

Expediente P.A.: 2021-0-59

**RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN EN MAYOR IMPORTE DEL CONTRATO DE SERVICIO DE CONDUCCIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO, PREDICTIVO-MEJORATIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO LEGAL DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS, HIDRÁULICAS Y DE FONTANERÍA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE, SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES PERIFÉRICOS ADSCRITOS Y EL HOSPITAL DE DÍA INFANTO-JUVENIL CENTRO EDUCATIVO TERAPÉUTICO “PRADERA DE SAN ISIDRO”.**

Visto el Informe de la Dirección de Gestión, proponiendo la **modificación en mayor importe** del contrato derivado de la adjudicación del expediente de referencia cuyo objeto es el **SERVICIO DE CONDUCCIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO, PREDICTIVO-MEJORATIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO LEGAL DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS, HIDRÁULICAS Y DE FONTANERÍA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE, SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES PERIFÉRICOS ADSCRITOS Y EL HOSPITAL DE DÍA INFANTO-JUVENIL CENTRO EDUCATIVO TERAPÉUTICO “PRADERA DE SAN ISIDRO”**, con un plazo de ejecución de **12 meses** prorrogables y un importe total de **1.409.650,00 €**.

Esta Dirección Gerencia, teniendo en cuenta las razones de interés público, y de conformidad con lo establecido en el apartado 22 de la Cláusula Primera y Cláusula 27 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente, en virtud de las competencias establecidas en la Resolución 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud por la que se delega el ejercicio de determinadas Competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, Centro de Transfusiones, y en el Director-Gerente del SUMMA-112 (B.O.C.M. Núm. 222, de fecha de 17 septiembre de 2021).

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Aprobar el expediente de **modificación en mayor importe** del contrato suscrito con la empresa **CALIQUEA, S.A., con C.I.F.: A28060747**, para atender el **SERVICIO DE CONDUCCIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO, PREDICTIVO-MEJORATIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO LEGAL DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS, HIDRÁULICAS Y DE FONTANERÍA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE, SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES PERIFÉRICOS ADSCRITOS Y EL HOSPITAL DE DÍA INFANTO-JUVENIL CENTRO EDUCATIVO TERAPÉUTICO “PRADERA DE SAN ISIDRO”**, en los siguientes términos:

La modificación del contrato atiende a la necesidad de ajustar las unidades a mantener que trae causa de la inclusión de las siguientes necesidades no previstas:

- Incremento en 18 climatizadores críticos.
- Incremento en 31 enfriadoras de potencias > 7 kw.
- Sustitución de filtros como tarea preventiva en resto de climatizadores del Hospital Universitario 12 de Octubre.

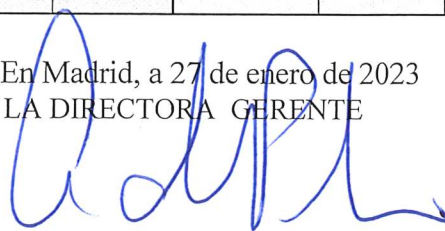
Teniendo en cuenta que el adjudicatario debe asumir el 5% de la primera variación al alza de las referencias indicadas en el PPT, de la modificación resulta un incremento de **15.075,56 € (IVA exlc.) a la mensualidad**, lo cual supone un incremento del 15,5% respecto del importe adjudicado.

**SEGUNDO:** Aprobar el nuevo importe para el contrato en la cantidad de **UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS (1.446.132,85 Euros)- (B.I.: 1.195.151,11 Euros; IVA:**

250.981,73 Euros.), resultado de incrementar las unidades estimadas para cubrir las necesidades del Hospital, lo que supone un **importe mayor para el contrato** en la cantidad de **36.482,85 Euros** (B.I.: 30.151,11 €; IVA: 6.331,73 €).

| ADJUDICACION              |                |             |                    | MODIFICACION 20 % MAX |             |                | IMPORTE TOTAL CONTRATO |            |               |
|---------------------------|----------------|-------------|--------------------|-----------------------|-------------|----------------|------------------------|------------|---------------|
| ADJUDICATARIO             | BASE IMPONIBLE | IMPORTE IVA | IMPORTE ADJUDICADO | BASE IMPONIBLE        | IMPORTE IVA | IMPORTE MODIF. | BASE IMPONIBLE         | IVA 21 %   | IMPORTE TOTAL |
| CALQUA, S.A.              | 1.165.000,00   | 244.650,00  | 1.409.650,00       | 30.151,11             | 6.331,73    | 36.482,85      | 1.195.151,11           | 250.981,73 | 1.446.132,85  |
| <b>TOTAL ADJUDICACION</b> | 1.165.000,00   | 244.650,00  | 1.409.650,00       | 30.151,11             | 6.331,73    | 36.482,85      | 1.195.151,11           | 250.981,73 | 1.446.132,85  |

En Madrid, a 27 de enero de 2023  
LA DIRECTORA GERENTE



Fdo.: Carmen Martínez de Pancorbo González