

**D.G.INFRAES.Y SERV.**

Doc.:

Exp.: A/OBR-030784/2021

**INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO**

TÍTULO DEL CONTRATO: CONSTRUCCION DEL IES ANA FRANK (LÍNEA 2, 8+4) DE ARAVACA: 8 AULAS DE SECUNDARIA, 4 AULAS DE BACHILLERATO, 5 AULAS ESPECÍFICAS, 5 SEMINARIOS, 2 AULAS DE DESDOBLE, 2 AULAS DE PEQUEÑO GRUPO, ADMINISTRACIÓN, BIBLIOTECA Y PISTA DEPORTIVA

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

Las obras consisten en la construcción del IES ANA FRANK en Aravaca (Madrid) con la finalidad de dar respuesta a las necesidades de escolarización de la zona. Se construyen los siguientes espacios:

- Un bloque de servicios comunes, donde se encontraría la secretaria, la cafetería, despachos y salas de profesores.
- Un bloque de auleros de ESO: 8 aulas de ESO, 3 aulas específicas (informática, laboratorio y taller de tecnología), 1 aula polivalente de música, dramatización y audio, 1 aula polivalente de plástica y visual, 5 seminarios, 2 aulas de desdoble, 2 aulas de apoyo y aseos.
- Un bloque de auleros de Bachillerato: con 4 aulas de bachillerato, 3 aulas específicas (informática, laboratorio de química y ciencias naturales y dibujo), 2 aulas de desdoble, 2 de aulas de apoyo y aseos.
- Pista deportiva y patios.

El presupuesto de licitación de las obras asciende a la cantidad de 6.358.007,06 euros.

Madrid, 15 de julio de 2021  
EL DIRECTOR GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Fdo.: Ignacio García Rodríguez

