuesto por el licitador que exceda la experiencia mínima requerida para dichos perfiles en el apartado 5.3.1 del Anexo I.

[...]

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis. Asimismo, los licitadores aportarán el Curriculum Vitae de cada perfil propuesto para el equipo

de trabajo asignado al contrato compuesto de un Gestor del Contrato y dos Operarios haciendo constar expresamente su nombre y apellidos y los años de experiencia extra en cada uno de los perfiles sobre el mínimo de experiencia exigido en el apartado 5.3.1 del Anexo I para cada perfil con indicación de los trabajos realizados y los clientes. En el Curriculum Vitae se deberá hacer constar tanto la experiencia mínima indicada en el apartado 5.3.1 del Anexo I como aquella que exceda la misma, ya que ésta será la experiencia objeto de valoración.

Así mismo, el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP, dispone:

5.3.1 Adscripción de medios personales al contrato:

Común a todos los lotes: los licitadores deberán contar como mínimo con el siguiente personal adscrito a los servicios objeto del contrato:

o Un (1) Gestor Integral del Servicio con titulación en ingeniería (de grado, técnica o superior), y con, al menos, cinco (5) años de experiencia en la gestión del mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios afectadas en el RD 513/2017 de 22 de mayo. El Gestor Integral del Servicio será el interlocutor ante los responsables de Canal de Isabel II, S.A. Será el responsable de la Gestión del Servicio Integral, vigilando el cumplimiento de las normas, leyes y ordenanzas en vigor, y cuya función principal será la de responder de la correcta ejecución del servicio, responsabilizándose del nivel de calidad deseado en los resultados. Además, actuará como interlocutor único con Canal de Isabel II, S.A. consecuentemente, con capacidad de decisión respecto al servicio que presta en su ámbito, coordinará con el Responsable de Autoprotección de Canal de Isabel II, S.A. todas aquellas incidencias objeto del desarrollo de las actividades contratadas.

o Dos (2) Operarios cualificados, de conformidad con lo establecido en el RD 513/2017 de 22 mayo y con experiencia mínima de cinco (5) años en el Mantenimiento de los Sistemas de Extinción y Detección de Incendios objeto de este contrato. Se acreditará, mediante la presentación del correspondiente diploma, que el personal destinado a la prestación de este servicio dispone de la formación específica en el manejo, configuración y mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios y Gestión similares al del objeto del contrato.

Aclaración: Para el citado criterio, la empresa licitadora ha presentado los Curriculum Vitae de los operarios cualificados como operarios de instalación de protección contra incendios, pero no presenta diplomas acreditativos de cualificación como operarios de instalaciones de protección contra incendios según lo requerido en el **punto 5.3.1 del PCAP** “**Se acreditará, mediante la presentación del correspondiente diploma, que el personal destinado a la prestación de este servicio dispone de la formación específica en el manejo, configuración y mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios y Gestión similares al del objeto del contrato**”.

- Se solicita aclaración al licitador para que aporte los diplomas acreditativos de cualificación como operarios de instalaciones de protección contra incendios de los perfiles ofertados.

LUNA, S.L. DE MATERIAL CONTRA INCENDIOS (Lotes I, II, III, IV Y V).

ÚNICO.- El apartado 8 A) 2.1 del PCAP establece:

A) 2.1 Experiencia extra del equipo de trabajo asignado al contrato que exceda la experiencia mínima requerida para los diferentes perfiles del apartado 5.3.1 del Anexo I 10 puntos.

Se valorará la experiencia extra del equipo de trabajo compuesto por un Gestor del Contrato y dos (2) Operarios cualificados con dedicación a los servicios propuesto por el licitador que exceda la experiencia mínima requerida para dichos perfiles en el apartado 5.3.1 del Anexo I.

[...]

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis. Asimismo, los licitadores aportarán el Curriculum Vitae de cada perfil propuesto para el equipo de trabajo asignado al contrato compuesto de un Gestor del Contrato y dos Operarios haciendo constar expresamente su nombre y apellidos y los años de experiencia extra en cada uno de los perfiles sobre el mínimo de experiencia exigido en el apartado 5.3.1 del Anexo I para cada perfil con indicación de los trabajos realizados y los clientes. En el Curriculum Vitae se deberá hacer constar tanto la experiencia mínima indicada en el apartado 5.3.1 del Anexo I como aquella que exceda la misma, ya que ésta será la experiencia objeto de valoración.

Así mismo, el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP, dispone:

5.3.1 Adscripción de medios personales al contrato:

Común a todos los lotes: los licitadores deberán contar como mínimo con el siguiente personal adscrito a los servicios objeto del contrato:

o Un (1) Gestor Integral del Servicio con titulación en ingeniería (de grado, técnica o superior), y con, al menos, cinco (5) años de experiencia en la gestión del mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios afectadas en el RD 513/2017 de 22 de mayo. El Gestor Integral del Servicio será el interlocutor ante los responsables de Canal de Isabel II, S.A. Será el responsable de la Gestión del Servicio Integral, vigilando el cumplimiento de las normas, leyes y ordenanzas en vigor, y cuya función principal será la de responder de la correcta ejecución del servicio, responsabilizándose del nivel de calidad deseado en los resultados. Además, actuará como interlocutor único con Canal de Isabel II, S.A. consecuentemente, con capacidad de decisión respecto al servicio que presta en su ámbito, coordinará con el Responsable de Autoprotección de Canal de Isabel II, S.A. todas aquellas incidencias objeto del desarrollo de las actividades contratadas.

o Dos (2) Operarios cualificados, de conformidad con lo establecido en el RD 513/2017 de 22 mayo y con experiencia mínima de cinco (5) años en el Mantenimiento de los Sistemas de Extinción y Detección de Incendios objeto de este contrato. Se acreditará, mediante la presentación del correspondiente diploma, que el personal destinado a la prestación de este servicio dispone de la

formación específica en el manejo, configuración y mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios y Gestión similares al del objeto del contrato.

Aclaración: Para el citado criterio, la empresa licitadora ha presentado los Curriculum Vitae de los operarios cualificados como operarios de instalación de protección contra incendios de los 5 lotes a los que ha presentado oferta, pero no presenta diplomas acreditativos de cualificación como operarios de instalaciones de protección contra incendios según lo requerido en el **punto 5.3.1 del PCAP “Se acreditará, mediante la presentación del correspondiente diploma, que el personal destinado a la prestación de este servicio dispone de la formación específica en el manejo, configuración y mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios y Gestión similares al del objeto del contrato”**.

- Se solicita aclaración al licitador para que aporte los diplomas acreditativos de cualificación como operarios de instalaciones de protección contra incendios de los perfiles ofertados.

IMESAPI, S.A. (Lotes: II y V)

ÚNICO.- El apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP establece:

A) 2.1 Experiencia extra del equipo de trabajo asignado al contrato que exceda la experiencia mínima requerida para los diferentes perfiles del apartado 5.3.1 del Anexo I 10 puntos.

Se valorará la experiencia extra del equipo de trabajo compuesto por un Gestor del Contrato y dos (2) Operarios cualificados con dedicación a los servicios propuesto por el licitador que exceda la experiencia mínima requerida para dichos perfiles en el apartado 5.3.1 del Anexo I.

[...]

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis. Asimismo, los licitadores aportarán el Curriculum Vitae de cada perfil propuesto para el equipo de trabajo asignado al contrato compuesto de un Gestor del Contrato y dos Operarios haciendo constar expresamente su nombre y apellidos y los años de experiencia extra en cada uno de los perfiles sobre el mínimo de experiencia exigido en el apartado 5.3.1 del Anexo I para cada perfil con indicación de los trabajos realizados y los clientes. En el Curriculum Vitae se deberá hacer constar tanto la experiencia mínima indicada en el apartado 5.3.1 del Anexo I como aquella que exceda la misma, ya que ésta será la experiencia objeto de valoración.

Así mismo, el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP, dispone:

5.3.1 Adscripción de medios personales al contrato:

Común a todos los lotes: los licitadores deberán contar como mínimo con el siguiente personal adscrito a los servicios objeto del contrato:

o Un (1) Gestor Integral del Servicio con titulación en ingeniería (de grado, técnica o superior), y con, al menos, cinco (5) años de experiencia en la gestión del mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios afectadas en el RD 513/2017 de 22 de mayo. El Gestor Integral del Servicio será el interlocutor ante los responsables de Canal de Isabel II, S.A. Será el responsable de la Gestión del Servicio Integral, vigilando el cumplimiento de las normas, leyes y ordenanzas en vigor, y cuya función principal será la de responder de la correcta ejecución del servicio, responsabilizándose del nivel de calidad deseado en los resultados. Además, actuará como interlocutor único con Canal de Isabel II, S.A. consecuentemente, con capacidad de decisión respecto al servicio que presta en su ámbito, coordinará con el Responsable de Autoprotección de Canal de Isabel II, S.A. todas aquellas incidencias objeto del desarrollo de las actividades contratadas.

o Dos (2) Operarios cualificados, de conformidad con lo establecido en el RD 513/2017 de 22 mayo y con experiencia mínima de cinco (5) años en el Mantenimiento de los Sistemas de Extinción y Detección de Incendios objeto de este contrato. Se acreditará, mediante la presentación del correspondiente diploma, que el personal destinado a la prestación de este servicio dispone de la formación específica en el manejo, configuración y mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios y Gestión similares al del objeto del contrato.

Aclaración: Para el citado criterio, la empresa licitadora ha presentado los Curriculum Vitae de los operarios cualificados como operarios de instalación de protección contra incendios, pero no presenta diplomas acreditativos de cualificación como operarios de instalaciones de protección contra incendios según lo requerido en el punto 5.3.1 del PCAP “Se acreditará, mediante la presentación del correspondiente diploma, que el personal destinado a la prestación de este servicio dispone de la formación específica en el manejo, configuración y mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios y Gestión similares al del objeto del contrato”.

- Se solicita aclaración al licitador para que aporte los diplomas acreditativos de cualificación como operarios de instalaciones de protección contra incendios de los perfiles ofertados.

JOMAR SEGURIDAD, S.L. (Lotes I, II, III, IV y V).

PRIMERO.- El apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP establece:

A) 2.1 Experiencia extra del equipo de trabajo asignado al contrato que exceda la experiencia mínima requerida para los diferentes perfiles del apartado 5.3.1 del Anexo I 10 puntos.

Se valorará la experiencia extra del equipo de trabajo compuesto por un Gestor del Contrato y dos (2) Operarios cualificados con dedicación a los servicios propuesto por el licitador que exceda la experiencia mínima requerida para dichos perfiles en el apartado 5.3.1 del Anexo I.

[...]

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis. Asimismo, los licitadores

aportarán el Curriculum Vitae de cada perfil propuesto para el equipo de trabajo asignado al contrato compuesto de un Gestor del Contrato y dos Operarios haciendo constar expresamente su nombre y apellidos y los años de experiencia extra en cada uno de los perfiles sobre el mínimo de experiencia exigido en el apartado 5.3.1 del Anexo I para cada perfil con indicación de los trabajos realizados y los clientes. En el Curriculum Vitae se deberá hacer constar tanto la experiencia mínima indicada en el apartado 5.3.1 del Anexo I como aquella que exceda la misma, ya que ésta será la experiencia objeto de valoración.

Aclaración: Para el citado criterio, la empresa licitadora no ha presentado los Curriculum Vitae de los perfiles requeridos, es decir, del gestor del contrato y de los operarios cualificados ofertados para los lotes I, II, III y V.

- Se solicita aclaración al licitador para que aporte los curriculums vitae de los perfiles gestor de contrato y operarios cualificados ofertados para los lotes I, II, III y V.

SEGUNDO.- El apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP establece:

A) 2.1 Experiencia extra del equipo de trabajo asignado al contrato que exceda la experiencia mínima requerida para los diferentes perfiles del apartado 5.3.1 del Anexo I 10 puntos.

Se valorará la experiencia extra del equipo de trabajo compuesto por un Gestor del Contrato y dos (2) Operarios cualificados con dedicación a los servicios propuesto por el licitador que exceda la experiencia mínima requerida para dichos perfiles en el apartado 5.3.1 del Anexo I.

[...]

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis. Asimismo, los licitadores aportararán el Curriculum Vitae de cada perfil propuesto para el equipo de trabajo asignado al contrato compuesto de un Gestor del Contrato y dos Operarios haciendo constar expresamente su nombre y apellidos y los años de experiencia extra en cada uno de los perfiles sobre el mínimo de experiencia exigido en el apartado 5.3.1 del Anexo I para cada perfil con indicación de los trabajos realizados y los clientes. En el Curriculum Vitae se deberá hacer constar tanto la experiencia mínima indicada en el apartado 5.3.1 del Anexo I como aquella que exceda la misma, ya que ésta será la experiencia objeto de valoración.

Así mismo, el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP, dispone:

5.3.1 Adscripción de medios personales al contrato:

Común a todos los lotes: los licitadores deberán contar como mínimo con el siguiente personal adscrito a los servicios objeto del contrato:

o Un (1) Gestor Integral del Servicio con titulación en ingeniería (de grado, técnica o superior), y con, al menos, cinco (5) años de experiencia en la gestión del mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios afectadas en el RD 513/2017 de 22 de mayo. El Gestor Integral del Servicio será el interlocutor ante los responsables de Canal de Isabel II, S.A. Será el responsable de la Gestión del Servicio Integral, vigilando el cumplimiento de las normas, leyes y ordenanzas en

vigor, y cuya función principal será la de responder de la correcta ejecución del servicio, responsabilizándose del nivel de calidad deseado en los resultados. Además, actuará como interlocutor único con Canal de Isabel II, S.A. consecuentemente, con capacidad de decisión respecto al servicio que presta en su ámbito, coordinará con el Responsable de Autoprotección de Canal de Isabel II, S.A. todas aquellas incidencias objeto del desarrollo de las actividades contratadas.

o Dos (2) Operarios cualificados, de conformidad con lo establecido en el RD 513/2017 de 22 mayo y con experiencia mínima de cinco (5) años en el Mantenimiento de los Sistemas de Extinción y Detección de Incendios objeto de este contrato. Se acreditará, mediante la presentación del correspondiente diploma, que el personal destinado a la prestación de este servicio dispone de la formación específica en el manejo, configuración y mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios y Gestión similares al del objeto del contrato.

Aclaración: Para el citado criterio, la empresa licitadora ha presentado los Curriculum Vitae de los operarios cualificados como operarios de instalación de protección contra incendios del Lote IV, pero no presenta diplomas acreditativos de cualificación como operarios de instalaciones de protección contra incendios según lo requerido en el **punto 5.3.1 del PCAP “Se acreditará, mediante la presentación del correspondiente diploma, que el personal destinado a la prestación de este servicio dispone de la formación específica en el manejo, configuración y mantenimiento de Sistemas de Protección contra Incendios y Gestión similares al del objeto del contrato”**. Tampoco aporta los diplomas acreditativos para los lotes I, II, III y V.

- Se solicita aclaración al licitador para que aporte los diplomas acreditativos de cualificación como operarios de instalaciones de protección contra incendios del Lote IV. Asimismo, deberá aportar los diplomas acreditativos de cualificación como operarios de instalaciones de protección contra incendios de los perfiles ofertados para los Lotes I, II, III y V.

Por favor, presenten la documentación de aclaración **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**, a través de la Plataforma de Licitación Electrónica. Tfno. 91.545.10.00.

Firmado por Ignacio García Muñoz el día 23/03/2022

El Secretario de la Mesa de Contratación