



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: REPARACION DE AUTOMATAS DE
IBT TIPO SCHNEIDER**

NÚMERO DE LA S.C: 6000009702

Dirección/ Subdirección:	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA Metro de Madrid, S.A.	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE ESTACION

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de la Reparación de Automatas de IBT tipo SCHNEIDER.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto**

Contratación consistente en la Reparación de Automatas de IBT tipo SCHNEIDER.

- **Estamento responsable de la ejecución del contrato**

Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Estaciones.

- **Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)**

Valor estimado: 58.494,13 euros (IVA no incluido)

- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)**

- ☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios habituales en el mercado teniendo en cuenta las posibles prórrogas del contrato (2 de 6 meses).

- **Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)**

- Base imponible (BI): 46.795,30 euros
- Importe del I.V.A.: 9.827,01 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 56.622,31 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

COSTE ENDÓGENOS

Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.

Costes Directos (98% del PE)

39.877,74 €

Costes Indirectos (2% del PE)

813,83 €

Presupuesto de Ejecución (PE):
Costes Directos + Costes Indirectos

40.691,57 €

COSTE EXÓGENOS

Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).

Gastos Generales (9% PE)

3.662,24 €

Beneficio Industrial (6% PE)

2.441,49 €

Base imponible

46.795,30 €

Presupuesto Base de Licitación
(Base imponible + IVA)

56.622,31 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- **Justificar los motivos de la no división en lotes:**

1. Desde el punto de vista de alcance técnico: El alcance de los trabajos es muy preciso, la naturaleza de las reparaciones y la homogeneidad de los equipos a reparar hace que la división en lotes, podría dificultar la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico. Si hubiese heterogeneidad cabría una especialización por lote, no es el caso.
2. La realización independiente de las prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría una correcta optimación de los recursos materiales intervinientes en la prestación, permitiendo así una mejor gestión integral de los activos.

■ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años, no comenzando antes del 27/01/2022.
- **Prórrogas:**
 - ☒ Sí
 - N° de prórrogas: 2
 - Duración de cada prórroga: 6 meses
 - **Justificación** de la necesidad de prórrogas: Se propone un máximo de dos prórrogas de 6 meses cada una, al objeto de garantizar el servicio en el caso de retrasos o incidencias en los procedimientos de licitación del siguiente expediente de continuidad.

■ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

■ **Naturaleza del contrato**

☒ Mixto (servicios)

■ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 20%
- o Criterios económicos: 80%

• Criterios cualitativos:

- Procedimientos de trabajo y plan de actuación (puntuación máxima: 5 puntos).
- Plazo de garantía (puntuación máxima: 3 puntos)
- Perfiles de Técnico de Reparación adicionales a los mínimos requeridos (4 puntos)
- Mejora del plazo de reparación en fábrica (según punto 6.2 del PPT). (4 puntos)
- Mejora del plazo de Cambio estándar (según punto 6.2 del PPT). (4 puntos)

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Si

• Criterios económicos:

☒ Precio, 80%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = B_{\text{best}} \times (P_{\text{max}}) / B_i$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: NINGUNA

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Desde la Sección de IBT se gestiona el mantenimiento de diferentes equipos e instalaciones como la ventilación, el bombeo, los cuartos de baja tensión, las cancelas, etc., dichos equipamientos son controlados por PLCs, en concreto existen 1.185 unidades de diferentes marcas y modelos. En el caso de la marca SCHNEIDER hay 641 unidades,

Dado la importancia de estos equipos para el continuo funcionamiento de las instalaciones, se hace necesario un contrato de mantenimiento de los mismos por técnicos especialistas y cualificados.

El alcance de la presente solicitud de contratación se extiende a cualquier PLC de la marca SCHNEIDER mantenido por la sección de instalaciones de baja tensión (IBT). Los trabajos considerados tienen la siguiente clasificación:

- Asistencia en Campo
- Reparación
- Cambio Estándar
- Reposición

4 ANTECEDENTES

	CONTRATACIONES ANTERIORES		CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	SC 6000008800 Desierta	7221000060
OBJETO DEL CONTRATO	Reparación de Autómatas de IBT tipo SCHNEIDER	Reparación de Autómatas de IBT tipo SCHNEIDER	Reparación de Autómatas de IBT tipo SCHNEIDER
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 años	1 año	4 años

	CONTRATACIONES ANTERIORES		CONTRATACIÓN ACTUAL
PRÓRROGAS PREVISTAS	2 de 6 meses	NO	2 de 6 meses
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO	NO
LOTES	NO	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	46.795,30 €	14.482,72 €	46.795,30 €
VALOR ESTIMADO	58.494,13€	14.482,72 €	58.494,13€

No existen diferencias sustanciales de alcance en relación a las licitaciones anteriores y los precios unitarios se han mantenido.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2022	2023	2024	2025	2026
IMPORTE PERMITIDO	10.865,48 €	11.698,83 €	11.698,83 €	11.698,83 €	833,33 €
CECO	4410	4410	4410	4410	4410
CUENTA	622223	622223	622223	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

