

**D.G.INFRAES.Y SERV.**

Doc.:

Exp.: A/SER-037446/2021

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS DE REFUERZO DE LA RED EDUCATIVA A REALIZAR EN LA DAT CAPITAL 2: "AMPLIACIÓN DEL C.E.I.P. "MARIA DE VILLOTA" (LÍNEA 5 – 15+30): CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL, 30 AULAS DE EDUCACIÓN PRIMARIA, 8 AULAS ESPECÍFICAS (3 MUSICA, 3 INFORMATICA, RECURSOS Y BIBLIOTECA), GIMNASIO Y PISTAS DEPORTIVAS" Y "AMPLIACION Y TERMINACION DEL I.E.S. "JANE GOODALL" DE MADRID (LÍNEA 4–16+6): CONSTRUCCIÓN 10 AULAS DE SECUNDARIA, 6 AULAS DE BACHILLERATO Y 7 AULAS ESPECÍFICAS (2 LABORATORIOS, 1 TECNOLOGÍA, 2 INFORMÁTICA, 1 DIBUJO TÉCNICO, 1 MÚSICA, DRAMATIZACIÓN Y AUDIO)"

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

El servicio consiste, en relación con cada lote, en la redacción de:

- Proyecto básico
- Proyecto de ejecución de las obras
- Estudio de Seguridad y Salud
- Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición
- Plan de control de calidad
- Asistencia técnica durante la obtención de licencia de obras y actividad

Es necesaria la contratación del servicio a una empresa especializada, ya que la administración no cuenta con los medios humanos y técnicos adecuados al estar actualmente estos dedicados plenamente al ejercicio de sus tareas propias. Las obras de construcción previstas responden a la urgencia de realizar los trabajos para atender la demanda de escolarización de la zona.

El presupuesto de licitación del servicio asciende a la cantidad de 120.591,87 euros, dividido en los siguientes lotes:

Lote 1 CEIP MARÍA DE VILLOTA	79.174,67 euros
Lote 2 IES JANE GOODALL	41.417,20 euros

Madrid, 21 de septiembre de 2021.

EL DIRECTOR GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS,

Firmado digitalmente por: GARCIA RODRIGUEZ IGNACIO

Fdo.: Ignacio García Rodríguez.